แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	498	11190	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2	โฉนด	789	49854	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
3	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	12.00	512.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	โฉนด	272	5163	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	3	63.00	763.00	390.00	297,570.00	1	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	297,570.00	-	297,570.00	-	-
5	โฉนด	6	3490	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	29	3	16.00	11,916.00	440.00	5,243,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,243,040.00	-	5,243,040.00	-	-
6	โฉนด	91	3469	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	7	0	52.75	2,852.75	500.00	1,426,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,375.00	-	1,426,375.00	-	-
					3	0	0	26.75	26.75	500.00	13,375.00	2	ภัตตาคาร	ตึก	3	55.00	-	6,950.00	382,250.00	2	7,645.00	374,605.00	387,980.00	-	-	387,980.00	0.30
												3	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,200.00	74,400.00	2	1,488.00	72,912.00	72,912.00	-	-	72,912.00	0.30
												4	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,550.00	63,750.00	2	1,275.00	62,475.00	62,475.00	-	-	62,475.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.50	71.50	500.00	35,750.00	5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	572.00	-	8,100.00	4,633,200.00	71	3,938,220.00	694,980.00	730,730.00	-	730,730.00	-	-
7				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	6.25	206.25	300.00	61,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,875.00	-	-	61,875.00	0.30
8	โฉนด	34	3412	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	54	2	40.00	21,840.00	390.00	8,517,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,517,600.00	-	-	8,517,600.00	0.01
9	โฉนด	311	18561	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-
					1	3	3	83.00	1,583.00	300.00	474,900.00	6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	620.00	-	8,200.00	5,084,000.00	42	4,728,120.00	355,880.00	830,780.00	-	830,780.00	-	-
												7	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	12,852.00	170,748.00	170,748.00	-	170,748.00	-	-
10	โฉนด	735	19245	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	56.25	56.25	390.00	21,937.50	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	21,937.50	-	21,937.50	-	-
					1	12	0	44.75	4,844.75	390.00	1,889,452.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,889,452.50	-	1,889,452.50	-	-
11	โฉนด	2246	9677	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	53.00	53.00	600.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12				หมู่ ต.เกาะลอย	3	9	2	90.00	3,890.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	โฉนด	785	48360	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
14	โฉนด	314	18645	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	81.50	81.50	500.00	40,750.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	32	642,600.00	547,400.00	588,150.00	-	588,150.00	-	-
												10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	375,360.00	-	375,360.00	-	-
												11	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	32	379,440.00	28,560.00	28,560.00	-	28,560.00	-	-
					1	5	3	27.50	2,327.50	500.00	1,163,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,750.00	-	1,163,750.00	-	-
15	โฉนด	151	7414	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	1	2	26.00	626.00	700.00	438,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,200.00	-	-	438,200.00	0.30
16	โฉนด	182	7410	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	2	32.00	1,432.00	300.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	429,600.00	-	-
17	โฉนด	12	3390	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	4.00	4.00	390.00	1,560.00	12	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	10,200.00	30,600.00	32,160.00	-	32,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	30.00	130.00	390.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
					1	49	2	58.00	19,858.00	390.00	7,744,620.00	13	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	375.00	-	8,200.00	3,075,000.00	7	768,750.00	2,306,250.00	10,050,870.00	-	10,050,870.00	-	-
												14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	52	452,200.00	142,800.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
												15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	17	153,000.00	484,500.00	484,500.00	-	484,500.00	-	-
18	โฉนด	730	32468	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	2	2	5.50	1,005.50	500.00	502,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,750.00	-	-	502,750.00	0.30
19	โฉนด	152	3287	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	17	367,200.00	1,162,800.00	1,426,800.00	-	1,426,800.00	-	-
												17	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	45,900.00	137,700.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	660.00	726,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	4,200.00	-	8,500.00	35,700,000.00	22	12,138,000.00	23,562,000.00	24,288,000.00	-	24,288,000.00	-	-
					1	11	2	94.00	4,694.00	660.00	3,098,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,098,040.00	-	3,098,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20	โฉนด	321	19159	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	13	1	92.00	5,392.00	300.00	1,617,600.00	19	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	38,250.00	38,250.00	1,655,850.00	-	1,655,850.00	-	-
21	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	1	14.00	114.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	โฉนด	25	3509	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	16.00	16.00	410.00	6,560.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	7	38,080.00	505,920.00	512,480.00	-	512,480.00	-	-
					1	21	0	62.00	8,462.00	410.00	3,469,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,420.00	-	3,469,420.00	-	-
23	โฉนด	44	3422	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	83.50	83.50	440.00	36,740.00	21	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	42	823,608.00	61,992.00	98,732.00	-	98,732.00	-	-
												22	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	32	237,150.00	17,850.00	17,850.00	-	17,850.00	-	-
												23	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	32	166,005.00	12,495.00	12,495.00	-	12,495.00	-	-
												24	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	32	132,804.00	9,996.00	9,996.00	-	9,996.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	25	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	22	915,120.00	68,880.00	82,080.00	-	82,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	1	54.50	6,554.50	440.00	2,883,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,883,980.00	-	2,883,980.00	-	-
24	โฉนด	243	3376	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	15	3	6.40	6,306.40	400.00	2,522,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,522,560.00	-	-	2,522,560.00	0.30
25	โฉนด	2327	58335	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	2	7.40	207.40	880.00	182,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,512.00	-	-	182,512.00	0.60
26	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	0.00	300.00	375.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
27	โฉนด	848	655	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	3	70.00	1,570.00	800.00	1,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000.00	-	1,256,000.00	-	-
28	โฉนด	1975	37503	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	2	25.00	1,025.00	300.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-
29	โฉนด	228	12346	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	0	99.80	99.80	1,400.00	139,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,720.00	-	139,720.00	-	-
30	โฉนด	171	7156	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	3	0	3.00	1,203.00	440.00	529,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320.00	-	529,320.00	-	-
31	โฉนด	119	4407	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	40	1	40.00	16,140.00	390.00	6,294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,294,600.00	-	6,294,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32	โฉนด	803	23269	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	1	97.00	1,397.00	500.00	698,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,500.00	-	-	698,500.00	0.01
33	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	38.00	638.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	28	1	85.00	11,385.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	โฉนด	2010	8371	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	2	84.00	284.00	500.00	142,000.00	26	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	13	19,584.00	102,816.00	244,816.00	-	244,816.00	-	-
												27	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-
												28	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
36	โฉนด	78	3213	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	3	6.00	306.00	880.00	269,280.00	29	-	ไม้	2	105.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
												30	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	32	688,500.00	586,500.00	586,500.00	-	586,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	32	21,343.50	1,606.50	1,606.50	-	1,606.50	-	-
37	โฉนด	333	21763	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	37.25	1,937.25	410.00	794,272.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,272.50	-	794,272.50	-	-
					3	0	0	42.75	42.75	410.00	17,527.50	33	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	6	10,848.00	169,952.00	187,479.50	-	-	187,479.50	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,500.00	1,453,500.00	32	784,890.00	668,610.00	676,810.00	-	676,810.00	-	-
38				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	97.00	1,097.00	300.00	329,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,100.00	-	-	329,100.00	0.30
39	โฉนด	59	3437	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	12	1	33.00	4,933.00	500.00	2,466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,500.00	-	2,466,500.00	-	-
40	โฉนด	101	4256	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	13	3	12.00	5,512.00	440.00	2,425,280.00	35	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	10,200.00	30,600.00	2,455,880.00	-	2,455,880.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	440.00	1,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760.00	-	1,760.00	-	-
41	โฉนด	2045	3483	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	2	3	53.00	1,153.00	880.00	1,014,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,640.00	-	-	1,014,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	28.00	128.00	375.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
43	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	1	3.10	103.10	300.00	30,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,930.00	-	-	30,930.00	0.30
44	โฉนด	373	8202	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	83.00	83.00	880.00	73,040.00	36	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	204,620.00	-	204,620.00	-	-
												37	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												38	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	5	2	31.00	2,231.00	880.00	1,963,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,280.00	-	1,963,280.00	-	-
45	โฉนด	2268	51411	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	43.00	43.00	350.00	15,050.00	39	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	15,050.00	-	15,050.00	-	-
46	โฉนด	329	6604	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	1	15.00	515.00	1,400.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.60
47	โฉนด	312	6451	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	2	2.30	202.30	1,050.00	212,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,415.00	-	-	212,415.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	โฉนด	374	8308	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	23	1	76.00	9,376.00	390.00	3,656,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,656,640.00	-	3,656,640.00	-	-
49	โฉนด	447	10126	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
50	โฉนด	325	13186	หมู่ 5 ต.โคกขี้หนอน	1	3	2	46.00	1,446.00	500.00	723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	723,000.00	-	-
51	โฉนด	481	10802	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	173,400.00	336,600.00	348,600.00	-	348,600.00	-	-
					1	10	0	99.00	4,099.00	500.00	2,049,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,500.00	-	2,049,500.00	-	-
52	โฉนด	122	3257	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	40.00	40.00	390.00	15,600.00	41	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	42	1,220,160.00	91,840.00	107,440.00	-	107,440.00	-	-
					1	2	0	40.00	840.00	390.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
53	โฉนด	304	6334	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
54	โฉนด	794	51765	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	65.25	65.25	500.00	32,625.00	42	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	82	610,080.00	45,920.00	78,545.00	-	78,545.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												43	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	82	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	45,920.00	-	-
												44	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	9	71,400.00	132,600.00	132,600.00	-	132,600.00	-	-
												45	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	12	26,775.00	26,775.00	26,775.00	-	26,775.00	-	-
					1	3	3	21.75	1,521.75	500.00	760,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,875.00	-	760,875.00	-	-
55	โฉนด	162	7680	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	46.00	246.00	500.00	123,000.00	46	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,200.00	902,000.00	32	838,860.00	63,140.00	186,140.00	-	186,140.00	-	-
												47	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
56	โฉนด	676	17183	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	3	90.60	390.60	880.00	343,728.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	1,513,328.00	-	1,513,328.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	880.00	3,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520.00	-	3,520.00	-	-
57	โฉนด	1916	31273	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	3	1	93.00	1,393.00	500.00	696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,500.00	-	696,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	โฉนด	176	8711	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	16	3	53.00	6,753.00	300.00	2,025,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,900.00	-	2,025,900.00	-	-
59	โฉนด	10	3388	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	13	3	59.00	5,559.00	390.00	2,168,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,010.00	-	2,168,010.00	-	-
60	โฉนด	200	7940	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	1	26.00	1,326.00	400.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-
61	โฉนด	98	3233	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	9	0	48.00	3,648.00	390.00	1,422,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,720.00	-	-	1,422,720.00	0.30
62	โฉนด	1935	32994	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	1	0.00	900.00	440.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
63	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
64	โฉนด	759	20453	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	10	102,000.00	918,000.00	1,018,000.00	-	1,018,000.00	-	-
												50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	10	81,600.00	734,400.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-
												51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	394,740.00	-	394,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	830	61201	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	52	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	3,375.00	-	3,375.00	-	-
					1	3	3	8.90	1,508.90	250.00	377,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,225.00	-	377,225.00	-	-
66	โฉนด	142	6313	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	3	1	73.30	1,373.30	1,250.00	1,716,625.00	53	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	37	1,098,144.00	82,656.00	1,799,281.00	-	1,799,281.00	-	-
												54	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	42	991,380.00	74,620.00	74,620.00	-	74,620.00	-	-
												55	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,550.00	326,400.00	22	110,976.00	215,424.00	215,424.00	-	215,424.00	-	-
												56	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	22	69,360.00	134,640.00	134,640.00	-	134,640.00	-	-
67	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
68	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	2	31.91	231.91	350.00	81,168.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,168.50	-	-	81,168.50	0.30
69	โฉนด	780	21571	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	38	3416	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	5	0	80.00	2,080.00	500.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
71	โฉนด	104	4271	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00	57	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	32	2,313,360.00	408,240.00	658,240.00	-	658,240.00	-	-
												58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,500.00	2,312,000.00	9	208,080.00	2,103,920.00	2,103,920.00	-	2,103,920.00	-	-
												59	โรงจอดรถ	ไม้	2	294.00	-	2,550.00	749,700.00	7	187,425.00	562,275.00	562,275.00	-	562,275.00	-	-
72	โฉนด	681	17188	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	2	3	53.00	1,153.00	500.00	576,500.00	60	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	4	968.00	-	8,300.00	8,034,400.00	32	7,471,992.00	562,408.00	1,138,908.00	-	-	1,138,908.00	0.30
												61	โรงจอดรถ	ไม้	4	84.00	-	2,550.00	214,200.00	32	199,206.00	14,994.00	14,994.00	-	-	14,994.00	0.30
73	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	89.00	189.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	โฉนด	132	3267	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	1,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
					3	2	2	83.00	1,083.00	1,000.00	1,083,000.00	62	โรงงาน	ตึก	3	1,059.15	-	6,200.00	6,566,730.00	1	65,667.30	6,501,062.70	7,584,062.70	-	-	7,584,062.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												63	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,550.00	191,250.00	1	1,912.50	189,337.50	189,337.50	-	-	189,337.50	0.30
												64	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,550.00	63,750.00	1	637.50	63,112.50	63,112.50	-	-	63,112.50	0.30
												65	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,550.00	30,600.00	1	306.00	30,294.00	30,294.00	-	-	30,294.00	0.30
75	โฉนด	464	10408	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
76	โฉนด	231	12860	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	0	0.00	2,800.00	750.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
77	โฉนด	821	23617	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	1	2	18.00	618.00	500.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
78	โฉนด	198	10373	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	2	23.00	1,023.00	1,400.00	1,432,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,200.00	-	1,432,200.00	-	-
79	โฉนด	294	17849	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	2	14.00	1,814.00	440.00	798,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,160.00	-	798,160.00	-	-
80	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	96.84	96.84	375.00	36,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,315.00	-	-	36,315.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	1	3379	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	66	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	72	2,287,800.00	172,200.00	233,700.00	-	233,700.00	-	-
												67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,009,800.00	-	1,009,800.00	-	-
												68	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	175,440.00	-	175,440.00	-	-
												69	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	15,300.00	15,300.00	15,300.00	-	15,300.00	-	-
					1	2	1	99.00	999.00	500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-
82	โฉนด	239	13464	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	3	41.00	1,141.00	400.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	456,400.00	-	-
83	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	1	0.94	100.94		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
84	โฉนด	309	18548	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	6	2	0.00	2,600.00	500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
85	โฉนด	254	15927	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	50.00	50.00	1,400.00	70,000.00	70	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	22	37,944.00	2,856.00	72,856.00	-	72,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												71	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
86	โฉนด	39	3174	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00	72	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	102,000.00	102,000.00	110,200.00	-	110,200.00	-	-
					1	11	3	65.00	4,765.00	410.00	1,953,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,650.00	-	1,953,650.00	-	-
87	โฉนด	663	17155	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	2	0	15.00	815.00	350.00	285,250.00	73	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,200.00	248,000.00	32	133,920.00	114,080.00	399,330.00	-	-	399,330.00	0.30
												74	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,200.00	248,000.00	32	133,920.00	114,080.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30
												75	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,200.00	248,000.00	32	133,920.00	114,080.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30
												76	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	32	22,032.00	18,768.00	18,768.00	-	-	18,768.00	0.30
												77	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												78	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												79	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												80	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												81	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
88	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	3	2	92.00	1,492.00	300.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600.00	-	-	447,600.00	0.30
89	โฉนด	605	15177	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,249,800.00	-	-	1,249,800.00	0.02
												83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	22	416,160.00	807,840.00	807,840.00	-	-	807,840.00	0.02
												84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	22	416,160.00	807,840.00	807,840.00	-	-	807,840.00	0.02
												85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	22	346,800.00	673,200.00	673,200.00	-	-	673,200.00	0.02
												86	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	22	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	-	45,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												87	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,200.00	615,000.00	22	571,950.00	43,050.00	43,050.00	-	-	43,050.00	0.02
												88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	3	18,360.00	593,640.00	593,640.00	-	-	593,640.00	0.02
												89	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	22	549,072.00	41,328.00	41,328.00	-	-	41,328.00	0.02
												90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	302,940.00	-	-	302,940.00	0.02
												91	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,200.00	410,000.00	22	381,300.00	28,700.00	28,700.00	-	-	28,700.00	0.02
												92	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	31,212.00	60,588.00	60,588.00	-	-	60,588.00	0.02
												93	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	22	3,050,400.00	229,600.00	229,600.00	-	-	229,600.00	0.02
												94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	22	462,400.00	897,600.00	897,600.00	-	-	897,600.00	0.02
												95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	454,410.00	-	-	454,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
90	โฉนด	110	3245	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	3	41.00	341.00	400.00	136,400.00	97	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	50.00	-	0.00	32	0.00	-	136,400.00	-	-	136,400.00	-
												98	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	62	0.00	-	-	-	-	-	-
												99	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
91	โฉนด	164	7682	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	2	1	51.00	951.00	1,050.00	998,550.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	12	185,640.00	1,140,360.00	2,138,910.00	-	2,138,910.00	-	-
												101	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,550.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	526,320.00	-	526,320.00	-	-
												102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	12	98,400.00	98,400.00	98,400.00	-	98,400.00	-	-
												103	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
92	โฉนด	241	3374	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	3	51.00	351.00	250.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
93	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	0	0	33.60	33.60	300.00	10,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080.00	-	-	10,080.00	0.30
94	โฉนด	710	18092	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
95	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	42.75	42.75	400.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
96	โฉนด	830	24912	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
97	โฉนด	322	19533	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	9	3	9.00	3,909.00	500.00	1,954,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,954,500.00	-	-	1,954,500.00	0.30
98	โฉนด	133	5168	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	4	1	74.25	1,774.25	440.00	780,670.00	104	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	990.00	-	8,000.00	7,920,000.00	22	2,692,800.00	5,227,200.00	6,007,870.00	-	-	6,007,870.00	0.02
												105	-	ไม้	2	168.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					3	0	0	90.75	90.75	440.00	39,930.00	106	-	ตึก	3	363.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	39,930.00	-	-	39,930.00	0.30
					5	0	0	56.00	56.00	440.00	24,640.00	107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	22	1,708,224.00	128,576.00	153,216.00	-	128,576.00	24,640.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												108	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	22	525,450.00	39,550.00	39,550.00	-	-	39,550.00	0.30
												109	-	ไม้	2	192.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
99	โฉนด	512	11742	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	76.75	76.75	500.00	38,375.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,354,175.00	-	1,354,175.00	-	-
												111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	7	89,250.00	1,185,750.00	1,185,750.00	-	1,185,750.00	-	-
												112	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	7	3,906.00	51,894.00	51,894.00	-	51,894.00	-	-
					1	2	3	23.25	1,123.25	500.00	561,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,625.00	-	561,625.00	-	-
100				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	70.00	270.00	300.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
101	โฉนด	143	5516	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	67.50	67.50	390.00	26,325.00	113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	52	1,830,240.00	137,760.00	164,085.00	-	164,085.00	-	-
					1	16	2	11.54	6,611.54	390.00	2,578,500.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,500.60	-	2,578,500.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	0	19.00	2,019.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	โฉนด	731	32469	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	2	5.50	1,005.50	500.00	502,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,750.00	-	502,750.00	-	-
104	โฉนด	178	3313	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	17	1	80.00	6,980.00	390.00	2,722,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,200.00	-	-	2,722,200.00	0.30
105	โฉนด	787	48984	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	25.25	25.25	440.00	11,110.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	6	39,270.00	615,230.00	626,340.00	-	626,340.00	-	-
												115	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	6	12,240.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
					1	2	1	89.75	989.75	440.00	435,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,490.00	-	435,490.00	-	-
106	โฉนด	255	3999	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	7	0	1.70	2,801.70	390.00	1,092,663.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,663.00	-	-	1,092,663.00	0.30
107	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	3	51.00	1,151.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	โฉนด	706	30511	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	1	0.00	900.00	540.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
109	โฉนด	214	3347	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	14	1	28.00	5,728.00	440.00	2,520,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,320.00	-	2,520,320.00	-	-
110	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	1	33.00	1,333.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
111	โฉนด	510	11590	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	3	40.00	1,540.00	500.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
112	โฉนด	379	8352	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	0	48.60	48.60	1,000.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.30
113	โฉนด	570	14191	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
114				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	91.75	691.75	300.00	207,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,525.00	-	-	207,525.00	0.30
115	โฉนด	15	3150	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	39.00	39.00	390.00	15,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,210.00	-	15,210.00	-	-
					1	4	1	39.70	1,739.70	390.00	678,483.00	116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	32	1,143,900.00	86,100.00	764,583.00	-	764,583.00	-	-
												117	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,200.00	37,200.00	32	20,088.00	17,112.00	17,112.00	-	17,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	โฉนด	296	17851	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	6	1	37.00	2,537.00	440.00	1,116,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,280.00	-	1,116,280.00	-	-
117	โฉนด	485	11062	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	3	78.00	1,178.00	1,050.00	1,236,900.00	118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	22	1,652,400.00	291,600.00	1,528,500.00	-	1,528,500.00	-	-
118	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	9	3	41.00	3,941.00	375.00	1,477,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,875.00	-	-	1,477,875.00	0.30
119	โฉนด	22	3506	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	47.50	47.50	500.00	23,750.00	119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	42	762,600.00	57,400.00	81,150.00	-	81,150.00	-	-
												120	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	22	213,435.00	16,065.00	16,065.00	-	16,065.00	-	-
					1	2	0	52.50	852.50	500.00	426,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,250.00	-	426,250.00	-	-
120	โฉนด	2476	19931	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
121	โฉนด	2474	19929	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
122	โฉนด	526	12274	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	9	0	0.00	3,600.00	390.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
123	โฉนด	155	3290	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	4	2	86.00	1,886.00	400.00	754,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,400.00	-	-	754,400.00	0.30
124	โฉนด	689	17196	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
125	โฉนด	449	10128	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30
126	โฉนด	2194	47792	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	88.00	1,288.00	880.00	1,133,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,440.00	-	1,133,440.00	-	-
127	โฉนด	780	46564	หมู่ 3 ต.บางหัก	4	0	3	78.00	378.00	880.00	332,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,640.00	-	-	332,640.00	0.30
128	โฉนด	71	3206	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	14.00	114.00	470.00	53,580.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	52	180,880.00	57,120.00	110,700.00	-	110,700.00	-	-
					1	22	1	0.00	8,900.00	470.00	4,183,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	3	108,864.00	3,519,936.00	7,702,936.00	-	7,702,936.00	-	-
												123	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	3	5,508.00	178,092.00	178,092.00	-	178,092.00	-	-
												124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	32	457,560.00	34,440.00	34,440.00	-	34,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
129	โฉนด	744	20001	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
130	โฉนด	778	46562	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	3	78.00	378.00	440.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	166,320.00	-	-
131	โฉนด	212	10990	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	69.00	1,269.00	1,250.00	1,586,250.00	125	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	1,616,850.00	-	1,616,850.00	-	-
					1	0	0	0.00	0.00	1,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
132	โฉนด	522	12270	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
133	โฉนด	1971	37438	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	7	119,000.00	1,581,000.00	1,634,500.00	-	1,634,500.00	-	-
134	โฉนด	736	19278	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	0	11.00	411.00	400.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
135	โฉนด	1893	30380	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	1	39.00	1,739.00	500.00	869,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,500.00	-	-	869,500.00	0.01
136	โฉนด	2048	3401	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	12	338,688.00	2,080,512.00	2,093,712.00	-	2,093,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	12	183,260.00	1,125,740.00	1,125,740.00	-	1,125,740.00	-	-
					1	7	1	11.00	2,911.00	300.00	873,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,300.00	-	873,300.00	-	-
137	โฉนด	611	15500	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	50.00	2,050.00	300.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.01
138	โฉนด	2301	55044	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
139	โฉนด	2318	42138	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	129	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,550.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	290,520.00	-	-	290,520.00	0.02
					1	1	0	70.00	470.00	300.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
140	โฉนด	2210	48354	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	3	52.00	752.00	500.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
141	โฉนด	250	15494	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	22	289,000.00	561,000.00	649,500.00	-	649,500.00	-	-
												131	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	31,212.00	60,588.00	60,588.00	-	60,588.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
142	โฉนด	261	4405	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	1	2	67.00	667.00	880.00	586,960.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	17	244,800.00	775,200.00	1,362,160.00	-	1,362,160.00	-	-
												133	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	25,704.00	157,896.00	157,896.00	-	157,896.00	-	-
												134	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	14,994.00	92,106.00	92,106.00	-	92,106.00	-	-
												135	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
143	โฉนด	45	3529	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	2	37.50	237.50	410.00	97,375.00	136	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	32	2,938,800.00	221,200.00	318,575.00	-	318,575.00	-	-
												137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	32	1,285,200.00	1,094,800.00	1,094,800.00	-	1,094,800.00	-	-
												138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	632,400.00	-	632,400.00	-	-
												139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	32	488,064.00	36,736.00	36,736.00	-	36,736.00	-	-
												140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,200.00	401,800.00	12	200,900.00	200,900.00	200,900.00	-	200,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												141	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	32	284,580.00	21,420.00	21,420.00	-	21,420.00	-	-
												142	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	22	189,720.00	14,280.00	14,280.00	-	14,280.00	-	-
												143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	22	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	13,776.00	-	-
												144	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	32	106,717.50	8,032.50	8,032.50	-	8,032.50	-	-
												145	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	22	28,458.00	2,142.00	2,142.00	-	2,142.00	-	-
					1	23	0	39.50	9,239.50	410.00	3,788,195.00	146	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,200.00	24,800.00	22	8,432.00	16,368.00	3,804,563.00	-	3,804,563.00	-	-
144	โฉนด	794	21981	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	28	3	34.00	11,534.00	470.00	5,420,980.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	5,702,500.00	-	5,702,500.00	-	-
145	โฉนด	482	11021	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	55.50	55.50	440.00	24,420.00	148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	32	1,647,216.00	123,984.00	148,404.00	-	148,404.00	-	-
												149	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,200.00	37,200.00	3	1,116.00	36,084.00	36,084.00	-	36,084.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	60.00	60.00	440.00	26,400.00	150	โรงจอดรถ	ตึก	1	240.00	-	2,550.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	552,720.00	-	552,720.00	-	-
					1	7	3	3.50	3,103.50	440.00	1,365,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,540.00	-	1,365,540.00	-	-
146	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	6	3	27.00	2,727.00	375.00	1,022,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,625.00	-	-	1,022,625.00	0.30
147	โฉนด	2160	45601	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	1	29.00	529.00	500.00	264,500.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,500.00	3,672,000.00	22	1,248,480.00	2,423,520.00	2,688,020.00	-	2,688,020.00	-	-
												152	โรงจอดรถ	ไม้	2	169.00	-	2,550.00	430,950.00	12	215,475.00	215,475.00	215,475.00	-	215,475.00	-	-
148	โฉนด	740	33508	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	2	0	25.00	825.00	500.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-
149	โฉนด	1990	37779	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	725,760.00	-	725,760.00	-	-
												154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	701,760.00	-	701,760.00	-	-
												155	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	25,500.00	25,500.00	25,500.00	-	25,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
					1	2	1	45.00	945.00	1,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
150	โฉนด	2281	52682	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
151	โฉนด	754	20448	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	6	2	6.00	2,606.00	500.00	1,303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,000.00	-	1,303,000.00	-	-
152	โฉนด	60	3629	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	74	0	40.00	29,640.00	300.00	8,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,892,000.00	-	8,892,000.00	-	-
153	โฉนด	157	6885	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	9	1	74.00	3,774.00	390.00	1,471,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,860.00	-	1,471,860.00	-	-
154	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	7	2	78.48	3,078.48	300.00	923,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,544.00	-	-	923,544.00	0.30
155	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	28.00	428.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
156	โฉนด	732	32470	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	2	5.50	1,005.50	500.00	502,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,750.00	-	502,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด	2391	55543	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	87.20	187.20	575.00	107,640.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	12	357,000.00	2,193,000.00	2,300,640.00	-	2,300,640.00	-	-
158	โฉนด	1946	35143	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	86.00	186.00	300.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30
159	โฉนด	200	3333	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	5	1	59.00	2,159.00	750.00	1,619,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,250.00	-	1,619,250.00	-	-
160	โฉนด	234	13400	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	157	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	15,300.00	-	15,300.00	-	-
161	โฉนด	2265	51408	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	35.50	35.50	400.00	14,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	14,200.00	-	-
					2	0	1	33.50	133.50	400.00	53,400.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	52	310,080.00	97,920.00	151,320.00	-	151,320.00	-	-
												159	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	3	0.00	-	-	-	-	-	-
												160	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
162	โฉนด	346	22591	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	0	72.00	472.00	500.00	236,000.00	161	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,550.00	160,650.00	19	149,404.50	11,245.50	247,245.50	-	-	247,245.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												162	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	62	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
												164	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	52	237,150.00	17,850.00	17,850.00	-	17,850.00	-	-
												165	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	76,500.00	76,500.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-
163	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	2	84.00	1,884.00	375.00	706,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500.00	-	-	706,500.00	0.30
164	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	18.00	418.00	375.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	-	156,750.00	0.30
165	โฉนด	262	16284	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	91.00	191.00	1,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	-	191,000.00	0.30
166	โฉนด	792	51763	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	1	1	26.00	526.00	500.00	263,000.00	166	-	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	263,000.00	-	263,000.00	-	-
												167	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด	732	19067	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	3	2	91.00	1,491.00	500.00	745,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	-	745,500.00	0.30
168	โฉนด	147	38093	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.00	12.00	270.00	3,240.00	168	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,240.00	-	-	3,240.00	0.02
					1	8	3	80.72	3,580.72	270.00	966,794.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,794.40	-	966,794.40	-	-
169	โฉนด	2295	54325	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-
170	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	93.00	393.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
171	โฉนด	310	6341	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	3	46.25	346.25	410.00	141,962.50	169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	12	1,148,000.00	1,148,000.00	1,289,962.50	-	1,289,962.50	-	-
												170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	255.00	-	8,200.00	2,091,000.00	12	1,045,500.00	1,045,500.00	1,045,500.00	-	1,045,500.00	-	-
												171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	492,000.00	492,000.00	492,000.00	-	492,000.00	-	-
												172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,200.00	664,200.00	12	332,100.00	332,100.00	332,100.00	-	332,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												173	โรงจอดรถ	ไม้	2	200.00	-	2,550.00	510,000.00	12	255,000.00	255,000.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-
												174	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	12	153,000.00	153,000.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
												175	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,550.00	280,500.00	12	39,270.00	241,230.00	241,230.00	-	241,230.00	-	-
												176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	12	33,320.00	204,680.00	204,680.00	-	204,680.00	-	-
												177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	12	29,750.00	182,750.00	182,750.00	-	182,750.00	-	-
												178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	3	17,712.00	179,088.00	179,088.00	-	179,088.00	-	-
												179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	12	23,800.00	146,200.00	146,200.00	-	146,200.00	-	-
												180	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	53,550.00	53,550.00	53,550.00	-	53,550.00	-	-
												181	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	12	8,925.00	54,825.00	54,825.00	-	54,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												182	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
												183	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	7,140.00	43,860.00	43,860.00	-	43,860.00	-	-
					1	38	3	76.75	15,576.75	410.00	6,386,467.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,386,467.50	-	6,386,467.50	-	-
172	โฉนด	102	3480	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	2	0	88.00	888.00	300.00	266,400.00	184	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	52	2,196,288.00	165,312.00	431,712.00	-	431,712.00	-	-
												185	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	22	379,440.00	28,560.00	28,560.00	-	28,560.00	-	-
												186	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	3	8,262.00	83,538.00	83,538.00	-	83,538.00	-	-
												187	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
173	โฉนด	12	3147	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	2	0.00	600.00	625.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
174	โฉนด	203	3336	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	22	915,120.00	68,880.00	77,880.00	-	77,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	33	1	2.00	13,302.00	300.00	3,990,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,600.00	-	3,990,600.00	-	-
175	โฉนด	100	3235	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	19	0	62.00	7,662.00	390.00	2,988,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,180.00	-	-	2,988,180.00	0.30
176	โฉนด	547	12879	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	0	0.00	1,600.00	540.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
177	โฉนด	190	9067	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	9	0	87.00	3,687.00	390.00	1,437,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,930.00	-	1,437,930.00	-	-
178	โฉนด	69	3651	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	189	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	11,700.00	-	11,700.00	-	-
					2	0	0	80.25	80.25	390.00	31,297.50	190	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	22	75,888.00	5,712.00	37,009.50	-	37,009.50	-	-
												191	-	ไม้	2	80.00	35.56	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												192	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	10	3	89.75	4,389.75	390.00	1,712,002.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,002.50	-	1,712,002.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	โฉนด	242	3375	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	1	95.00	195.00	400.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
180	โฉนด	385	28138	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
181	โฉนด	109	4671	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	1	0.00	1,700.00	500.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
182	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30
183	โฉนด	470	10512	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	1,400.00	42,000.00	193	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					1	0	2	47.00	247.00	1,400.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	345,800.00	-	-
184	โฉนด	1913	31035	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	3	2	86.80	1,486.80	500.00	743,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,400.00	-	743,400.00	-	-
185	โฉนด	140	5408	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	11	1	46.00	4,546.00	300.00	1,363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,800.00	-	1,363,800.00	-	-
186	โฉนด	367	25609	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	43.50	43.50	750.00	32,625.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	7	85,680.00	1,138,320.00	1,170,945.00	-	1,170,945.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												195	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	7	19,125.00	57,375.00	57,375.00	-	57,375.00	-	-
					1	5	3	56.50	2,356.50	750.00	1,767,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,375.00	-	1,767,375.00	-	-
187	โฉนด	196	10040	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	1	73.00	573.00	300.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
188	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
189	โฉนด	153	6764	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	2	0	71.00	871.00	570.00	496,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,470.00	-	496,470.00	-	-
190	โฉนด			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	53.00	153.00	375.00	57,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,375.00	-	-	57,375.00	0.30
191	โฉนด	128	5051	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	3	72.00	1,972.00	440.00	867,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,680.00	-	-	867,680.00	0.01
					2	0	0	62.00	62.00	440.00	27,280.00	196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	393,600.00	393,600.00	420,880.00	-	-	420,880.00	0.02
												197	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	15,300.00	15,300.00	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
192	โฉนด	749	20377	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	3	87.00	2,387.00	540.00	1,288,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,980.00	-	1,288,980.00	-	-
193	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	11	0	14.00	4,414.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
194	โฉนด	367	8069	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	0	94.00	494.00	500.00	247,000.00	198	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	247,000.00	-	247,000.00	-	-
195	โฉนด	739	19721	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	1	15.00	1,315.00	500.00	657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	657,500.00	-	-
196	โฉนด	417	9334	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	199	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.25	-	6,200.00	38,750.00	32	20,925.00	17,825.00	40,325.00	-	40,325.00	-	-
												200	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												201	-	ไม้	2	25.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	13	2	0.00	5,400.00	300.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-
197	โฉนด	32	3410	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	11	1	59.00	4,559.00	500.00	2,279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,500.00	-	2,279,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	0	38.00	838.00	375.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.30
199	โฉนด	189	9066	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	9	0	66.00	3,666.00	390.00	1,429,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,740.00	-	1,429,740.00	-	-
200	โฉนด	808	54376	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					1	1	0	32.00	432.00	300.00	129,600.00	202	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	42	0.00	-	129,600.00	-	-	129,600.00	-
												203	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	42	0.00	-	-	-	-	-	-
201	โฉนด	227	3360	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	204	โรงจอดรถ	ไม้	2	135.00	-	2,550.00	344,250.00	22	320,152.50	24,097.50	100,097.50	-	100,097.50	-	-
202	โฉนด	406	9138	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	12.00	1,112.00	800.00	889,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,600.00	-	889,600.00	-	-
203	โฉนด	107	4499	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	1	0	26.00	426.00	250.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
204	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	3	1.00	301.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	167	7047	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	1	25.00	4,125.00	440.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	1,815,000.00	-	-
206	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	65.00	65.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
207	โฉนด	2227	49801	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
					1	0	3	40.00	340.00	350.00	119,000.00	205	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	22	0.00	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
												206	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												207	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	22	94,860.00	7,140.00	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
208	โฉนด	555	13316	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.01
209	โฉนด	256	4002	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	8	1	82.00	3,382.00	500.00	1,691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,000.00	-	-	1,691,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	1	15.00	1,715.00	375.00	643,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,125.00	-	-	643,125.00	0.30
211	โฉนด	323	19580	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-
212	โฉนด	181	7409	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	3.00	403.00	500.00	201,500.00	208	-	ตึก	2	432.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	201,500.00	-	201,500.00	-	-
213	โฉนด	249	15493	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	1	52.50	152.50	390.00	59,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,475.00	-	59,475.00	-	-
					1	1	0	40.50	440.50	390.00	171,795.00	209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	32	2,065,500.00	364,500.00	536,295.00	-	536,295.00	-	-
												210	โรงจอดรถ	ไม้	2	192.00	-	2,550.00	489,600.00	32	455,328.00	34,272.00	34,272.00	-	34,272.00	-	-
												211	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	32	237,150.00	17,850.00	17,850.00	-	17,850.00	-	-
												212	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	32	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
												213	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
214	โฉนด	1917	31274	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	3	1	93.00	1,393.00	500.00	696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,500.00	-	696,500.00	-	-
215	โฉนด	24	3159	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00	214	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	19,800.00	-	19,800.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	440.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	5,500.00	-	-
					1	4	3	97.60	1,997.60	440.00	878,944.00	215	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	3	0.00	-	878,944.00	-	878,944.00	-	-
216	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	3.20	103.20	375.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.30
217	โฉนด	771	41783	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					1	8	1	10.00	3,310.00	300.00	993,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	2,002,800.00	-	2,002,800.00	-	-
												217	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,550.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	302,940.00	-	302,940.00	-	-
218	โฉนด	578	14199	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	527	12275	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
220	โฉนด	52	3535	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	19	3	37.00	7,937.00	570.00	4,524,090.00	218	โรงจอดรถ	ไม้	1	15.00	-	2,550.00	38,250.00	12	19,125.00	19,125.00	4,543,215.00	-	4,543,215.00	-	-
221	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	12	1	32.00	4,932.00	375.00	1,849,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,500.00	-	-	1,849,500.00	0.30
222	โฉนด	144	6315	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	3	85.00	785.00	1,400.00	1,099,000.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	22	1,040,400.00	2,019,600.00	3,118,600.00	-	3,118,600.00	-	-
												220	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36.00	-	2,050.00	73,800.00	4	8,856.00	64,944.00	64,944.00	-	64,944.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
223	โฉนด	2228	49802	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	221	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					1	0	3	55.00	355.00	350.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	-	124,250.00	0.01
224	โฉนด	276	5167	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	0	52.00	1,652.00	390.00	644,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,280.00	-	644,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
225	โฉนด	27	3162	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	9,360.00	-	-
					1	9	2	90.70	3,890.70	390.00	1,517,373.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	32	550,800.00	469,200.00	1,986,573.00	-	1,986,573.00	-	-
												223	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,050.00	196,800.00	12	98,400.00	98,400.00	98,400.00	-	98,400.00	-	-
226	โฉนด	820	59653	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00	224	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	22,950.00	68,850.00	488,850.00	-	488,850.00	-	-
227	โฉนด	194	7733	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	2	44.00	1,844.00	390.00	719,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,160.00	-	-	719,160.00	0.01
228	โฉนด	26	3161	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	11	1	44.00	4,544.00	390.00	1,772,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,160.00	-	1,772,160.00	-	-
229	โฉนด	2053	3409	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	225	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	32	213,435.00	16,065.00	46,065.00	-	46,065.00	-	-
												226	-	ไม้	2	150.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	40.00	2,240.00	500.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
230	โฉนด	607	15218	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	1,210,850.00	-	1,210,850.00	-	-
												228	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-
												229	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	4,284.00	26,316.00	26,316.00	-	26,316.00	-	-
					1	0	3	49.00	349.00	750.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	261,750.00	-	-
231	โฉนด	603	14711	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
232	โฉนด	461	10405	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
233	โฉนด	2364	62000	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	598,600.00	-	598,600.00	-	-
234	โฉนด	2157	45598	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	32.20	132.20	500.00	66,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,100.00	-	66,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	โฉนด	382	8459	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	27.00	127.00	1,250.00	158,750.00	231	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	12	122,400.00	122,400.00	281,150.00	-	281,150.00	-	-
												232	-	ตึก	2	152.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
236	โฉนด	90	4033	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	15	2	80.00	6,280.00	440.00	2,763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,200.00	-	2,763,200.00	-	-
237	โฉนด	2129	40384	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	69.00	169.00	1,400.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	-	236,600.00	0.30
238	โฉนด	186	8864	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	4	0	9.00	1,609.00	700.00	1,126,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,300.00	-	-	1,126,300.00	0.30
239	โฉนด	2286	3452	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-
240	โฉนด	671	17178	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	233	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	72,500.00	-	72,500.00	-	-
												234	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												235	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	9	1	75.00	3,775.00	375.00	1,415,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,625.00	-	-	1,415,625.00	0.30
242	โฉนด	775	21566	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	236	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	0	3	64.00	364.00	500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
243	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	5	3	54.21	2,354.21	800.00	1,883,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,368.00	-	-	1,883,368.00	0.30
244	โฉนด	265	16390	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	51.10	151.10	400.00	60,440.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	7	29,750.00	395,250.00	455,690.00	-	455,690.00	-	-
245				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	41.75	341.75	300.00	102,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,525.00	-	-	102,525.00	0.30
246	โฉนด	72	3207	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	3	2	45.00	1,445.00	390.00	563,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550.00	-	-	563,550.00	0.30
247	โฉนด	190	7655	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	1	74.00	574.00	300.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
248	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	11.00	111.00	400.00	44,400.00	238	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	44,400.00	-	-	44,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
249	โฉนด	268	5120	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	2	12.50	612.50	410.00	251,125.00	239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	22	1,377,000.00	243,000.00	494,125.00	-	-	494,125.00	0.30
												240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	22	462,400.00	897,600.00	897,600.00	-	-	897,600.00	0.30
												241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	22	1,101,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
												242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	22	1,101,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
												243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	22	1,101,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
												244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	22	1,101,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
												245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	22	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	-	45,920.00	0.30
					3	8	3	25.50	3,525.50	410.00	1,445,455.00	246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,300.00	-	8,400.00	10,920,000.00	22	3,712,800.00	7,207,200.00	8,652,655.00	-	-	8,652,655.00	0.30
												247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	800.00	-	8,500.00	6,800,000.00	22	2,312,000.00	4,488,000.00	4,488,000.00	-	-	4,488,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	322.00	-	8,500.00	2,737,000.00	22	930,580.00	1,806,420.00	1,806,420.00	-	-	1,806,420.00	0.30
												249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.30
												250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.30
												251	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	576.00	-	800.00	460,800.00	22	156,672.00	304,128.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.30
												252	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	49.00	-	6,200.00	303,800.00	22	103,292.00	200,508.00	200,508.00	-	-	200,508.00	0.30
												253	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,200.00	198,400.00	22	67,456.00	130,944.00	130,944.00	-	-	130,944.00	0.30
												254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	8,200.00	196,800.00	22	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	-	13,776.00	0.30
250	โฉนด	2322	57232	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	1	3	58.10	758.10	300.00	227,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,430.00	-	-	227,430.00	0.01
251	โฉนด	442	9933	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	2	28.00	2,228.00	390.00	868,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,920.00	-	868,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	2324	57234	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	255	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	256	-	ไม้	3	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
					1	0	2	98.30	298.30	300.00	89,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,490.00	-	-	89,490.00	0.01
253	โฉนด	865	66113	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
254	โฉนด	866	66114	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	0	64.00	864.00	350.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
255	โฉนด	2356	60394	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	2	97.90	1,497.90	300.00	449,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,370.00	-	449,370.00	-	-
256	โฉนด	279	5433	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
257	โฉนด	29	3164	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	0	45.00	4,045.00	300.00	1,213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,500.00	-	1,213,500.00	-	-
258	โฉนด	2173	46530	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	34.00	434.00	300.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	โฉนด	300	6224	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	2	0	63.00	863.00	1,050.00	906,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,150.00	-	-	906,150.00	0.60
260	โฉนด	364	25033	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	71.50	71.50	500.00	35,750.00	257	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	1,410,624.00	106,176.00	141,926.00	-	-	141,926.00	0.02
												258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	12	38,080.00	233,920.00	233,920.00	-	233,920.00	-	-
												259	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	12	122,400.00	122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
												260	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	12	26,040.00	159,960.00	159,960.00	-	159,960.00	-	-
					1	3	3	28.50	1,528.50	500.00	764,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,250.00	-	764,250.00	-	-
261	โฉนด	2384	64442	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	1	20.30	920.30	300.00	276,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,090.00	-	-	276,090.00	0.01
					2	0	0	7.50	7.50	300.00	2,250.00	261	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	38,250.00	38,250.00	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
262	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	83.00	583.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263				หมู่ ต.เกาะลอย	3	6	2	77.50	2,677.50	300.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	-	803,250.00	0.30
264	โฉนด	2251	50546	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	96.25	196.25	1,000.00	196,250.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	3	49,725.00	1,607,775.00	1,804,025.00	-	1,804,025.00	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	1,000.00	3,750.00	263	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,550.00	38,250.00	3	3,442.50	34,807.50	38,557.50	-	-	38,557.50	0.30
265	โฉนด	2273	51416	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	264	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
266	โฉนด	823	61199	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	6	3	1.90	2,701.90	250.00	675,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,475.00	-	675,475.00	-	-
267	โฉนด	30	3165	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	28.75	28.75	350.00	10,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,062.50	-	10,062.50	-	-
					1	21	2	57.25	8,657.25	350.00	3,030,037.50	265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	49.00	-	8,200.00	401,800.00	12	200,900.00	200,900.00	3,230,937.50	-	3,230,937.50	-	-
												266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,500.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	175,440.00	-	175,440.00	-	-
												267	โรงจอดรถ	ไม้	1	42.00	-	2,550.00	107,100.00	3	9,639.00	97,461.00	97,461.00	-	97,461.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	454	10291	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	3	86.00	386.00	500.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
269	โฉนด	2335	58410	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	19	2	40.00	7,840.00	400.00	3,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,136,000.00	-	-	3,136,000.00	0.30
270	โฉนด	844	61904	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
271	โฉนด	783	46711	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	1	1	26.00	526.00	1,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	526,000.00	-	-
272	โฉนด	750	20416	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
273	โฉนด	774	21118	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	51.00	51.00	400.00	20,400.00	268	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-
274	โฉนด	257	15930	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	0.50	0.50	350.00	175.00	269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	5	49,200.00	278,800.00	278,975.00	-	278,975.00	-	-
275	โฉนด	652	17124	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	60.00	1,160.00	880.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-
276	โฉนด	95	3230	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	19	2	14.00	7,814.00	440.00	3,438,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,438,160.00	-	-	3,438,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	251	15495	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	5	3	80.00	2,380.00	440.00	1,047,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,200.00	-	1,047,200.00	-	-
278	โฉนด	670	17177	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00	270	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	103,500.00	-	103,500.00	-	-
												271	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												272	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												273	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
279	โฉนด	421	9410	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	4	2	49.00	1,849.00	500.00	924,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,500.00	-	924,500.00	-	-
280	โฉนด	175	3310	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	15	0	99.00	6,099.00	390.00	2,378,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,378,610.00	-	-	2,378,610.00	0.30
281	โฉนด	138	3273	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	61.50	61.50	570.00	35,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,055.00	-	35,055.00	-	-
					1	13	3	78.50	5,578.50	570.00	3,179,745.00	274	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	-	3,179,745.00	-	3,179,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												275	-	ไม้	2	252.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
												276	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
282	โฉนด	505	11585	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	2	3	10.00	1,110.00	500.00	555,000.00	277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	492,000.00	492,000.00	1,047,000.00	-	1,047,000.00	-	-
283	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	3	60.00	1,160.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
284	โฉนด	865	27395	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	75.75	75.75	880.00	66,660.00	278	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	195.00	-	8,200.00	1,599,000.00	32	1,487,070.00	111,930.00	178,590.00	-	178,590.00	-	-
												279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	32	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	45,920.00	-	-
												280	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	7	17,850.00	53,550.00	53,550.00	-	53,550.00	-	-
					1	0	2	73.25	273.25	880.00	240,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,460.00	-	240,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	170	3305	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	17	0	71.00	6,871.00	390.00	2,679,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,690.00	-	-	2,679,690.00	0.30
286	โฉนด	1999	3404	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	44.00	44.00	440.00	19,360.00	281	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	52	854,112.00	64,288.00	83,648.00	-	83,648.00	-	-
												282	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	52	151,776.00	11,424.00	11,424.00	-	11,424.00	-	-
					1	1	2	47.50	647.50	440.00	284,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900.00	-	284,900.00	-	-
287	โฉนด	2109	3701	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	8	1	42.00	3,342.00	390.00	1,303,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,380.00	-	1,303,380.00	-	-
288	โฉนด	257	4035	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
289	โฉนด	1976	37504	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	65.00	265.00	300.00	79,500.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	32	550,800.00	469,200.00	548,700.00	-	548,700.00	-	-
												284	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	30	61,200.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
290	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	58.00	58.00	375.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	โฉนด	44	3528	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	18.00	18.00	390.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-
					2	0	0	79.75	79.75	390.00	31,102.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,102.50	-	31,102.50	-	-
					1	36	0	98.25	14,498.25	390.00	5,654,317.50	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	82	1,040,400.00	183,600.00	5,837,917.50	-	5,837,917.50	-	-
												286	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	263,160.00	-	263,160.00	-	-
												287	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	51,000.00	51,000.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
												288	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	22,950.00	-	22,950.00	-	-
												289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	119.00	-	8,200.00	975,800.00	82	907,494.00	68,306.00	68,306.00	-	68,306.00	-	-
292	โฉนด	2185	5238	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	53.00	453.00	500.00	226,500.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	13	195,840.00	1,028,160.00	1,254,660.00	-	1,254,660.00	-	-
												291	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,200.00	37,200.00	11	4,464.00	32,736.00	32,736.00	-	32,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	โฉนด	2156	6882	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	2	65.00	265.00	500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
294	โฉนด	1965	36770	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
295	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
296	โฉนด	1886	30192	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	3	35.00	1,535.00	300.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	460,500.00	-	-
297	โฉนด	228	3361	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	60.00	460.00	400.00	184,000.00	292	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	184,000.00	-	184,000.00	-	-
												293	-	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
298	โฉนด	282	17044	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
299	โฉนด	185	3320	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	9	3	93.00	3,993.00	390.00	1,557,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,270.00	-	-	1,557,270.00	0.30
300	โฉนด	719	18479	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	2239	49850	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
302	โฉนด	280	5448	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	4	3	35.00	1,935.00	440.00	851,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400.00	-	-	851,400.00	0.30
303	โฉนด	487	11079	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
304	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	6.20	506.20	375.00	189,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,825.00	-	-	189,825.00	0.30
305	โฉนด	2175	46535	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	5	0	0	77.00	77.00	250.00	19,250.00	294	โรงจอดรถ	ไม้	-	25.00	-	2,550.00	63,750.00	3	5,737.50	58,012.50	77,262.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	1	25.00	-	-	-	-	-	-	-	77,262.50	77,262.50	-	-
306	โฉนด	375	8316	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	10.00	10.00	440.00	4,400.00	295	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	7	82,000.00	246,000.00	250,400.00	-	-	250,400.00	0.02
					1	34	3	62.00	13,962.00	440.00	6,143,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,143,280.00	-	-	6,143,280.00	0.01
307	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	0	21.00	1,221.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
308	โฉนด	226	11528	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	3	80.00	380.00	440.00	167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	167,200.00	-	-
309	โฉนด	84	3823	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	2	0	89.00	889.00	500.00	444,500.00	296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	52	732,096.00	55,104.00	499,604.00	-	499,604.00	-	-
												297	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,550.00	326,400.00	12	45,696.00	280,704.00	280,704.00	-	280,704.00	-	-
												298	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-
												299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,500.00	68,000.00	7	4,760.00	63,240.00	63,240.00	-	63,240.00	-	-
												300	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
												301	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,550.00	10,200.00	7	714.00	9,486.00	9,486.00	-	9,486.00	-	-
												302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	52	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												303	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	32	30,132.00	25,668.00	25,668.00	-	25,668.00	-	-
310	โฉนด	2428	66227	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
311	โฉนด	2427	66226	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
312	โฉนด	2429	66228	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
313	โฉนด	2430	66229	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
314	โฉนด	2431	66230	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
315	โฉนด	172	7288	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
316	โฉนด	508	11588	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	3	40.00	1,140.00	500.00	570,000.00	304	-	ไม้	1	50.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	570,000.00	-	570,000.00	-	-
												305	-	ไม้	1	21.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
317	โฉนด	197	7736	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	81.00	1,281.00	500.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-
318				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	21.00	421.00	300.00	126,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300.00	-	-	126,300.00	0.30
319	โฉนด	212	3345	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	8	1	86.00	3,386.00	390.00	1,320,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,540.00	-	1,320,540.00	-	-
320	โฉนด	662	17137	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
321	โฉนด	79	3659	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	306	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	7	17,850.00	53,550.00	60,550.00	-	60,550.00	-	-
												307	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	7	17,850.00	53,550.00	53,550.00	-	53,550.00	-	-
					1	2	3	20.00	1,120.00	500.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
322	โฉนด	130	3265	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	308	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	49	279,072.00	88,128.00	200,128.00	-	200,128.00	-	-
323	โฉนด	159	7538	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	0	68.00	1,668.00	470.00	783,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,960.00	-	783,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
324	โฉนด	632	30437	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	3.00	203.00	800.00	162,400.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,478,200.00	-	1,478,200.00	-	-
325	โฉนด	103	3238	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	310	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	102,000.00	102,000.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-
												311	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
326	โฉนด	183	8861	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	45.50	145.50	660.00	96,030.00	312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	82	1,464,192.00	110,208.00	206,238.00	-	206,238.00	-	-
												313	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	22	142,290.00	10,710.00	10,710.00	-	10,710.00	-	-
					1	5	2	54.50	2,254.50	660.00	1,487,970.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	1,790,910.00	-	1,790,910.00	-	-
												315	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	22	142,290.00	10,710.00	10,710.00	-	10,710.00	-	-
												316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	375,360.00	-	375,360.00	-	-
												317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	375,360.00	-	375,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												318	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
327	โฉนด	394	8775	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	6	2	48.00	2,648.00	440.00	1,165,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,120.00	-	1,165,120.00	-	-
328				หมู่ ต.เกาะลอย	3	7	3	52.75	3,152.75	300.00	945,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,825.00	-	-	945,825.00	0.30
329	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	2	3	27.00	1,127.00	300.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	-	338,100.00	0.30
330	โฉนด	224	11526	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	1	0	31.00	431.00	1,400.00	603,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,400.00	-	603,400.00	-	-
331	โฉนด	752	37611	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	3	36.00	336.00	1,250.00	420,000.00	319	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
332	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	1	41.47	141.47		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
333	โฉนด	54	3537	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	320	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	7,140.00	43,860.00	76,860.00	-	76,860.00	-	-
					1	10	1	98.50	4,198.50	750.00	3,148,875.00	321	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	20	0.00	-	3,148,875.00	-	3,148,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												322	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
334	โฉนด	772	43151	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	195,840.00	620,160.00	644,160.00	-	644,160.00	-	-
					2	0	0	93.30	93.30	1,000.00	93,300.00	324	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	12	107,100.00	107,100.00	200,400.00	-	200,400.00	-	-
335				หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	3	75.75	1,575.75	300.00	472,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,725.00	-	-	472,725.00	0.30
336	โฉนด	42	3420	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,500.00	3,264,000.00	17	783,360.00	2,480,640.00	2,516,640.00	-	2,516,640.00	-	-
					3	0	0	33.00	33.00	750.00	24,750.00	326	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	1	3,060.00	98,940.00	123,690.00	-	-	123,690.00	0.30
					1	6	3	47.00	2,747.00	750.00	2,060,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,250.00	-	2,060,250.00	-	-
337	โฉนด	25	3403	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	4	2	66.00	1,866.00	440.00	821,040.00	327	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	56.00	-	6,200.00	347,200.00	22	118,048.00	229,152.00	1,050,192.00	-	-	1,050,192.00	0.30
												328	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,550.00	214,200.00	22	72,828.00	141,372.00	141,372.00	-	-	141,372.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												329	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	22	55,488.00	107,712.00	107,712.00	-	-	107,712.00	0.30
												330	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	31,212.00	60,588.00	60,588.00	-	-	60,588.00	0.30
												331	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	22	30,345.00	58,905.00	58,905.00	-	-	58,905.00	0.30
												332	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	22	13,872.00	26,928.00	26,928.00	-	-	26,928.00	0.30
												333	-	ตึก	3	9.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												334	-	ตึก	3	140.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												335	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												336	-	ตึก	3	60.00	50.00	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												337	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												338	-	ตึก	3	16.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
338	โฉนด	1722	49222	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	1	71.00	571.00	800.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	-	456,800.00	0.30
339	โฉนด	2184	47109	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	3	41.00	341.00	875.00	298,375.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	375.00	-	8,500.00	3,187,500.00	52	2,422,500.00	765,000.00	1,063,375.00	-	-	1,063,375.00	0.30
340	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	1.00	301.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
341	โฉนด	290	17052	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,500.00	340,000.00	3	10,200.00	329,800.00	427,800.00	-	427,800.00	-	-
342	โฉนด	716	31621	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	4	3	47.00	1,947.00	300.00	584,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,100.00	-	-	584,100.00	0.30
343	โฉนด	712	31360	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	3	1	8.00	1,308.00	1,050.00	1,373,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,400.00	-	1,373,400.00	-	-
344	โฉนด	6	3384	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	3	20.00	320.00	500.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
345	โฉนด	5	3140	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	32	305,040.00	22,960.00	58,960.00	-	-	58,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					1	1	1	50.00	550.00	500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
346	โฉนด	654	17126	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	53.00	1,153.00	880.00	1,014,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,640.00	-	1,014,640.00	-	-
347	โฉนด	2132	40467	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	574,740.00	-	574,740.00	-	-
												343	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	12	196,800.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
					1	11	1	57.00	4,557.00	390.00	1,777,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,230.00	-	1,777,230.00	-	-
348	โฉนด	147	3282	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	1	84.00	584.00	500.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.30
349	โฉนด	361	25030	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
350	โฉนด	366	25608	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	225	3358	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	63.00	463.00	500.00	231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,500.00	-	231,500.00	-	-
352	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	2	39.00	1,839.00	375.00	689,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,625.00	-	-	689,625.00	0.30
353	โฉนด	410	9147	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	7	0	98.00	2,898.00	375.00	1,086,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750.00	-	-	1,086,750.00	0.30
354	โฉนด	2438	66661	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	1	83.50	583.50	300.00	175,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,050.00	-	175,050.00	-	-
355	โฉนด	2436	66659	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	1.70	101.70	300.00	30,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,510.00	-	30,510.00	-	-
356	โฉนด	2110	3843	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	22	762,960.00	1,481,040.00	1,514,040.00	-	1,514,040.00	-	-
					1	0	3	50.60	350.60	500.00	175,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,300.00	-	175,300.00	-	-
357	โฉนด	817	23510	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
358	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	63.70	163.70	375.00	61,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,387.50	-	-	61,387.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	690	17197	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
360	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	0	82.10	82.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
361	โฉนด	205	10434	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
362	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	25.00	425.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
363	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
364	โฉนด	1903	30459	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
365	โฉนด	240	3373	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	47.50	47.50	500.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	23,750.00	-	-
					1	18	0	8.50	7,208.50	500.00	3,604,250.00	345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	32	762,600.00	57,400.00	3,661,650.00	-	3,661,650.00	-	-
												346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	32	686,340.00	51,660.00	51,660.00	-	51,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	โฉนด	1723	49223	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	1	71.00	571.00	800.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	-	456,800.00	0.30
367	โฉนด	2026	3396	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	1	0	71.00	471.00	250.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
368	โฉนด	298	17973	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
369	โฉนด	285	5471	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
370	โฉนด	14	3149	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	6	0	25.00	2,425.00	500.00	1,212,500.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	12	257,040.00	1,578,960.00	2,791,460.00	-	2,791,460.00	-	-
												348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	2	31,488.00	493,312.00	493,312.00	-	493,312.00	-	-
371	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
372	โฉนด	331	21761	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	70.00	1,970.00	300.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-
373	โฉนด	559	13797	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
374	โฉนด	222	3355	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	7	1	14.00	2,914.00	300.00	874,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,200.00	-	-	874,200.00	0.30
375	โฉนด	779	21570	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
376	โฉนด	1875	29819	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
377	โฉนด	188	8911	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	55.50	55.50	350.00	19,425.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	22	1,321,920.00	233,280.00	252,705.00	-	252,705.00	-	-
												350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	19	549,072.00	41,328.00	41,328.00	-	41,328.00	-	-
												351	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	12	68,850.00	68,850.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
					1	1	3	23.50	723.50	350.00	253,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,225.00	-	253,225.00	-	-
378	โฉนด	2123	7046	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	76.75	176.75	440.00	77,770.00	352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	62	1,464,192.00	110,208.00	187,978.00	-	187,978.00	-	-
												353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	4	10,880.00	261,120.00	261,120.00	-	261,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												354	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	22	199,206.00	14,994.00	14,994.00	-	14,994.00	-	-
					1	8	2	18.25	3,418.25	440.00	1,504,030.00	355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	231.00	-	8,200.00	1,894,200.00	22	1,761,606.00	132,594.00	1,636,624.00	-	1,636,624.00	-	-
												356	โรงจอดรถ	ตึก	1	168.00	-	2,550.00	428,400.00	4	17,136.00	411,264.00	411,264.00	-	411,264.00	-	-
379				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	84.75	284.75	300.00	85,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,425.00	-	-	85,425.00	0.30
380	โฉนด	622	15772	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	49.00	49.00	390.00	19,110.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,500.00	1,666,000.00	32	899,640.00	766,360.00	785,470.00	-	785,470.00	-	-
					1	3	2	28.20	1,428.20	390.00	556,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,998.00	-	556,998.00	-	-
381	โฉนด	105	3240	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	358	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	10,710.00	65,790.00	153,790.00	-	-	153,790.00	0.02
												359	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,550.00	35,700.00	12	17,850.00	17,850.00	17,850.00	-	-	17,850.00	0.02
												360	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,550.00	10,200.00	12	5,100.00	5,100.00	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382	โฉนด	2025	3395	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
383	โฉนด	210	10703	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	88.00	88.00	680.00	59,840.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	12	228,480.00	1,403,520.00	1,463,360.00	-	1,463,360.00	-	-
												362	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	12	204,000.00	204,000.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
					1	18	0	26.00	7,226.00	680.00	4,913,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,913,680.00	-	4,913,680.00	-	-
384	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	19	1	54.00	7,754.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
385	โฉนด	762	20764	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	3	0	44.00	1,244.00	470.00	584,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,680.00	-	584,680.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	470.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	611,000.00	-	-
386	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	1	76.00	1,376.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
387	โฉนด	100	4177	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	0	25.00	25.00	630.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	66.00	1,566.00	630.00	986,580.00	363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	32	762,600.00	57,400.00	1,043,980.00	-	1,043,980.00	-	-
388	โฉนด	218	11041	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	3	89.60	389.60	500.00	194,800.00	364	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	3	3,672.00	118,728.00	313,528.00	-	313,528.00	-	-
												365	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	3	6,426.00	64,974.00	64,974.00	-	64,974.00	-	-
389	โฉนด	713	31361	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	366	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	10,560.00	-	10,560.00	-	-
					1	3	0	95.00	1,295.00	880.00	1,139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,600.00	-	1,139,600.00	-	-
390	โฉนด	2191	47788	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	8.62	8.62	500.00	4,310.00	367	โรงจอดรถ	ตึก	1	28.00	-	2,550.00	71,400.00	7	4,998.00	66,402.00	70,712.00	-	70,712.00	-	-
					1	1	3	91.38	791.38	500.00	395,690.00	368	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.50	-	6,200.00	40,300.00	7	2,821.00	37,479.00	433,169.00	-	433,169.00	-	-
391	โฉนด	751	37461	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
392	โฉนด	259	16281	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	0.00	200.00	1,400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
393	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	64.00	964.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
394	โฉนด	439	9884	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	8	1	93.00	3,393.00	440.00	1,492,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,920.00	-	1,492,920.00	-	-
395	โฉนด	357	7112	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	1	97.00	4,197.00	390.00	1,636,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,830.00	-	1,636,830.00	-	-
396	โฉนด	191	7730	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.00	12.00	390.00	4,680.00	369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	3	35,424.00	358,176.00	362,856.00	-	362,856.00	-	-
					1	4	2	77.00	1,877.00	390.00	732,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,030.00	-	732,030.00	-	-
397	โฉนด	326	6472	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	15	3	77.00	6,377.00	390.00	2,487,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,030.00	-	2,487,030.00	-	-
398	โฉนด	264	16389	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	0	20.00	420.00	300.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.60
399	โฉนด	81	3459	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	15	0	0.00	6,000.00	300.00	1,800,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	2,248,800.00	-	2,248,800.00	-	-
400	โฉนด	629	16370	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	492,000.00	492,000.00	514,500.00	-	514,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	70.00	370.00	750.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
401	โฉนด	192	9481	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	0	65.00	865.00	800.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-
402	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	92.00	492.00	375.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.30
403	โฉนด	0		หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	1	10.00	510.00	375.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	-	191,250.00	0.30
404	โฉนด	541	12797	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	372	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
405	โฉนด	77	3212	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	3	79.00	779.00	400.00	311,600.00	373	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	9	37,485.00	69,615.00	381,215.00	-	381,215.00	-	-
												374	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	7	25,500.00	76,500.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-
												375	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	5	15,300.00	86,700.00	86,700.00	-	86,700.00	-	-
												376	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	9	10,710.00	19,890.00	19,890.00	-	19,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00	377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	14	194,040.00	883,960.00	921,160.00	-	-	921,160.00	0.02
												378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,700.00	1,016,400.00	14	182,952.00	833,448.00	833,448.00	-	-	833,448.00	0.02
												379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	14	138,600.00	631,400.00	631,400.00	-	-	631,400.00	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	12	590,976.00	964,224.00	983,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	737,568.00	737,568.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	245,856.00	-	245,856.00	0.30
												381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	12	199,920.00	1,228,080.00	1,228,080.00	-	1,228,080.00	-	-
406	โฉนด	121	3256	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	72.00	72.00	880.00	63,360.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
												383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	375,360.00	-	375,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	32	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-
					2	1	2	4.00	604.00	880.00	531,520.00	385	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	-	531,520.00	-	531,520.00	-	-
												386	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	52	0.00	-	-	-	-	-	-
407	โฉนด	855	27276	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	1	2	65.00	665.00	750.00	498,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,750.00	-	-	498,750.00	0.60
408	โฉนด	2166	3436	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	55.00	55.00	350.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-
409				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	87.25	487.25	300.00	146,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,175.00	-	-	146,175.00	0.30
410	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	3	66.00	1,966.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
411	โฉนด	497	11189	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	44.00	44.00	600.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
412	โฉนด	805	23271	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	2	0.00	2,200.00	500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
413	โฉนด	351	7070	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	5	1	49.00	2,149.00	660.00	1,418,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,340.00	-	-	1,418,340.00	0.60
414	โฉนด	75	3453	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	13	2	47.00	5,447.00	500.00	2,723,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723,500.00	-	2,723,500.00	-	-
415	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	11	0	92.00	4,492.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
416	โฉนด	2	3318	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	8	0	16.00	3,216.00	375.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.30
417	โฉนด	618	15768	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	0	40.00	840.00	350.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
418	โฉนด	677	17184	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	1,243,600.00	-	1,243,600.00	-	-
												388	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	7	17,136.00	227,664.00	227,664.00	-	227,664.00	-	-
419	โฉนด	596	14568	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
420	โฉนด	300	17975	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	389	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	6,000.00	-	6,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	2	1	26.00	926.00	500.00	463,000.00	390	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	-	463,000.00	-	463,000.00	-	-
421				หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	2	77.50	1,877.50	300.00	563,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,250.00	-	-	563,250.00	0.30
422	โฉนด	812	23505	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	3	91.00	391.00	500.00	195,500.00	391	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	22	118,575.00	8,925.00	204,425.00	-	204,425.00	-	-
423	โฉนด	2020	8638	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	7	3	64.00	3,164.00	440.00	1,392,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,160.00	-	1,392,160.00	-	-
424	โฉนด	2222	59393	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	3.00	2,003.00	300.00	600,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,900.00	-	-	600,900.00	0.01
425	โฉนด	247	3756	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	32	1	5.00	12,905.00	570.00	7,355,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,355,850.00	-	-	7,355,850.00	0.01
426	โฉนด	151	3286	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.00	68.00	1,100.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	1,100.00	1,100,000.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	22	346,800.00	673,200.00	1,773,200.00	-	1,773,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												393	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	131,580.00	-	131,580.00	-	-
427	โฉนด	371	25970	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
428	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	73.00	373.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
429	โฉนด	1980	37573	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00	394	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	60,800.00	-	-	60,800.00	0.02
430	โฉนด	2046	3842	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	11	3	4.00	4,704.00	500.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.01
431	โฉนด	338	6910	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	3	75.00	3,975.00	500.00	1,987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,500.00	-	-	1,987,500.00	0.01
432	โฉนด	674	17181	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	36.00	436.00	1,000.00	436,000.00	395	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	5	18,360.00	348,840.00	784,840.00	-	784,840.00	-	-
												396	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	5	6,120.00	116,280.00	116,280.00	-	116,280.00	-	-
												397	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	22	37,944.00	2,856.00	2,856.00	-	2,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												398	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												399	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	-	-	-	-	-	-
433	โฉนด	509	11589	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	3	40.00	1,140.00	440.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	501,600.00	-	-
434	โฉนด	2285	53466	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
435	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	61.00	361.00	375.00	135,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,375.00	-	-	135,375.00	0.30
436	โฉนด	2159	45600	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
437	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	3	94.00	2,394.00	375.00	897,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,750.00	-	-	897,750.00	0.30
438	โฉนด	201	7941	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	1	87.00	1,787.00	390.00	696,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,930.00	-	696,930.00	-	-
439	โฉนด	47	3182	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	32	2	8.00	13,008.00	390.00	5,073,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,073,120.00	-	5,073,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
440	โฉนด	107	3676	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	4	1	8.00	1,708.00	560.00	956,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,480.00	-	-	956,480.00	0.60
441	โฉนด	114	4676	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	5	2	45.00	2,245.00	390.00	875,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,550.00	-	875,550.00	-	-
442	โฉนด	760	20454	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	1	0	29.20	429.20	500.00	214,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600.00	-	214,600.00	-	-
443	โฉนด	201	10376	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	5	3	54.00	2,354.00	300.00	706,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200.00	-	706,200.00	-	-
444	โฉนด	1970	37437	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	18.75	18.75	500.00	9,375.00	400	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	45,900.00	137,700.00	147,075.00	-	147,075.00	-	-
					1	0	2	74.25	274.25	500.00	137,125.00	401	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	3.00	-	6,200.00	18,600.00	7	1,302.00	17,298.00	154,423.00	-	154,423.00	-	-
445	โฉนด	196	7735	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	1	28.00	1,728.00	440.00	760,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,320.00	-	-	760,320.00	0.01
446	โฉนด	2391	65043	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.10	60.10	400.00	24,040.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	32	514,080.00	437,920.00	461,960.00	-	461,960.00	-	-
447	โฉนด	42	3526	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	65.00	1,965.00	540.00	1,061,100.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	28.00	-	8,500.00	238,000.00	12	33,320.00	204,680.00	1,265,780.00	-	1,265,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โฉนด	227	12217	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	1	48.00	548.00	250.00	137,000.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	28	156,400.00	183,600.00	320,600.00	-	320,600.00	-	-
												405	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	28	189,720.00	14,280.00	14,280.00	-	14,280.00	-	-
												406	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	28	142,290.00	10,710.00	10,710.00	-	10,710.00	-	-
												407	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
449	โฉนด	2134	40469	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	8	0	84.00	3,284.00	440.00	1,444,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,960.00	-	1,444,960.00	-	-
450	โฉนด	822	59655	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	2	17.80	217.80	350.00	76,230.00	408	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	7	30,600.00	91,800.00	168,030.00	-	168,030.00	-	-
451	โฉนด	714	31362	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	11	0	81.00	4,481.00	880.00	3,943,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,943,280.00	-	3,943,280.00	-	-
452	โฉนด	2231	3471	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	0.00	0.00	390.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	14	2	10.00	5,810.00	390.00	2,265,900.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	22	184,960.00	359,040.00	2,624,940.00	-	2,624,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
453	โฉนด	516	11746	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	54.50	1,254.50	500.00	627,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,250.00	-	627,250.00	-	-
454	โฉนด	7	3491	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
455	โฉนด	717	18367	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	3	42.00	2,342.00	750.00	1,756,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,500.00	-	1,756,500.00	-	-
456	โฉนด	50	3533	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	5	0	53.00	2,053.00	350.00	718,550.00	411	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	62	1,067,640.00	80,360.00	798,910.00	-	80,360.00	718,550.00	-
												412	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	56,916.00	4,284.00	4,284.00	-	4,284.00	-	-
												413	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	62	28,458.00	2,142.00	2,142.00	-	2,142.00	-	-
457	โฉนด	77	3666	หมู่ 1 ต.บางหัก	5	0	0	39.00	39.00	1,250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,452.75	-	40,452.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,297.25	-	-	8,297.25	0.30
					1	5	2	45.00	2,245.00	1,250.00	2,806,250.00	414	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	37	427,056.00	32,144.00	2,838,394.00	-	2,838,394.00	-	-
												415	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	32	110,160.00	93,840.00	93,840.00	-	93,840.00	-	-
												416	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	3	32.00	10.26	7,900.00	252,800.00	62	192,128.00	60,672.00	60,672.00	-	-	60,672.00	0.30
												417	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	156.00	50.00	7,900.00	1,232,400.00	62	936,624.00	295,776.00	295,776.00	-	295,776.00	-	-
												418	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	3	2,754.00	27,846.00	27,846.00	-	27,846.00	-	-
458	โฉนด	91	3226	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	3	3	10.00	1,510.00	400.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	604,000.00	-	-
459	โฉนด	100	3478	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	3	46.00	1,546.00	390.00	602,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,940.00	-	602,940.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	390.00	23,400.00	419	โรงจอดรถ	ไม้	2	240.00	-	2,550.00	612,000.00	12	306,000.00	306,000.00	329,400.00	-	-	329,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	โฉนด	783	21676	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	139,968.00	637,632.00	643,632.00	-	643,632.00	-	-
												421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	7	78,540.00	1,043,460.00	1,043,460.00	-	1,043,460.00	-	-
461	โฉนด	159	3294	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	17	3	57.00	7,157.00	440.00	3,149,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,149,080.00	-	-	3,149,080.00	0.30
462	โฉนด	688	17195	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
463	โฉนด	299	10496	หมู่ 4 ต.โคกขี้หนอน	1	0	0	49.00	49.00	650.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	31,850.00	-	-
464	โฉนด	328	6482	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
465	โฉนด	2287	53915	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
466	โฉนด	416	9324	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	6	0	63.00	2,463.00	500.00	1,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500.00	-	-	1,231,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
467	โฉนด	2279	52106	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	36.00	136.00	600.00	81,600.00	422	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	2	6,426.00	100,674.00	182,274.00	-	-	182,274.00	0.02
												423	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
468				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	40.00	940.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
469	โฉนด	279	17041	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
470	โฉนด	2165	45676	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
471	โฉนด	2275	51418	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00	424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,200.00	123,000.00	6	24,600.00	98,400.00	134,800.00	-	134,800.00	-	-
												425	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	6	7,650.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
472	โฉนด	185	7413	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	426	-	ไม้	2	150.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02
					1	0	3	86.50	386.50	500.00	193,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,250.00	-	193,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	327	6473	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
					1	9	1	80.00	3,780.00	300.00	1,134,000.00	427	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	32	1,281,168.00	96,432.00	1,230,432.00	-	1,230,432.00	-	-
474	โฉนด	314	6453	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	90.00	1,190.00	880.00	1,047,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,200.00	-	1,047,200.00	-	-
475	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	75.00	975.00	375.00	365,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,625.00	-	-	365,625.00	0.30
476	โฉนด	2378	64218	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
477	โฉนด	717	14201	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
478	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	3	97.00	1,597.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
479	โฉนด	540	12796	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
480	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	1	9.30	109.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
481	โฉนด	215	3348	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00	428	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	76,500.00	76,500.00	82,350.00	-	82,350.00	-	-
					1	22	3	85.00	9,185.00	390.00	3,582,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,582,150.00	-	3,582,150.00	-	-
482	โฉนด	2289	54017	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,040,200.00	-	1,040,200.00	-	-
483	โฉนด	838	61889	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	72.90	72.90	400.00	29,160.00	430	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	29,160.00	-	29,160.00	-	-
484	โฉนด	720	18480	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
485	โฉนด	98	4150	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	9	0	20.00	3,620.00	500.00	1,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,000.00	-	1,810,000.00	-	-
486	โฉนด	149	7365	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	22	640,584.00	48,216.00	74,466.00	-	74,466.00	-	-
					1	6	1	38.00	2,538.00	1,250.00	3,172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,500.00	-	3,172,500.00	-	-
487	โฉนด	733	32651	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	0	16.00	1,616.00	300.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	432	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	22	37,944.00	2,856.00	4,056.00	-	-	4,056.00	0.02
488	โฉนด	2004	8313	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	11	2	94.70	4,694.70	470.00	2,206,509.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,509.00	-	2,206,509.00	-	-
489	โฉนด	574	14195	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
490	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	31.00	231.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
491	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	87.00	487.00	375.00	182,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,625.00	-	-	182,625.00	0.30
492	โฉนด	766	21092	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.60
493	โฉนด	158	3293	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	11	0	93.00	4,493.00	300.00	1,347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,900.00	-	1,347,900.00	-	-
494	โฉนด	2014	8273	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	2	12.00	212.00	390.00	82,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,680.00	-	82,680.00	-	-
495	โฉนด	29	3513	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	7,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	22	3	36.00	9,136.00	440.00	4,019,840.00	433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	52	488,064.00	36,736.00	4,056,576.00	-	4,056,576.00	-	-
496	โฉนด	148	5916	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	1	0.00	1,700.00	390.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	-	-
					1	0	0	22.00	22.00	390.00	8,580.00	434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	8,200.00	393,600.00	7	98,400.00	295,200.00	303,780.00	-	303,780.00	-	-
												435	โรงจอดรถ	ไม้	1	64.00	-	2,550.00	163,200.00	12	81,600.00	81,600.00	81,600.00	-	81,600.00	-	-
497				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	62.50	562.50	300.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.30
498	โฉนด	269	16585	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	36.00	36.00	440.00	15,840.00	436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	47	1,098,144.00	82,656.00	98,496.00	-	98,496.00	-	-
					1	2	0	85.00	885.00	440.00	389,400.00	437	โรงจอดรถ	ไม้	1	480.00	-	2,550.00	1,224,000.00	22	1,138,320.00	85,680.00	475,080.00	-	475,080.00	-	-
												438	โรงจอดรถ	ไม้	1	180.00	-	2,550.00	459,000.00	17	362,610.00	96,390.00	96,390.00	-	96,390.00	-	-
499	โฉนด	728	32466	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	439	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	12.60	812.60	500.00	406,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,300.00	-	406,300.00	-	-
500	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	14.00	514.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
501	โฉนด	43	3527	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	0	12.00	12.00	630.00	7,560.00	440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	8,200.00	393,600.00	12	196,800.00	196,800.00	204,360.00	-	204,360.00	-	-
					1	16	3	8.00	6,708.00	630.00	4,226,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,226,040.00	-	4,226,040.00	-	-
502	โฉนด	362	7762	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	47.50	47.50	540.00	25,650.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	22	2,065,500.00	364,500.00	390,150.00	-	390,150.00	-	-
												442	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	22	34,680.00	67,320.00	67,320.00	-	67,320.00	-	-
503	โฉนด	2294	54324	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
504	โฉนด	87	3222	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	11	2	84.00	4,684.00	300.00	1,405,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,200.00	-	-	1,405,200.00	0.30
505	โฉนด	358	7163	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	443	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												444	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
506	โฉนด	2220	49522	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	765,392.00	-	765,392.00	-	-
												446	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	93,840.00	-	93,840.00	-	-
507				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	0	3.25	803.25	300.00	240,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,975.00	-	-	240,975.00	0.30
508	โฉนด	62	3440	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	7.25	7.25	350.00	2,537.50	447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	17	777,600.00	518,400.00	520,937.50	-	520,937.50	-	-
												448	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	17	18,130.50	4,819.50	4,819.50	-	4,819.50	-	-
					1	0	3	25.75	325.75	350.00	114,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,012.50	-	114,012.50	-	-
509	โฉนด	3	3381	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	27	504,900.00	642,600.00	659,475.00	-	659,475.00	-	-
					2	0	1	8.50	108.50	500.00	54,250.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	27	239,360.00	304,640.00	358,890.00	-	358,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												451	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	27	284,580.00	21,420.00	21,420.00	-	21,420.00	-	-
												452	-	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												453	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	9	3	85.75	3,985.75	500.00	1,992,875.00	454	-	ไม้	1	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,992,875.00	-	1,992,875.00	-	-
												455	-	ไม้	1	64.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
510	โฉนด	1936	32995	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	87.00	87.00	440.00	38,280.00	456	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	22	183,024.00	13,776.00	52,056.00	-	52,056.00	-	-
					1	1	3	13.00	713.00	440.00	313,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,720.00	-	313,720.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	457	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	7,344.00	53,856.00	97,856.00	-	-	97,856.00	0.30
511	โฉนด	715	18097	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	36.00	336.00	1,050.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.00	52.00	1,050.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	1,050.00	12,600.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	5	68,000.00	1,292,000.00	1,304,600.00	-	1,292,000.00	12,600.00	-
												459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	96.00	-	8,200.00	787,200.00	5	118,080.00	669,120.00	669,120.00	-	669,120.00	-	-
												460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	5	20,400.00	387,600.00	387,600.00	-	387,600.00	-	-
512	โฉนด	2434	66397	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	1	53.70	553.70	875.00	484,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,487.50	-	484,487.50	-	-
513	โฉนด	2433	66396	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	3	0.00	300.00	875.00	262,500.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	22	346,800.00	673,200.00	935,700.00	-	935,700.00	-	-
514	โฉนด	36	3171	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	6	2	0.00	2,600.00	630.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	1,638,000.00	-	-
515	โฉนด	136	5358	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	5	63,750.00	1,211,250.00	1,248,750.00	-	1,248,750.00	-	-
					2	1	1	45.50	545.50	1,000.00	545,500.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	5	11,900.00	226,100.00	771,600.00	-	771,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												464	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	5	5,100.00	96,900.00	96,900.00	-	96,900.00	-	-
												465	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	3,060.00	58,140.00	58,140.00	-	58,140.00	-	-
516	โฉนด	494	11166	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.60
517	โฉนด	1969	37436	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	349,280.00	-	349,280.00	-	-
												467	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	17	36,720.00	116,280.00	116,280.00	-	116,280.00	-	-
518	โฉนด	614	15545	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	2	1	72.00	972.00	440.00	427,680.00	468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	1,098,144.00	82,656.00	510,336.00	-	510,336.00	-	-
												469	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	32	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
												470	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	12	40,800.00	40,800.00	40,800.00	-	40,800.00	-	-
519	โฉนด	1915	31050	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
520	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	41.00	241.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
521	โฉนด	2155	3457	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	22	346,800.00	673,200.00	709,200.00	-	709,200.00	-	-
												472	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	56,916.00	4,284.00	4,284.00	-	4,284.00	-	-
					1	1	1	12.00	512.00	1,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
522	โฉนด	38	3522	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	18	1	20.00	7,320.00	390.00	2,854,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,854,800.00	-	2,854,800.00	-	-
523	โฉนด	2024	3391	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	9	3	83.00	3,983.00	500.00	1,991,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,500.00	-	1,991,500.00	-	-
524	โฉนด	2260	3456	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	1	76.00	4,176.00	440.00	1,837,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,440.00	-	1,837,440.00	-	-
525	โฉนด	23	3507	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	3	78.00	378.00	440.00	166,320.00	473	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
526	โฉนด	303	18274	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
528	โฉนด	124	3259	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00	474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	102	427,056.00	32,144.00	37,244.00	-	37,244.00	-	-
					1	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	475	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	102	1,921,752.00	144,648.00	164,748.00	-	164,748.00	-	-
												476	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	49	56,544.00	17,856.00	17,856.00	-	17,856.00	-	-
529	โฉนด	2379	64381	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	3	2	6.70	1,406.70	400.00	562,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,680.00	-	-	562,680.00	0.30
530	โฉนด	39	3417	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
531	โฉนด	372	8201	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00	477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,700.00	3,696,000.00	8	295,680.00	3,400,320.00	3,475,320.00	-	-	3,475,320.00	0.02
					1	1	2	46.00	646.00	1,250.00	807,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,500.00	-	807,500.00	-	-
532	โฉนด	500	11203	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	83.30	483.30	880.00	425,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,304.00	-	425,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	โฉนด	446	10125	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
534				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	66.00	166.00	300.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.30
535	โฉนด	235	3368	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	3	50.00	1,550.00	750.00	1,162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,500.00	-	1,162,500.00	-	-
536	โฉนด	694	17514	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	9	0	90.00	3,690.00	390.00	1,439,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,100.00	-	1,439,100.00	-	-
537	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	25	2	85.00	10,285.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
538	โฉนด	96	4074	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	2	2	60.00	1,060.00	500.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
539	โฉนด	20	3504	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	5	1	62.00	2,162.00	500.00	1,081,000.00	478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	37	743,580.00	131,220.00	1,212,220.00	-	1,212,220.00	-	-
												479	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	22	106,717.50	8,032.50	8,032.50	-	8,032.50	-	-
												480	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
540	โฉนด	171	8110	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	75.00	275.00	880.00	242,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	4	51,000.00	1,224,000.00	1,466,000.00	-	-	1,466,000.00	0.02
												482	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,550.00	428,400.00	4	17,136.00	411,264.00	411,264.00	-	-	411,264.00	0.02
												483	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	3	1,224.00	39,576.00	39,576.00	-	-	39,576.00	0.02
541	โฉนด	245	14710	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	4	19,040.00	456,960.00	465,660.00	-	465,660.00	-	-
												485	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	6	10,200.00	40,800.00	40,800.00	-	40,800.00	-	-
					1	22	3	20.00	9,120.00	300.00	2,736,000.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	24,480.00	383,520.00	3,119,520.00	-	3,119,520.00	-	-
												487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	422,280.00	-	422,280.00	-	-
												488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	32	183,600.00	156,400.00	156,400.00	-	156,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	29	195,840.00	212,160.00	212,160.00	-	212,160.00	-	-
542	โฉนด	20	3155	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	43.75	43.75	440.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	440.00	11,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440.00	-	11,440.00	-	-
					1	9	2	0.25	3,800.25	440.00	1,672,110.00	490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	32	915,120.00	68,880.00	1,740,990.00	-	1,740,990.00	-	-
												491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	32	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	45,920.00	-	-
												492	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	32	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	13,776.00	-	-
												493	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	32	71,145.00	5,355.00	5,355.00	-	5,355.00	-	-
												494	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	32	59,287.50	4,462.50	4,462.50	-	4,462.50	-	-
543	โฉนด	278	5432	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	โฉนด	675	17182	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	1	2	75.00	675.00	880.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
545	โฉนด	10	3494	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	11	1	9.00	4,509.00	750.00	3,381,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,381,750.00	-	3,381,750.00	-	-
546	โฉนด	833	61884	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
547	โฉนด	294	5997	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	2	0	0.00	800.00	470.00	376,000.00	495	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	376,000.00	-	376,000.00	-	-
					1	7	2	32.00	3,032.00	470.00	1,425,040.00	496	โรงจอดรถ	ไม้	1	9.00	-	2,550.00	22,950.00	6	4,590.00	18,360.00	1,443,400.00	-	1,443,400.00	-	-
												497	-	ไม้	1	15.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	470.00	9,400.00	498	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	6	6,120.00	95,880.00	105,280.00	-	-	105,280.00	0.30
548	โฉนด	84	3462	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	3	41.00	1,141.00	500.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	570,500.00	-	-
549	โฉนด	1962	36393	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	499	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,650.00	226,000.00	22	76,840.00	149,160.00	153,660.00	-	-	153,660.00	0.30
												500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
550	โฉนด	1254	24751	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	15	3	70.00	6,370.00	875.00	5,573,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,573,750.00	-	5,573,750.00	-	-
551	โฉนด	496	11169	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	84.00	84.00	880.00	73,920.00	501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	62	915,120.00	68,880.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
												502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	52	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
												503	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
												504	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
					1	0	3	16.00	316.00	880.00	278,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,080.00	-	278,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
552	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	67.00	467.00	375.00	175,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,125.00	-	-	175,125.00	0.30
553	โฉนด	475	10746	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	1	88.00	2,588.00	300.00	776,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	732,387.40	44,012.60	0.01
554	โฉนด	146	6626	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	27	1	21.00	10,921.00	800.00	8,736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,736,800.00	-	8,736,800.00	-	-
555				หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	2	50.00	650.00	300.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
556	โฉนด	2373	62895	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
557	โฉนด	64	3199	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	16	1	13.00	6,513.00	440.00	2,865,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,720.00	-	-	2,865,720.00	0.01
558	โฉนด	840	61900	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	3	30,600.00	989,400.00	1,029,400.00	-	1,029,400.00	-	-
559	โฉนด	864	27394	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	3	49.00	349.00	880.00	307,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,120.00	-	307,120.00	-	-
560	โฉนด	40	3524	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	3	3	68.20	1,568.20	630.00	987,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,966.00	-	987,966.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
561	โฉนด	1887	30193	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	3	3	35.00	1,535.00	300.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.30
562	โฉนด	1977	37505	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	3	60.00	760.00	500.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
563	โฉนด	848	62306	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	27.30	127.30	400.00	50,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,920.00	-	-	50,920.00	0.30
564	โฉนด	2291	54321	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	506	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	6,000.00	-	6,000.00	-	-
					1	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
565	โฉนด	2369	62276	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	47.20	847.20	400.00	338,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,880.00	-	-	338,880.00	0.01
566	โฉนด	203	10432	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
567	โฉนด	525	12273	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	9	0	0.00	3,600.00	390.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
568	โฉนด	751	20417	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โฉนด	666	17173	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	7	49,200.00	147,600.00	189,100.00	-	189,100.00	-	-
570	โฉนด	721	18486	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	7	3	99.00	3,199.00	1,000.00	3,199,000.00	508	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	-	3,199,000.00	-	3,199,000.00	-	-
571	โฉนด	198	3331	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	12	0	18.00	4,818.00	390.00	1,879,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,020.00	-	-	1,879,020.00	0.30
572	โฉนด	28	3406	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	22	1	8.00	8,908.00	440.00	3,919,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,919,520.00	-	3,919,520.00	-	-
573	โฉนด	777	46561	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	3	78.00	378.00	440.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	166,320.00	-	-
574	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	3	9.50	309.50	300.00	92,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,850.00	-	-	92,850.00	0.30
575	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	1	7.47	107.47	375.00	40,301.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,301.25	-	-	40,301.25	0.30
576	โฉนด	714	18096	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	5	0	0	48.00	48.00	1,050.00	50,400.00	509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	50,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	3.12	-	-	-	-	-	-	1,577.52	-	1,577.52	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	372.00	96.88	-	-	-	-	-	-	48,822.48	48,822.48	-	-
					1	0	3	40.00	340.00	1,050.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,050.00	12,600.00	510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	11	177,120.00	216,480.00	229,080.00	-	229,080.00	-	-
577	โฉนด	14	3498	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	511	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	9,360.00	-	9,360.00	-	-
					1	35	2	82.00	14,282.00	390.00	5,569,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,569,980.00	-	5,569,980.00	-	-
578	โฉนด	35	3519	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	16	2	92.00	6,692.00	390.00	2,609,880.00	512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	64.00	-	8,200.00	524,800.00	17	414,592.00	110,208.00	2,720,088.00	-	2,720,088.00	-	-
												513	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	17	48,348.00	12,852.00	12,852.00	-	12,852.00	-	-
579	โฉนด	141	5485	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	2	32.80	2,632.80	500.00	1,316,400.00	514	โรงจอดรถ	ไม้	1	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	76,500.00	76,500.00	1,392,900.00	-	1,392,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
580	โฉนด	647	17091	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
581	โฉนด	313	18563	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
					1	3	3	57.00	1,557.00	500.00	778,500.00	515	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	72	1,830,240.00	137,760.00	916,260.00	-	916,260.00	-	-
												516	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	22	10,404.00	20,196.00	20,196.00	-	20,196.00	-	-
582	โฉนด	2331	58339	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	36.70	36.70	880.00	32,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,296.00	-	-	32,296.00	0.60
583	โฉนด	199	3332	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	24	1	97.00	9,797.00	390.00	3,820,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,820,830.00	-	3,820,830.00	-	-
584	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	2	82.60	282.60	375.00	105,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,975.00	-	-	105,975.00	0.01
585	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	5.00	505.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
586	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	61.00	261.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	โฉนด	2181	3449	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	5	0	2	82.40	282.40	500.00	141,200.00	517	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	100.00	-	8,200.00	820,000.00	4	98,400.00	721,600.00	862,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	100.00	-	-	-	-	-	-	-	862,800.00	862,800.00	-	-
												518	โรงจอดรถ	ไม้	-	72.00	-	2,550.00	183,600.00	3	16,524.00	167,076.00	308,276.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	308,276.00	-	308,276.00	0.02
												519	โรงจอดรถ	ตึก	-	16.00	-	2,550.00	40,800.00	3	1,224.00	39,576.00	180,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	180,776.00	-	180,776.00	0.30
588	โฉนด	246	15313	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
589	โฉนด	329	20992	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	20.50	20.50	440.00	9,020.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	12	47,600.00	292,400.00	301,420.00	-	301,420.00	-	-
												521	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												522	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					1	10	1	10.50	4,110.50	440.00	1,808,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,620.00	-	1,808,620.00	-	-
590				หมู่ ต.เกาะลอย	3	9	1	64.00	3,764.00	300.00	1,129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,200.00	-	-	1,129,200.00	0.30
591				หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	2	0.00	2,200.00	300.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
592	โฉนด	254	3927	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	35.00	235.00	500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.02
593	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	68.00	68.00	375.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
594	โฉนด	1907	30619	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	54.00	54.00	630.00	34,020.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	7	142,800.00	1,897,200.00	1,931,220.00	-	1,931,220.00	-	-
												524	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	7	17,136.00	227,664.00	227,664.00	-	227,664.00	-	-
					1	9	1	98.00	3,798.00	630.00	2,392,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,740.00	-	2,392,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	โฉนด	376	27342	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	0	90.00	90.00	400.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
596	โฉนด	144	5664	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-
597	โฉนด	61	3630	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	60	0	18.00	24,018.00	800.00	19,214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,214,400.00	-	19,214,400.00	-	-
598	โฉนด	429	9653	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					1	1	3	58.00	758.00	1,000.00	758,000.00	525	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	-	758,000.00	-	758,000.00	-	-
												526	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
												527	-	ไม้	1	54.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
599	โฉนด	560	13798	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
600	โฉนด	113	4675	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	2	10.00	1,810.00	390.00	705,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,900.00	-	705,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	โฉนด	160	3295	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	25	3	36.00	10,336.00	300.00	3,100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,800.00	-	-	3,100,800.00	0.30
602	โฉนด	235	38179	หมู่ 5 ต.โคกขี้หนอน	1	16	1	43.00	6,543.00	300.00	1,962,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,900.00	-	1,962,900.00	-	-
603	โฉนด	659	17131	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	2	29.00	629.00	880.00	553,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,520.00	-	553,520.00	-	-
604	โฉนด	381	27384	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
605	โฉนด	724	18668	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
606	โฉนด	317	19044	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	3	1	91.00	1,391.00	300.00	417,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300.00	-	417,300.00	-	-
607	โฉนด	846	62191	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
608	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	72.52	72.52		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
609	โฉนด	701	17718	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	12	160,650.00	986,850.00	1,003,725.00	-	1,003,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	66.25	1,566.25	500.00	783,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,125.00	-	783,125.00	-	-
610				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	87.00	787.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
611	โฉนด	2119	3446	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,500.00	3,740,000.00	17	897,600.00	2,842,400.00	2,897,400.00	-	2,897,400.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					3	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00	530	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,550.00	178,500.00	1	1,785.00	176,715.00	195,215.00	-	-	195,215.00	0.30
612	โฉนด	409	9146	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	7	0	98.00	2,898.00	470.00	1,362,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,060.00	-	-	1,362,060.00	0.30
613	โฉนด	713	18095	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
614	โฉนด	1942	33825	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00	531	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	91,800.00	91,800.00	591,800.00	-	591,800.00	-	-
												532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
615	โฉนด	502	11392	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	47.00	147.00	250.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-
616	โฉนด	276	17038	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	534	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	10,000.00	-	10,000.00	-	-
					1	2	3	80.00	1,180.00	500.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
617	โฉนด	2230	49804	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	37.50	37.50	400.00	15,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	22	433,500.00	841,500.00	856,500.00	-	856,500.00	-	-
												536	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
					1	0	3	58.00	358.00	400.00	143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	143,200.00	-	-
618	โฉนด	130	5512	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	17	0	73.00	6,873.00	300.00	2,061,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,900.00	-	2,061,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
619	โฉนด	2216	49507	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	28.00	128.00	440.00	56,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,320.00	-	56,320.00	-	-
620	โฉนด	277	5431	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	99.00	399.00	500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
621	โฉนด	782	21675	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	52	926,280.00	69,720.00	157,720.00	-	157,720.00	-	-
												538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02
												539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	5	28,050.00	532,950.00	532,950.00	-	532,950.00	-	-
622	โฉนด	194	9771	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	14	1	16.00	5,716.00	390.00	2,229,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,240.00	-	2,229,240.00	-	-
623	โฉนด	339	21786	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	6	3	0.00	2,700.00	440.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
624	โฉนด	53	3536	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	4.00	104.00	570.00	59,280.00	540	โรงจอดรถ	ไม้	1	168.00	-	2,550.00	428,400.00	7	107,100.00	321,300.00	380,580.00	-	380,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												541	โรงจอดรถ	ไม้	1	168.00	-	2,550.00	428,400.00	7	107,100.00	321,300.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-
												542	โรงจอดรถ	ไม้	1	80.00	-	2,550.00	204,000.00	7	51,000.00	153,000.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	570.00	13,680.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	7	57,120.00	758,880.00	772,560.00	-	772,560.00	-	-
					1	20	2	62.00	8,262.00	570.00	4,709,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,709,340.00	-	4,709,340.00	-	-
625	โฉนด	414	9281	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	12	0	20.00	4,820.00	390.00	1,879,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,800.00	-	-	1,879,800.00	0.30
626	โฉนด	2143	3474	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	2	32.00	232.00	300.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
627	โฉนด	687	17194	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
628	โฉนด	44	3179	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	1	24.00	524.00	300.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	157,200.00	-	-
629	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	0	55.00	855.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
630	โฉนด	248	3836	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	9	0	13.00	3,613.00	440.00	1,589,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,720.00	-	1,589,720.00	-	-
631	โฉนด	807	23417	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	3	65.00	365.00	500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
632	โฉนด	97	3475	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	12	95,200.00	584,800.00	592,600.00	-	592,600.00	-	-
												545	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	12	98,400.00	98,400.00	98,400.00	-	98,400.00	-	-
												546	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	7	35,700.00	107,100.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-
												547	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	15,300.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-
					1	2	2	61.00	1,061.00	300.00	318,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,300.00	-	318,300.00	-	-
633	โฉนด	427	9509	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	76.00	576.00	750.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
634	โฉนด	165	3300	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	9	2	11.00	3,811.00	300.00	1,143,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,300.00	-	1,143,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
635	โฉนด	360	7760	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	5	1	9.00	2,109.00	300.00	632,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,700.00	-	632,700.00	-	-
636	โฉนด	138	5360	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	2	1	52.00	952.00	880.00	837,760.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	12	171,360.00	1,052,640.00	1,890,400.00	-	1,890,400.00	-	-
												549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	32	367,200.00	312,800.00	312,800.00	-	312,800.00	-	-
												550	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	189,720.00	-	189,720.00	-	-
637				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	47.75	47.75	300.00	14,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,325.00	-	-	14,325.00	0.30
638	โฉนด	131	5678	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	34	0	9.00	13,609.00	300.00	4,082,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,082,700.00	-	4,082,700.00	-	-
639	โฉนด	669	17176	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	12	246,000.00	246,000.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
												552	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	10,200.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
												553	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	10,200.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	โฉนด	71	3653	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	2	6.00	1,406.00	500.00	703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000.00	-	703,000.00	-	-
641	โฉนด	4	3139	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	5	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	554	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	24.00	-	5,650.00	135,600.00	15	27,120.00	108,480.00	112,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	112,480.00	-	112,480.00	0.30
					2	0	3	4.00	304.00	500.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
642	โฉนด	315	6454	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	1	15.00	915.00	1,050.00	960,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750.00	-	960,750.00	-	-
643	โฉนด	573	14194	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
644	โฉนด	827	23920	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	3	0.00	700.00	750.00	525,000.00	555	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,200.00	6,200,000.00	17	1,488,000.00	4,712,000.00	5,237,000.00	-	-	5,237,000.00	0.30
												556	โรงจอดรถ	ตึก	3	432.00	-	2,550.00	1,101,600.00	17	264,384.00	837,216.00	837,216.00	-	-	837,216.00	0.30
												557	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,550.00	765,000.00	17	183,600.00	581,400.00	581,400.00	-	-	581,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	559	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	8,000.00	4,320,000.00	17	1,036,800.00	3,283,200.00	3,358,200.00	-	-	3,358,200.00	0.02
												560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	17	61,200.00	193,800.00	193,800.00	-	-	193,800.00	0.02
645				หมู่ ต.เกาะลอย	3	16	3	91.00	6,791.00	300.00	2,037,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,300.00	-	-	2,037,300.00	0.30
646	โฉนด	362	25031	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
647	โฉนด	2243	50268	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
648	โฉนด	186	7651	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	22.00	422.00	1,000.00	422,000.00	561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	7,700.00	2,695,000.00	7	188,650.00	2,506,350.00	2,928,350.00	-	-	2,928,350.00	0.02
												562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	12	310,464.00	1,907,136.00	1,907,136.00	-	-	1,907,136.00	0.02
												563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	632,400.00	-	-	632,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	7	45,920.00	610,080.00	610,080.00	-	-	610,080.00	0.02
649	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	3	88.98	788.98	400.00	315,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,592.00	-	-	315,592.00	0.30
650	โฉนด	363	7763	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	14	0	0.00	5,600.00	470.00	2,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000.00	-	2,632,000.00	-	-
651	โฉนด	542	12798	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
652	โฉนด	90	3225	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	4	0	14.30	1,614.30	1,000.00	1,614,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,300.00	-	-	1,614,300.00	0.30
653	โฉนด	793	22211	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	8	0	0.00	3,200.00	880.00	2,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,000.00	-	2,816,000.00	-	-
654	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	67.00	367.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
655	โฉนด	174	3309	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	28	1	4.00	11,304.00	390.00	4,408,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,408,560.00	-	-	4,408,560.00	0.30
656	โฉนด	56	3539	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	10	0	87.00	4,087.00	440.00	1,798,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,280.00	-	1,798,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
657	โฉนด	408	9140	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	9	378,840.00	703,560.00	703,560.00	-	703,560.00	-	-
					2	0	0	69.75	69.75	750.00	52,312.50	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	14	128,520.00	585,480.00	637,792.50	-	637,792.50	-	-
												567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	14	73,440.00	334,560.00	334,560.00	-	334,560.00	-	-
												568	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	12	19,125.00	19,125.00	19,125.00	-	19,125.00	-	-
					1	9	3	79.45	3,979.45	750.00	2,984,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,984,587.50	-	2,984,587.50	-	-
658	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	3	86.00	1,586.00	375.00	594,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750.00	-	-	594,750.00	0.30
659	โฉนด	295	17850	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	8	1	6.00	3,306.00	440.00	1,454,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,640.00	-	1,454,640.00	-	-
660	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	92.00	792.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
661	โฉนด	769	41781	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	1972	37439	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,100.00	4,147,200.00	62	3,525,120.00	622,080.00	822,080.00	-	822,080.00	-	-
663	โฉนด	8	3386	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	9	2	12.00	3,812.00	300.00	1,143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,600.00	-	1,143,600.00	-	-
664	โฉนด	866	28019	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-
665	โฉนด	145	3280	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	7	1	68.00	2,968.00	500.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	1,484,000.00	-	-
666	โฉนด	28	3163	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	3	61,992.00	626,808.00	638,508.00	-	638,508.00	-	-
												571	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	3	3,672.00	37,128.00	37,128.00	-	37,128.00	-	-
					1	13	2	45.00	5,445.00	390.00	2,123,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,123,550.00	-	2,123,550.00	-	-
667	โฉนด	0		หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	4	2	49.25	1,849.25	300.00	554,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,775.00	-	554,775.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	12	225,792.00	1,387,008.00	1,392,408.00	-	1,392,408.00	-	-
												573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	12	597,600.00	597,600.00	597,600.00	-	597,600.00	-	-
												574	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	11	44,064.00	323,136.00	323,136.00	-	323,136.00	-	-
												575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	12	295,200.00	295,200.00	295,200.00	-	295,200.00	-	-
668	โฉนด	278	17040	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
669	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	39.00	339.00	375.00	127,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,125.00	-	-	127,125.00	0.30
670	โฉนด	4	3488	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	12	3	99.00	5,199.00	500.00	2,599,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,500.00	-	2,599,500.00	-	-
671	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	9.00	509.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
672	โฉนด	161	7679	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	98.00	298.00	500.00	149,000.00	576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	32	991,440.00	174,960.00	323,960.00	-	323,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												577	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	32	99,144.00	84,456.00	84,456.00	-	84,456.00	-	-
673	โฉนด	514	11744	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
674	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	61.00	661.00	375.00	247,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,875.00	-	-	247,875.00	0.30
675	โฉนด	67	3445	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	36.00	36.00	390.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	14,040.00	-	-
					1	1	0	44.00	444.00	390.00	173,160.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	52	930,240.00	293,760.00	466,920.00	-	466,920.00	-	-
676	โฉนด	678	17185	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	32	660,960.00	563,040.00	605,040.00	-	605,040.00	-	-
677	โฉนด	852	26601	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	580	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	34,000.00	-	34,000.00	-	-
												581	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
678	โฉนด	0		หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	1	1	86.87	586.87	375.00	220,076.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,076.25	-	-	220,076.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โฉนด	575	14196	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
680	โฉนด	36	3520	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	10	1	89.00	4,189.00	250.00	1,047,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,250.00	-	1,047,250.00	-	-
681	โฉนด	2195	47793	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-
					1	3	0	83.50	1,283.50	880.00	1,129,480.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	1	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	12	1,062,500.00	1,062,500.00	2,191,980.00	-	2,191,980.00	-	-
												583	โรงจอดรถ	ตึก	1	288.00	-	2,550.00	734,400.00	7	51,408.00	682,992.00	682,992.00	-	682,992.00	-	-
682	โฉนด	154	7529	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	13	0	24.50	5,224.50	570.00	2,977,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,977,965.00	-	2,977,965.00	-	-
683	โฉนด	801	52926	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	2	0	0.50	800.50	500.00	400,250.00	584	-	ตึก	1	144.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	400,250.00	-	400,250.00	-	-
684	โฉนด	58	3193	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	45.00	145.00	390.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	56,550.00	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	390.00	34,710.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	12	257,040.00	1,578,960.00	1,613,670.00	-	1,613,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	12	166,600.00	1,023,400.00	1,023,400.00	-	1,023,400.00	-	-
					1	85	3	54.00	34,354.00	390.00	13,398,060.00	587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	8,100.00	3,564,000.00	32	3,029,400.00	534,600.00	13,932,660.00	-	13,932,660.00	-	-
												588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	32	1,830,240.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-
												589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	32	762,600.00	57,400.00	57,400.00	-	57,400.00	-	-
685	โฉนด	234	3367	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	20	3	13.50	8,313.50	440.00	3,657,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,940.00	-	3,657,940.00	-	-
686	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	82.00	982.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
687	โฉนด	140	3275	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	11	1	50.00	4,550.00	390.00	1,774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500.00	-	-	1,774,500.00	0.30
688	โฉนด	19	2697	หมู่ 2 ต.หน้าประดู่	1	7	3	59.00	3,159.00	880.00	2,779,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,920.00	-	2,779,920.00	-	-
689	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	2	36.00	236.00	400.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	-	94,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	50	3428	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	1	12.00	1,712.00	500.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	856,000.00	-	-
691	โฉนด	79	3214	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	3	74.00	374.00	750.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30
692	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	3	78.24	378.24	300.00	113,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,472.00	-	-	113,472.00	0.30
693	โฉนด	825	23742	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	4	0	5.00	1,605.00	540.00	866,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,700.00	-	866,700.00	-	-
694	โฉนด	209	3342	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	22	3	16.00	9,116.00	300.00	2,734,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,800.00	-	2,734,800.00	-	-
695	โฉนด	0		หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	1.00	801.00	350.00	280,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350.00	-	-	280,350.00	0.01
696	โฉนด	224	3357	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	11	2	95.00	4,695.00	440.00	2,065,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,800.00	-	-	2,065,800.00	0.30
697	โฉนด	463	10407	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
698	โฉนด	791	51761	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	590	-	ตึก	3	240.00	50.00	-	0.00	12	0.00	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
												591	-	ตึก	2	240.00	50.00	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
												592	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	56,916.00	-	56,916.00	-	-
699	โฉนด	521	12269	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
700	โฉนด	173	7289	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	4	3	38.00	1,938.00	500.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	969,000.00	-	-
701	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	98.00	98.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
702	โฉนด	67	3649	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	38.00	38.00	1,050.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
					1	4	3	78.00	1,978.00	1,050.00	2,076,900.00	593	-	ไม้	2	112.00	-	-	0.00	22	0.00	-	2,076,900.00	-	2,076,900.00	-	-
												594	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
703	โฉนด	337	6909	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	3	64.00	3,964.00	440.00	1,744,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,160.00	-	-	1,744,160.00	0.01
704	โฉนด	2339	58475	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	1	95.50	195.50	300.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-
705	โฉนด	722	18487	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	595	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	22	227,664.00	17,136.00	95,136.00	-	95,136.00	-	-
												596	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
706	โฉนด	711	18093	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	1,050.00	25,200.00	597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	732,096.00	55,104.00	80,304.00	-	80,304.00	-	-
					1	0	3	76.00	376.00	1,050.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-
707	โฉนด	75	3210	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
708	โฉนด	736	33504	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	49.00	49.00	410.00	20,090.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	37	2,203,200.00	388,800.00	408,890.00	-	408,890.00	-	-
												599	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	45,900.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	51.00	2,751.00	410.00	1,127,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,910.00	-	1,127,910.00	-	-
709	โฉนด	1877	29985	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
710	โฉนด	684	17191	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	22	762,960.00	1,481,040.00	1,489,440.00	-	1,489,440.00	-	-
												601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	448,800.00	-	448,800.00	-	-
												602	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	22	13,872.00	26,928.00	26,928.00	-	26,928.00	-	-
					1	2	0	43.00	843.00	350.00	295,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,050.00	-	295,050.00	-	-
					3	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00	603	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	22	138,312.00	268,488.00	291,588.00	-	-	291,588.00	0.30
711	โฉนด	145	5665	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	604	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	76,000.00	-	76,000.00	-	-
												605	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	31.00	331.00	400.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-
712	โฉนด	819	23615	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	2	66.40	266.40	880.00	234,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,432.00	-	234,432.00	-	-
713	โฉนด	118	4864	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
714	โฉนด	631	30436	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	43.00	143.00	800.00	114,400.00	606	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	12	51,408.00	315,792.00	430,192.00	-	430,192.00	-	-
715	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	25.00	125.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
716	โฉนด	332	6657	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	6	1	38.00	2,538.00	880.00	2,233,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,440.00	-	2,233,440.00	-	-
717	โฉนด	268	16584	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	2	2	30.00	1,030.00	500.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-
718	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	2	21.00	2,221.00	375.00	832,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,875.00	-	-	832,875.00	0.30
719	โฉนด	168	7048	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	11	0	30.00	4,430.00	440.00	1,949,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,200.00	-	1,949,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
720	โฉนด	380	8353	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	0	42.00	442.00	1,000.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30
721	โฉนด	826	23743	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	53.00	153.00	750.00	114,750.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,500.00	2,499,000.00	22	849,660.00	1,649,340.00	1,764,090.00	-	1,764,090.00	-	-
												608	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,550.00	428,400.00	12	59,976.00	368,424.00	368,424.00	-	368,424.00	-	-
												609	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,550.00	382,500.00	22	355,725.00	26,775.00	26,775.00	-	26,775.00	-	-
					1	4	0	79.00	1,679.00	750.00	1,259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,250.00	-	1,259,250.00	-	-
722	โฉนด	0		หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	47.00	247.00	350.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	-	86,450.00	0.30
723	โฉนด	2002	8311	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	2.80	102.80	880.00	90,464.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	265,904.00	-	-	265,904.00	0.02
												611	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	507	11587	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	3	34.00	334.00	350.00	116,900.00	612	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	116,900.00	-	116,900.00	-	-
725				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	73.00	273.00	300.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.30
726				หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	1	12.00	1,312.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
727	โฉนด	2218	49509	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	28.00	128.00	440.00	56,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,320.00	-	56,320.00	-	-
728	โฉนด	2233	49684	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	3	46.00	4,346.00	350.00	1,521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,100.00	-	1,521,100.00	-	-
					2	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,400.00	3,276,000.00	22	1,113,840.00	2,162,160.00	2,189,810.00	-	2,189,810.00	-	-
												614	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	284,580.00	-	284,580.00	-	-
729	โฉนด	660	17132	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	3	1	56.00	1,356.00	630.00	854,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,280.00	-	854,280.00	-	-
730	โฉนด	800	22608	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	615	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	22	142,290.00	10,710.00	210,710.00	-	210,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	616	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,650.00	361,600.00	22	122,944.00	238,656.00	257,656.00	-	-	257,656.00	0.30
731	โฉนด	704	30509	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	42.50	42.50	750.00	31,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,875.00	-	31,875.00	-	-
					1	2	1	96.50	996.50	750.00	747,375.00	617	-	ไม้	2	170.00	-	-	0.00	42	0.00	-	747,375.00	-	747,375.00	-	-
732	โฉนด	385	8647	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	2	50.00	2,250.00	440.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
733	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	3	89.00	1,589.00	375.00	595,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,875.00	-	-	595,875.00	0.30
734	โฉนด	1135	19624	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	6	2	28.00	2,628.00	800.00	2,102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,400.00	-	2,102,400.00	-	-
735				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	18.00	418.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
736	โฉนด	649	17121	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	25.00	1,125.00	300.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
737	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	12	0	23.00	4,823.00	375.00	1,808,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,625.00	-	-	1,808,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
738	โฉนด	270	5122	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	2	72.50	672.50	410.00	275,725.00	618	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	108.00	-	7,500.00	810,000.00	22	275,400.00	534,600.00	810,325.00	-	-	810,325.00	0.30
												619	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.00	-	2,550.00	124,950.00	22	42,483.00	82,467.00	82,467.00	-	-	82,467.00	0.30
												620	-	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	8	1	75.50	3,375.50	410.00	1,383,955.00	621	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	800.00	-	7,500.00	6,000,000.00	22	2,040,000.00	3,960,000.00	5,343,955.00	-	1,383,955.00	3,960,000.00	0.30
												622	โรงจอดรถ	ตึก	3	780.00	-	2,550.00	1,989,000.00	22	676,260.00	1,312,740.00	1,312,740.00	-	-	1,312,740.00	0.30
												623	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,550.00	1,020,000.00	22	346,800.00	673,200.00	673,200.00	-	-	673,200.00	0.30
												624	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	7,500.00	960,000.00	22	326,400.00	633,600.00	633,600.00	-	-	633,600.00	0.30
739	โฉนด	267	5005	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
					1	7	0	20.00	2,820.00	750.00	2,115,000.00	625	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	32	21,343.50	1,606.50	2,116,606.50	-	2,116,606.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												626	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
740	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	3	4.52	704.52		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
741	โฉนด	55	3538	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	627	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	393,600.00	393,600.00	407,100.00	-	407,100.00	-	-
												628	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	102,000.00	102,000.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-
												629	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,200.00	24,800.00	7	1,736.00	23,064.00	23,064.00	-	23,064.00	-	-
					1	2	2	96.00	1,096.00	300.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-
742	โฉนด	0		หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	1	2	29.70	629.70	350.00	220,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,395.00	-	-	220,395.00	0.30
743	โฉนด	752	20418	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	66.00	366.00	500.00	183,000.00	630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	12	533,000.00	533,000.00	716,000.00	-	716,000.00	-	-
744	โฉนด	94	3229	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	24	1	5.00	9,705.00	375.00	3,639,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,639,375.00	-	3,639,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
745				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	76.25	576.25	300.00	172,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,875.00	-	-	172,875.00	0.30
746	โฉนด	2127	40382	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	84.40	84.40	910.00	76,804.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	778,564.00	-	778,564.00	-	-
												632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
												633	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	7	5,737.50	17,212.50	17,212.50	-	17,212.50	-	-
747	โฉนด	2298	54515	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	19.50	19.50	600.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
					1	5	1	5.00	2,105.00	600.00	1,263,000.00	634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	3	10,332.00	334,068.00	1,597,068.00	-	1,597,068.00	-	-
												635	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	4	35,424.00	259,776.00	259,776.00	-	259,776.00	-	-
748	โฉนด	139	3274	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	1	1	20.00	520.00	300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
749	โฉนด	809	54377	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	0	68.00	468.00	450.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	-	210,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
750	โฉนด	2278	3435	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	36.00	136.00	600.00	81,600.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	3	27,540.00	890,460.00	972,060.00	-	972,060.00	-	-
751	โฉนด	338	21785	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,500.00	153,000.00	3	4,590.00	148,410.00	676,410.00	-	676,410.00	-	-
752	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
753	โฉนด	253	15926	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	0	28.70	28.70	250.00	7,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,175.00	-	7,175.00	-	-
754	โฉนด	60	3438	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	7	1	79.00	2,979.00	390.00	1,161,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,810.00	-	1,161,810.00	-	-
755	โฉนด	325	6471	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	8	3	2.00	3,502.00	390.00	1,365,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,780.00	-	1,365,780.00	-	-
756	โฉนด	0		หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	2	24.17	224.17	250.00	56,042.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,042.50	-	-	56,042.50	0.01
757	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	57.00	357.00	375.00	133,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,875.00	-	-	133,875.00	0.30
758	โฉนด	350	7069	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	5	1	59.00	2,159.00	660.00	1,424,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,940.00	-	1,424,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	2266	51409	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	638	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	46,000.00	-	46,000.00	-	-
760	โฉนด	850	62308	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
761	โฉนด	2211	48355	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	3	52.00	752.00	500.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
762	โฉนด	746	20024	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	639	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,550.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	205,800.00	-	-	205,800.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
763	โฉนด	781	46593	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
764	โฉนด	3	3487	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	30	3	40.00	12,340.00	570.00	7,033,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,033,800.00	-	7,033,800.00	-	-
765	โฉนด	754	37613	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	67.00	267.00	400.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.30
766	โฉนด	65	3443	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	5	2	52.00	2,252.00	880.00	1,981,760.00	640	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	2,183,720.00	-	-	2,183,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												641	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	32	22,032.00	18,768.00	18,768.00	-	-	18,768.00	0.30
												642	-	ตึก	3	221.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												643	-	ตึก	3	180.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												644	-	ตึก	3	221.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												645	-	ตึก	3	900.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												646	-	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
767	โฉนด	630	16371	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
768	โฉนด	2342	58478	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	1	95.40	195.40	300.00	58,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,620.00	-	58,620.00	-	-
769	โฉนด	1878	29986	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	โฉนด	1989	37600	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00	647	โรงจอดรถ	ไม้	2	225.00	-	2,550.00	573,750.00	12	286,875.00	286,875.00	373,375.00	-	-	373,375.00	0.02
771	โฉนด	40	3175	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	28.00	28.00	410.00	11,480.00	648	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.00	-	2,550.00	285,600.00	12	142,800.00	142,800.00	154,280.00	-	154,280.00	-	-
					1	16	1	96.00	6,596.00	410.00	2,704,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,360.00	-	2,704,360.00	-	-
772	โฉนด	453	10290	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	24.00	124.00	600.00	74,400.00	649	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	12	31,875.00	31,875.00	106,275.00	-	-	106,275.00	0.02
												650	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
773	โฉนด	246	3640	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	14	3	50.00	5,950.00	410.00	2,439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,500.00	-	-	2,439,500.00	0.30
774	โฉนด	1929	26038	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
775	โฉนด	36	3414	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	55.50	55.50	410.00	22,755.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	42	1,132,200.00	397,800.00	420,555.00	-	420,555.00	-	-
												652	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	3	9,639.00	97,461.00	97,461.00	-	97,461.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	8,200.00	-	-
					3	0	0	72.00	72.00	410.00	29,520.00	653	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,550.00	734,400.00	2	14,688.00	719,712.00	749,232.00	-	-	749,232.00	0.30
					1	10	1	13.50	4,113.50	410.00	1,686,535.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	2,346,135.00	-	2,346,135.00	-	-
776	โฉนด	533	12762	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	50.00	50.00	390.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
777	โฉนด	847	62263	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
778	โฉนด	15	3499	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	14	3	93.00	5,993.00	390.00	2,337,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,270.00	-	2,337,270.00	-	-
779	โฉนด	243	14708	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
780				หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	1	28.00	128.00	700.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30
781	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	50.00	950.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	1998	38263	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00	655	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	22	199,206.00	14,994.00	266,994.00	-	-	266,994.00	0.02
783	โฉนด	738	19720	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	3	1	34.00	1,334.00	500.00	667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	-	667,000.00	0.30
784	โฉนด	2352	59537	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
785	โฉนด	358	24855	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	2	40.00	640.00	500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
786	โฉนด	372	25971	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
787	โฉนด	55	3190	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	1	65.00	4,165.00	880.00	3,665,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,665,200.00	-	3,665,200.00	-	-
788	โฉนด	2351	59405	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	3	47.80	1,147.80	350.00	401,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,730.00	-	401,730.00	-	-
789	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	6	0	67.00	2,467.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
790	โฉนด	134	5881	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	11	0	75.00	4,475.00	500.00	2,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,500.00	-	2,237,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
791	โฉนด	1979	37572	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	656	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	19,200.00	-	-	19,200.00	0.02
792	โฉนด	2016	8460	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	9	0	22.00	3,622.00	500.00	1,811,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,000.00	-	1,811,000.00	-	-
793	โฉนด	532	12761	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00	657	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	97,500.00	-	97,500.00	-	-
794	โฉนด	342	22442	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	46.67	46.67	390.00	18,201.30	658	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	22	228,780.00	17,220.00	35,421.30	-	35,421.30	-	-
												659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	5	29,520.00	167,280.00	167,280.00	-	167,280.00	-	-
												660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.20	-	8,200.00	132,840.00	4	15,940.80	116,899.20	116,899.20	-	116,899.20	-	-
												661	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.50	-	2,550.00	62,475.00	5	9,371.25	53,103.75	53,103.75	-	53,103.75	-	-
												662	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	4	3,672.00	26,928.00	26,928.00	-	26,928.00	-	-
												663	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	18	564,160.00	91,840.00	91,840.00	-	91,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	486	11063	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	1	59.00	559.00	1,050.00	586,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,950.00	-	-	586,950.00	0.60
796	โฉนด	2178	46538	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	1	1	16.00	516.00	600.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-
797	โฉนด	83	3822	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	74.25	74.25	440.00	32,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,670.00	-	32,670.00	-	-
					1	28	1	45.75	11,345.75	440.00	4,992,130.00	664	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	1,289,280.00	227,520.00	5,219,650.00	-	5,219,650.00	-	-
												665	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	62	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-
												666	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	22	227,664.00	17,136.00	17,136.00	-	17,136.00	-	-
												667	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	32	30,132.00	25,668.00	25,668.00	-	25,668.00	-	-
798	โฉนด	868	28080	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
799	โฉนด	57		หมู่ ต.เกาะลอย	1	33	3	32.00	13,532.00	400.00	5,412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,412,800.00	-	5,412,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	โฉนด	764	40433	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	5	2	69.00	2,269.00	300.00	680,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,700.00	-	680,700.00	-	-
801	โฉนด	128	5510	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	668	-	ไม้	2	140.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
					1	34	0	13.00	13,613.00	300.00	4,083,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,083,900.00	-	4,083,900.00	-	-
802	โฉนด	770	41782	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	3	0.00	1,100.00	300.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
803	โฉนด	62	3644	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00	669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	22	427,056.00	32,144.00	36,344.00	-	36,344.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					1	28	2	56.00	11,456.00	300.00	3,436,800.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	4,314,000.00	-	4,314,000.00	-	-
804	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	85.00	485.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
805				หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	2	11.50	1,411.50	300.00	423,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,450.00	-	-	423,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
806	โฉนด	858	64968	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	13.50	113.50	400.00	45,400.00	671	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	2,448.00	58,752.00	104,152.00	-	-	104,152.00	0.02
807	โฉนด	2409	65855	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
808	โฉนด	2410	65856	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	20.50	120.50	400.00	48,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,200.00	-	48,200.00	-	-
809	โฉนด	136	5954	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	62.50	62.50	300.00	18,750.00	672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	62	1,220,160.00	91,840.00	110,590.00	-	110,590.00	-	-
												673	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
												674	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
												675	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					1	4	3	24.50	1,924.50	300.00	577,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,350.00	-	577,350.00	-	-
810	โฉนด	283	5451	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	5	1	10.00	2,110.00	500.00	1,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,000.00	-	-	1,055,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
811	โฉนด	2204	48337	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	17.70	117.70	500.00	58,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,850.00	-	-	58,850.00	0.30
812	โฉนด	441	9932	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	6	1	70.00	2,570.00	300.00	771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000.00	-	771,000.00	-	-
813	โฉนด	375	26368	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	35.00	35.00	1,400.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
					1	1	0	65.00	465.00	1,400.00	651,000.00	676	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	25,500.00	25,500.00	676,500.00	-	676,500.00	-	-
												677	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	-	-	-	-	-	-
814	โฉนด	548	12880	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	39.00	39.00	540.00	21,060.00	678	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	21,060.00	-	21,060.00	-	-
												679	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	3	3	61.00	1,561.00	540.00	842,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,940.00	-	842,940.00	-	-
815	โฉนด	2183	47108	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	9	3	22.00	3,922.00	440.00	1,725,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,680.00	-	1,725,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	773	43152	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	38.50	38.50	400.00	15,400.00	680	-	ไม้	2	154.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	15,400.00	-	15,400.00	-	-
					1	1	1	57.50	557.50	400.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-
817	โฉนด	130	5053	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	3	2.00	4,302.00	390.00	1,677,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,780.00	-	-	1,677,780.00	0.01
818	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	24	1	91.00	9,791.00	375.00	3,671,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,671,625.00	-	-	3,671,625.00	0.30
819	โฉนด	784	21677	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	681	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	544.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
820	โฉนด	546	12878	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	1	51.80	151.80	750.00	113,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,850.00	-	-	113,850.00	0.30
821	โฉนด	70	3652	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	3	7.00	707.00	1,400.00	989,800.00	682	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	5	7,650.00	145,350.00	1,135,150.00	-	1,135,150.00	-	-
												683	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	-	-	-	-	-
822	โฉนด	488	11080	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	41.50	41.50	500.00	20,750.00	684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	32	1,321,920.00	233,280.00	254,030.00	-	254,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												685	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	25,704.00	157,896.00	157,896.00	-	157,896.00	-	-
					1	2	3	58.50	1,158.50	500.00	579,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,250.00	-	579,250.00	-	-
823	โฉนด	466	10446	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	11	2	71.00	4,671.00	390.00	1,821,690.00	686	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	7,344.00	53,856.00	1,875,546.00	-	-	1,875,546.00	0.01
824	โฉนด	322	653	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	80.00	2,080.00	800.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	1,664,000.00	-	-
825	โฉนด	608	15219	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	12.00	412.00	750.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
826	โฉนด	145	6625	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	21	1	86.00	8,586.00	800.00	6,868,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,868,800.00	-	6,868,800.00	-	-
827	โฉนด	377	27343	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	17	612,000.00	1,938,000.00	1,988,000.00	-	1,988,000.00	-	-
					3	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	688	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	6	36,720.00	575,280.00	609,280.00	-	-	609,280.00	0.30
828	โฉนด	1905	30461	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00	689	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,550.00	0.00	22	0.00	0.00	88,500.00	-	88,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												690	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,550.00	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												691	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
829	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	53.00	453.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
830	โฉนด	220	11043	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
831	โฉนด	2115	38970	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	97.00	197.00	300.00	59,100.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	13	195,840.00	1,028,160.00	1,087,260.00	-	1,087,260.00	-	-
												693	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	13	4,896.00	25,704.00	25,704.00	-	25,704.00	-	-
832	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	45.65	245.65	375.00	92,118.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,118.75	-	-	92,118.75	0.30
833	โฉนด	1939	32998	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	3	1	82.00	1,382.00	300.00	414,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600.00	-	-	414,600.00	0.30
834	โฉนด	557	13622	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	1	60.00	560.00	500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	โฉนด	2027	3399	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	35.00	35.00	390.00	13,650.00	694	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	82	0.00	0.00	13,650.00	-	13,650.00	-	-
					1	4	2	93.00	1,893.00	390.00	738,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,270.00	-	738,270.00	-	-
836	โฉนด	0		หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	2	2	43.25	1,043.25	350.00	365,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,137.50	-	-	365,137.50	0.30
837	โฉนด	797	14313	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	0	49.00	49.00	440.00	21,560.00	695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	22	549,072.00	41,328.00	62,888.00	-	62,888.00	-	-
												696	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	22	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-
												697	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	87,720.00	-	87,720.00	-	-
												698	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	45,900.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-
					1	1	1	1.50	501.50	440.00	220,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,660.00	-	220,660.00	-	-
838	โฉนด	1924	26033	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	6.50	106.50	500.00	53,250.00	699	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	50.00	-	0.00	32	0.00	0.00	53,250.00	-	53,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
839	โฉนด	134	5356	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	89.00	189.00	650.00	122,850.00	700	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	122,850.00	-	122,850.00	-	-
840	โฉนด	519	11843	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	2	2	32.00	1,032.00	1,050.00	1,083,600.00	701	สถานพยาบาล	ตึก	3	200.00	50.00	9,400.00	1,880,000.00	7	131,600.00	1,748,400.00	2,832,000.00	-	-	2,832,000.00	0.30
												702	สถานพยาบาล	ตึก	3	120.00	-	9,400.00	1,128,000.00	12	157,920.00	970,080.00	970,080.00	-	-	970,080.00	0.30
												703	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	7	1,606.50	21,343.50	21,343.50	-	-	21,343.50	0.30
												704	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												705	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
841	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	72.00	1,272.00	300.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.01
842	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	1	0.00	1,700.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
843	โฉนด	175	7333	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	3	2	6.00	1,406.00	500.00	703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000.00	-	703,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
844	โฉนด	786	21679	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	27.50	27.50	440.00	12,100.00	706	-	ไม้	1	110.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	12,100.00	-	12,100.00	-	-
					2	0	2	96.50	296.50	440.00	130,460.00	707	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	130,460.00	-	130,460.00	-	-
												708	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
845	โฉนด	176	7334	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	709	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					1	1	3	64.00	764.00	300.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
846	โฉนด	25	3160	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	39	3	90.00	15,990.00	350.00	5,596,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,596,500.00	-	5,596,500.00	-	-
847	โฉนด	730	18908	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	2	84.00	1,484.00	300.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
848	โฉนด	612	15501	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	8	2	64.64	3,464.64	880.00	3,048,883.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,048,883.20	-	3,048,883.20	-	-
849	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	81.00	1,081.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	โฉนด	97	4113	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	415,320.00	-	415,320.00	-	-
												711	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	12	81,600.00	81,600.00	81,600.00	-	81,600.00	-	-
					1	3	3	60.00	1,560.00	300.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
851	โฉนด	1950	35173	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	4	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
852	โฉนด	758	20452	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	3	64.00	364.00	500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	12	171,360.00	1,052,640.00	1,070,640.00	-	1,070,640.00	-	-
853	โฉนด	132	5679	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	0	60.50	60.50	300.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	-	18,150.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	300.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	-	9,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	62	3	5.00	25,105.00	300.00	7,531,500.00	713	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	3	0.00	-	7,531,500.00	-	7,531,500.00	-	-
												714	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	3	0.00	-	-	-	-	-	-
												715	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	3	0.00	-	-	-	-	-	-
												716	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	76,500.00	76,500.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-
												717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	52	960,876.00	72,324.00	72,324.00	-	72,324.00	-	-
												718	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	52	166,005.00	12,495.00	12,495.00	-	12,495.00	-	-
854	โฉนด	469	10511	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	2	76.00	276.00	500.00	138,000.00	719	-	ไม้	1	25.00	-	-	0.00	32	0.00	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
855	โฉนด	775	45568	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	7.00	107.00	390.00	41,730.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	9	48,960.00	495,040.00	536,770.00	-	536,770.00	-	-
												721	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	9	11,016.00	111,384.00	111,384.00	-	111,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
856	โฉนด	35	3170	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
857	โฉนด	160	7678	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	3	65.00	365.00	1,250.00	456,250.00	722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	32	881,280.00	155,520.00	611,770.00	-	611,770.00	-	-
858	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	99.00	999.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
859	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	69.00	569.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
860	โฉนด	185	8863	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	5	2	81.00	2,281.00	750.00	1,710,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,750.00	-	1,710,750.00	-	-
861	โฉนด	159	6887	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	0	32.00	2,432.00	390.00	948,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,480.00	-	948,480.00	-	-
862	โฉนด	181	3316	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	5	1	12.00	2,112.00	375.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
863	โฉนด	767	40438	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
864	โฉนด	733	19200	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	7.25	2,007.25	440.00	883,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,190.00	-	883,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.75	22.75	440.00	10,010.00	723	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,550.00	232,050.00	5	11,602.50	220,447.50	230,457.50	-	230,457.50	-	-
865	โฉนด	177	7335	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	97.50	97.50	500.00	48,750.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,364,550.00	-	1,364,550.00	-	-
												725	โรงจอดรถ	ไม้	2	210.00	-	2,550.00	535,500.00	12	267,750.00	267,750.00	267,750.00	-	267,750.00	-	-
					1	4	3	68.50	1,968.50	500.00	984,250.00	726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	12	1,476,000.00	1,476,000.00	2,460,250.00	-	2,460,250.00	-	-
												727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	8,200.00	131,200.00	12	65,600.00	65,600.00	65,600.00	-	65,600.00	-	-
866	โฉนด	668	17175	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	22	976,128.00	73,472.00	130,472.00	-	130,472.00	-	-
												729	โรงจอดรถ	ไม้	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	22	332,010.00	24,990.00	24,990.00	-	24,990.00	-	-
867	โฉนด	616	15692	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	6	1	68.00	2,568.00	375.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.30
868	โฉนด	72	3654	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	2	60.00	3,060.00	500.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
869	โฉนด	1921	8375	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	2	15.50	215.50	300.00	64,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	-	64,650.00	0.30
870	โฉนด	311	6443	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	7	2	12.00	3,012.00	390.00	1,174,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,680.00	-	1,174,680.00	-	-
871	โฉนด	1876	29984	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	1	19.00	919.00	500.00	459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,500.00	-	459,500.00	-	-
872	โฉนด	87	3465	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	730	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	12	204,000.00	204,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
												731	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	2	3	51.00	1,151.00	300.00	345,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,300.00	-	-	345,300.00	0.01
873	โฉนด	74	3656	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	85.00	185.00	400.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
874	โฉนด	353	24850	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	3	53.00	753.00	500.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.30
875	โฉนด	355	1590	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	17	3	72.00	7,172.00	875.00	6,275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,275,500.00	-	6,275,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
876	โฉนด	672	17179	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	24,480.00	383,520.00	389,520.00	-	389,520.00	-	-
					1	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
877	โฉนด	30	3514	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	14	3	28.00	5,928.00	500.00	2,964,000.00	733	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	52,020.00	9,180.00	2,973,180.00	-	2,973,180.00	-	-
878	โฉนด	1880	29988	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	3	33.00	733.00	500.00	366,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,500.00	-	366,500.00	-	-
879	โฉนด	291	5959	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	25.00	25.00	390.00	9,750.00	734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	22	762,600.00	57,400.00	67,150.00	-	67,150.00	-	-
					1	8	3	75.00	3,575.00	390.00	1,394,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,250.00	-	1,394,250.00	-	-
880	โฉนด	181	8859	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	2	65.00	3,065.00	570.00	1,747,050.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,500.00	680,000.00	12	95,200.00	584,800.00	2,331,850.00	-	2,331,850.00	-	-
												736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	438,600.00	-	438,600.00	-	-
881	โฉนด	135	3270	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	66.00	166.00	1,250.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	207,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	1,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	737	โรงจอดรถ	ไม้	3	112.00	-	2,550.00	285,600.00	12	142,800.00	142,800.00	177,800.00	-	-	177,800.00	0.30
					2	2	2	17.00	1,017.00	1,250.00	1,271,250.00	738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,700.00	4,620,000.00	12	646,800.00	3,973,200.00	5,244,450.00	-	-	5,244,450.00	0.02
												739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,315,800.00	-	1,315,800.00	-	-
												740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	3	36,720.00	1,187,280.00	1,187,280.00	-	1,187,280.00	-	-
882	โฉนด	452	10175	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
883	โฉนด	291	17053	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
884	โฉนด	169	3304	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	7	1	13.00	2,913.00	500.00	1,456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,500.00	-	1,456,500.00	-	-
885	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	39.00	39.00	375.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	-	14,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	1	33.02	133.02		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
887	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	76.00	476.00	375.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30
888	โฉนด	213	3346	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00	741	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	3	13,770.00	139,230.00	145,080.00	-	-	145,080.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	390.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.01
889	โฉนด	768	21094	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.60
890	โฉนด	2240	49852	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	1	24.00	124.00	400.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-
891	โฉนด	595	14567	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
892	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	0	51.00	2,051.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
893	โฉนด	631	16372	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
894	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	77.00	77.00	375.00	28,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,875.00	-	-	28,875.00	0.30
895	โฉนด	147	7161	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	8,100.00	3,564,000.00	22	3,029,400.00	534,600.00	568,600.00	-	568,600.00	-	-
												743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,200.00	131,200.00	4	15,744.00	115,456.00	115,456.00	-	115,456.00	-	-
												744	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	4	3,672.00	88,128.00	88,128.00	-	88,128.00	-	-
					1	3	2	83.00	1,483.00	500.00	741,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,500.00	-	741,500.00	-	-
896	โฉนด	343	22443	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	8	0	99.00	3,299.00	390.00	1,286,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,610.00	-	1,286,610.00	-	-
897	โฉนด	460	10404	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
898	โฉนด	651	17123	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	76.00	1,176.00	300.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
899	โฉนด	800	52925	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	22	915,120.00	68,880.00	101,380.00	-	101,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												746	โรงจอดรถ	ไม้	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	22	332,010.00	24,990.00	24,990.00	-	24,990.00	-	-
					1	2	1	14.20	914.20	500.00	457,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,100.00	-	457,100.00	-	-
900	โฉนด	334	21764	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	41.00	1,941.00	410.00	795,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,810.00	-	795,810.00	-	-
					1	0	0	59.00	59.00	410.00	24,190.00	747	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	31,212.00	60,588.00	84,778.00	-	84,778.00	-	-
												748	-	ไม้	2	200.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
901	โฉนด	623	15984	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	6	0	0.00	2,400.00	375.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
902	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	84.00	584.00	550.00	321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	-	321,200.00	0.30
903	โฉนด	2360	61996	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	3	16,320.00	527,680.00	687,680.00	-	687,680.00	-	-
												750	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	3	5,737.50	58,012.50	58,012.50	-	58,012.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	โฉนด	305	18276	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	6	1	40.00	2,540.00	440.00	1,117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,600.00	-	1,117,600.00	-	-
905	โฉนด	356	7111	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	14	0	0.00	5,600.00	300.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
906	โฉนด	115	4034	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	42	1,464,192.00	110,208.00	135,708.00	-	135,708.00	-	-
												752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,200.00	98,400.00	12	49,200.00	49,200.00	49,200.00	-	49,200.00	-	-
					1	3	2	78.00	1,478.00	500.00	739,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,000.00	-	739,000.00	-	-
907	โฉนด	571	14192	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
908				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	85.75	985.75	300.00	295,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,725.00	-	-	295,725.00	0.30
909	โฉนด	2120	39341	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
910	โฉนด	776	46560	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	3	80.00	380.00	500.00	190,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	173,400.00	336,600.00	526,600.00	-	526,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												754	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,200.00	147,600.00	7	36,900.00	110,700.00	110,700.00	-	110,700.00	-	-
												755	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	6	27,540.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												756	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,550.00	10,200.00	7	2,550.00	7,650.00	7,650.00	-	7,650.00	-	-
												757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	4	34,000.00	816,000.00	816,000.00	-	816,000.00	-	-
911	โฉนด	368	25610	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	758	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	12	0.00	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
912				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	8.50	508.50	300.00	152,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550.00	-	-	152,550.00	0.30
913	โฉนด	320	19158	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	13	1	92.00	5,392.00	300.00	1,617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,600.00	-	1,617,600.00	-	-
914	โฉนด	767	21093	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.60
915	โฉนด	2145	41995	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	14	2	98.00	5,898.00	440.00	2,595,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,120.00	-	2,595,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
916	โฉนด	105	4279	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	48.50	48.50	390.00	18,915.00	759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	52	976,128.00	73,472.00	92,387.00	-	92,387.00	-	-
												760	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
												761	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					1	10	2	15.38	4,215.38	390.00	1,643,998.20	762	โรงจอดรถ	ไม้	1	300.00	-	2,550.00	765,000.00	12	382,500.00	382,500.00	2,026,498.20	-	2,026,498.20	-	-
												763	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
917	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	80.00	180.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
918	โฉนด	2408	65679	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
919	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	2	2	14.18	1,014.18		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
920	โฉนด	209	10661	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	5	2	49.00	2,249.00	500.00	1,124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,500.00	-	1,124,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	211	10704	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	23	3	95.00	9,595.00	570.00	5,469,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,469,150.00	-	5,469,150.00	-	-
922	โฉนด	762	40307	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	764	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	5	6,375.00	121,125.00	127,375.00	-	127,375.00	-	-
					1	0	3	6.50	306.50	500.00	153,250.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,500.00	2,754,000.00	9	247,860.00	2,506,140.00	2,659,390.00	-	2,659,390.00	-	-
923	โฉนด	143	3278	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	29.50	29.50	630.00	18,585.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	321,525.00	-	321,525.00	-	-
												767	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	22	55,488.00	107,712.00	107,712.00	-	107,712.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
					4	7	1	36.90	2,936.90	630.00	1,850,247.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,247.00	-	-	1,850,247.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	281	17043	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
925	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	3	1	14.34	1,314.34	400.00	525,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,736.00	-	-	525,736.00	0.30
926	โฉนด	703	30508	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	1	2	68.00	668.00	880.00	587,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,840.00	-	587,840.00	-	-
927	โฉนด	135	5357	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	10	3	52.00	4,352.00	410.00	1,784,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,320.00	-	1,784,320.00	-	-
928	โฉนด	150	5952	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	3	64.00	764.00	500.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.30
929	โฉนด	123	3258	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	52.00	252.00	300.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.60
930	โฉนด	324	19581	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	72.25	72.25	440.00	31,790.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	733,550.00	-	733,550.00	-	-
												769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	30	340,000.00	340,000.00	340,000.00	-	340,000.00	-	-
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	12	74,970.00	460,530.00	460,530.00	-	460,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												771	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	12	63,750.00	63,750.00	63,750.00	-	63,750.00	-	-
					1	4	3	57.75	1,957.75	440.00	861,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,410.00	-	861,410.00	-	-
931	โฉนด	737	33505	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	772	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	25	610,080.00	45,920.00	72,320.00	-	72,320.00	-	-
												773	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	7	15,937.50	47,812.50	47,812.50	-	47,812.50	-	-
												774	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	25	51,894.00	3,906.00	3,906.00	-	3,906.00	-	-
												775	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,550.00	15,300.00	7	3,825.00	11,475.00	11,475.00	-	11,475.00	-	-
					1	2	1	84.00	984.00	880.00	865,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,920.00	-	865,920.00	-	-
932	โฉนด	16	3151	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	7	3	90.00	3,190.00	1,050.00	3,349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,500.00	-	3,349,500.00	-	-
933	โฉนด	2192	47789	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
934	โฉนด	1940	32999	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
935	โฉนด	2421	42169	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	44.60	244.60	875.00	214,025.00	776	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	10	65,280.00	97,920.00	311,945.00	-	97,920.00	214,025.00	-
936	โฉนด	2420	42168	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	44.60	244.60	875.00	214,025.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	17	1,244,160.00	829,440.00	1,043,465.00	-	1,043,465.00	-	-
937	โฉนด	2419	42167	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	2	44.70	244.70	875.00	214,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,112.50	-	-	214,112.50	0.30
938	โฉนด	2423	42171	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	44.60	244.60	875.00	214,025.00	778	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	10	0.00	-	214,025.00	-	-	214,025.00	-
939	โฉนด	2422	42170	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	44.60	244.60	875.00	214,025.00	779	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	8	24,480.00	57,120.00	271,145.00	-	57,120.00	214,025.00	-
												780	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	10	16,320.00	24,480.00	24,480.00	-	24,480.00	-	-
												781	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	-	-	-	-	-	-
940	โฉนด	2116	38971	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00	782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	11	110,700.00	135,300.00	233,800.00	-	135,300.00	98,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	โฉนด	610	15271	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	783	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	10,000.00	-	10,000.00	-	-
					1	0	3	4.00	304.00	500.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
942	โฉนด	7	3385	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	1	40.00	140.00	440.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
					1	29	1	0.00	11,700.00	440.00	5,148,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	32	459,000.00	391,000.00	5,539,000.00	-	5,539,000.00	-	-
												785	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	22	83,232.00	161,568.00	161,568.00	-	161,568.00	-	-
												786	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	25,704.00	157,896.00	157,896.00	-	157,896.00	-	-
												787	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	56,916.00	4,284.00	4,284.00	-	4,284.00	-	-
												788	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	12	20,400.00	20,400.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-
												789	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	32	1,175,520.00	88,480.00	88,480.00	-	88,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												790	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	160.00	-	2,050.00	328,000.00	22	305,040.00	22,960.00	22,960.00	-	22,960.00	-	-
943	โฉนด	166	3301	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	551,760.00	-	551,760.00	-	-
					1	11	0	22.00	4,422.00	440.00	1,945,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,680.00	-	1,945,680.00	-	-
944	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	1	2	12.91	612.91	300.00	183,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,873.00	-	-	183,873.00	0.30
945	โฉนด	86	3221	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	6	1	69.00	2,569.00	440.00	1,130,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,360.00	-	-	1,130,360.00	0.30
946	โฉนด	2355	60393	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	60.80	160.80	600.00	96,480.00	792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	3	60,480.00	1,955,520.00	2,052,000.00	-	2,052,000.00	-	-
												793	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	3	13,770.00	139,230.00	139,230.00	-	139,230.00	-	-
947	โฉนด	74	3209	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					3	0	0	55.00	55.00	400.00	22,000.00	794	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	4	4,896.00	117,504.00	139,504.00	-	-	139,504.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	795	โรงจอดรถ	ตึก	3	204.00	-	2,550.00	520,200.00	1	5,202.00	514,998.00	554,998.00	-	-	554,998.00	0.30
												796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	12	615,600.00	1,004,400.00	1,004,400.00	-	1,004,400.00	-	-
												797	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-
												798	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	50.00	-	2,050.00	102,500.00	4	4,100.00	98,400.00	98,400.00	-	98,400.00	-	-
948	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	1	34.00	1,334.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
949	โฉนด	76	3211	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	0	2.00	402.00	880.00	353,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760.00	-	353,760.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	12	0.00	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
												800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	40.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												801	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	-	0.00	92	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
950	โฉนด	1920	6883	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	7	1	4.00	2,904.00	300.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	871,200.00	-	-
951	โฉนด	31	3515	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	0	25.00	25.00	390.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	9,360.00	-	-
					1	44	2	59.00	17,859.00	390.00	6,965,010.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,500.00	595,000.00	22	202,300.00	392,700.00	7,357,710.00	-	7,357,710.00	-	-
												804	โรงจอดรถ	ตึก	1	30.00	-	2,550.00	76,500.00	3	2,295.00	74,205.00	74,205.00	-	74,205.00	-	-
												805	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	42	1,464,192.00	110,208.00	110,208.00	-	110,208.00	-	-
952	โฉนด	867	28023	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
953	โฉนด	1945	34734	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	806	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	41,616.00	80,784.00	112,784.00	-	112,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												807	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	1	0	53.00	453.00	1,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
954	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	2	50.00	650.00	300.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
955	โฉนด	332	21762	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	44.00	1,944.00	410.00	797,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,040.00	-	797,040.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00	808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,200.00	459,200.00	22	427,056.00	32,144.00	40,344.00	-	-	40,344.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	410.00	14,760.00	809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	1,281,168.00	96,432.00	111,192.00	-	111,192.00	-	-
956	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	36.00	136.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
957	โฉนด	313	6452	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	0	0.00	0.00	1,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	4	0	83.00	1,683.00	1,250.00	2,103,750.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	2,479,110.00	-	-	2,479,110.00	0.02
												811	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	50	488,064.00	36,736.00	36,736.00	-	-	36,736.00	0.02
958	โฉนด	199	7738	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	2	81.00	1,481.00	440.00	651,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,640.00	-	651,640.00	-	-
959	โฉนด	216	3349	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	96.25	296.25	390.00	115,537.50	812	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	146,137.50	-	-	146,137.50	0.02
					1	71	3	51.75	28,751.75	390.00	11,213,182.50	813	-	ไม้	2	105.00	-	-	0.00	42	0.00	-	11,213,182.50	-	11,213,182.50	-	-
												814	-	ไม้	2	112.00	-	-	0.00	92	0.00	-	-	-	-	-	-
												815	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	92	0.00	-	-	-	-	-	-
												816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,500.00	476,000.00	32	257,040.00	218,960.00	218,960.00	-	218,960.00	-	-
												817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	140,760.00	-	140,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												818	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	52	1,494,696.00	112,504.00	112,504.00	-	112,504.00	-	-
												819	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
												820	โรงจอดรถ	ไม้	1	18.00	-	2,550.00	45,900.00	22	42,687.00	3,213.00	3,213.00	-	3,213.00	-	-
												821	โรงจอดรถ	ไม้	1	18.00	-	2,550.00	45,900.00	17	36,261.00	9,639.00	9,639.00	-	9,639.00	-	-
												822	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	30	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-
												823	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	56,916.00	4,284.00	4,284.00	-	4,284.00	-	-
												824	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	30	0.00	-	-	-	-	-	-
												825	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	22	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	45,920.00	-	-
												826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	32	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	13,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												827	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
												828	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	30	0.00	-	-	-	-	-	-
												829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	12	107,100.00	657,900.00	657,900.00	-	657,900.00	-	-
												830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	12	196,800.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												831	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	12	147,600.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-
												832	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	7	5,208.00	69,192.00	69,192.00	-	69,192.00	-	-
960	โฉนด	95	4047	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	0	2	40.00	240.00	440.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30
961	โฉนด	1925	26034	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	833	โรงจอดรถ	ไม้	1	35.00	-	2,550.00	89,250.00	3	8,032.50	81,217.50	134,717.50	-	134,717.50	-	-
962	โฉนด	825	60328	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	1	40.30	140.30	400.00	56,120.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	8	65,280.00	750,720.00	806,840.00	-	806,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												835	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	7	19,125.00	57,375.00	57,375.00	-	57,375.00	-	-
963	โฉนด	503	11583	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	520,200.00	91,800.00	106,800.00	-	106,800.00	-	-
												837	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
					1	2	3	10.00	1,110.00	500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
964	โฉนด	2368	62275	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	47.20	847.20	400.00	338,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,880.00	-	-	338,880.00	0.01
965	โฉนด	856	64966	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	13.40	113.40	400.00	45,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,360.00	-	45,360.00	-	-
966	โฉนด	770	21096	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.60
967	โฉนด	401	9017	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	17	1	40.00	6,940.00	440.00	3,053,600.00	838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	12	574,000.00	574,000.00	3,627,600.00	-	3,627,600.00	-	-
968	โฉนด	308	6338	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	9.25	9.25	500.00	4,625.00	839	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	32.00	-	8,200.00	262,400.00	22	244,032.00	18,368.00	22,993.00	-	22,993.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	64.75	1,064.75	500.00	532,375.00	840	ห้องน้ำรวม	ไม้	1	5.00	-	6,200.00	31,000.00	7	7,750.00	23,250.00	23,250.00	-	23,250.00	-	-
					1	2	2	64.75	1,064.75	500.00	532,375.00	841	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	21.00	-	8,200.00	172,200.00	9	60,270.00	111,930.00	644,305.00	-	644,305.00	-	-
969	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	2	26.00	1,426.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
970	โฉนด	389	8684	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	842	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					1	6	3	58.00	2,758.00	500.00	1,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000.00	-	1,379,000.00	-	-
971	โฉนด	2300	54517	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	12	133,280.00	818,720.00	840,320.00	-	840,320.00	-	-
												844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	32	244,032.00	18,368.00	18,368.00	-	18,368.00	-	-
					1	1	3	13.00	713.00	600.00	427,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	427,800.00	-	-
972	โฉนด	264	4688	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	63.00	63.00	390.00	24,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,570.00	-	24,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	32	2	37.00	13,037.00	390.00	5,084,430.00	845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	8,100.00	4,082,400.00	32	3,470,040.00	612,360.00	5,696,790.00	-	5,696,790.00	-	-
973	โฉนด	345	22590	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	2	3	11.60	1,111.60	1,400.00	1,556,240.00	846	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	-	1,556,240.00	-	1,556,240.00	-	-
												847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	394,740.00	-	394,740.00	-	-
												848	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	72	128,061.00	9,639.00	9,639.00	-	9,639.00	-	-
												849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	72	620,160.00	195,840.00	195,840.00	-	195,840.00	-	-
												850	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,550.00	10,200.00	12	1,428.00	8,772.00	8,772.00	-	8,772.00	-	-
974	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	27.00	427.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
975	โฉนด	2359	61847	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	90.20	90.20	400.00	36,080.00	851	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	36,080.00	-	36,080.00	-	-
976	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	5.40	505.40	375.00	189,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,525.00	-	-	189,525.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	67.54	267.54	400.00	107,016.00	852	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	107,016.00	-	-	107,016.00	0.02
978	โฉนด	539	12795	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
979				หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	2	96.25	1,896.25	300.00	568,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,875.00	-	-	568,875.00	0.30
980	โฉนด	147	5915	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	2	15.00	615.00	1,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.60
981	โฉนด	318	19045	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	1	87.00	187.00	470.00	87,890.00	853	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	149,090.00	-	149,090.00	-	-
												854	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	470.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
982	โฉนด	106	4498	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	19	1	70.00	7,770.00	640.00	4,972,800.00	855	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	38,250.00	38,250.00	5,011,050.00	-	5,011,050.00	-	-
983	โฉนด	763	40381	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	โฉนด	2376	62965	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	18.30	318.30	300.00	95,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,490.00	-	95,490.00	-	-
985	โฉนด	2309	56903	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	1	36.40	136.40	700.00	95,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,480.00	-	-	95,480.00	0.30
986	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	2	74.50	274.50	375.00	102,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,937.50	-	-	102,937.50	0.01
987	โฉนด	643	16794	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	3	14.00	314.00	1,000.00	314,000.00	856	โรงจอดรถ	ตึก	3	950.00	-	2,550.00	2,422,500.00	4	96,900.00	2,325,600.00	2,639,600.00	-	-	2,639,600.00	0.30
												857	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.50	-	2,550.00	70,125.00	4	2,805.00	67,320.00	67,320.00	-	-	67,320.00	0.30
988	โฉนด	127	5509	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	34	1	47.00	13,747.00	300.00	4,124,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,124,100.00	-	4,124,100.00	-	-
989	โฉนด	260	4088	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	1	34.00	534.00	500.00	267,000.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	3	30,600.00	989,400.00	1,256,400.00	-	1,256,400.00	-	-
												859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	3	59,040.00	596,960.00	596,960.00	-	596,960.00	-	-
												860	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	3	3,442.50	34,807.50	34,807.50	-	34,807.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												861	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	3	1,147.50	37,102.50	37,102.50	-	37,102.50	-	-
												862	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	3	74,844.00	1,172,556.00	1,172,556.00	-	1,172,556.00	-	-
												863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	3	15,300.00	494,700.00	494,700.00	-	494,700.00	-	-
												864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	3	68,040.00	1,065,960.00	1,065,960.00	-	1,065,960.00	-	-
												865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	3	30,600.00	989,400.00	989,400.00	-	989,400.00	-	-
990	โฉนด	288	17050	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	2	76.00	676.00	500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30
991	โฉนด	2125	7408	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	91.00	291.00	500.00	145,500.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	12	266,560.00	1,637,440.00	1,782,940.00	-	1,782,940.00	-	-
												867	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	12	137,700.00	137,700.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
992	โฉนด	2171	46528	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	34.00	434.00	300.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด	2386	64489	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	49.70	49.70	550.00	27,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,335.00	-	27,335.00	-	-
994	โฉนด	93	3228	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	1	1	99.00	599.00	1,000.00	599,000.00	868	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	-	599,000.00	-	599,000.00	-	-
												869	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												870	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	4,284.00	26,316.00	26,316.00	-	26,316.00	-	-
												871	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
995	โฉนด	1934	32935	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	32	474,300.00	35,700.00	50,700.00	-	50,700.00	-	-
					1	0	2	55.00	255.00	1,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
996	โฉนด	153	3288	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	18	2	32.00	7,432.00	570.00	4,236,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,236,240.00	-	4,236,240.00	-	-
997	โฉนด	619	15769	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	324	13185	หมู่ 5 ต.โคกขี้หนอน	1	4	0	25.00	1,625.00	440.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
999	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	1	2	97.86	697.86	250.00	174,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,465.00	-	-	174,465.00	0.30
1000	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	3	66.00	2,366.00	375.00	887,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250.00	-	-	887,250.00	0.30
1001	โฉนด	2319	42139	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1002				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	55.75	55.75	300.00	16,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,725.00	-	-	16,725.00	0.30
1003	โฉนด	131		หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	3	31.00	2,731.00	350.00	955,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,850.00	-	955,850.00	-	-
1004	โฉนด	203	7943	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.75	45.75	1,000.00	45,750.00	873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	171.00	-	8,200.00	1,402,200.00	22	1,304,046.00	98,154.00	143,904.00	-	143,904.00	-	-
												874	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	15,300.00	15,300.00	15,300.00	-	15,300.00	-	-
					1	0	3	54.25	354.25	1,000.00	354,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,250.00	-	354,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	787	21680	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	875	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1006	โฉนด	818	23609	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	2	2	32.00	1,032.00	300.00	309,600.00	876	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	32	275,400.00	234,600.00	544,200.00	-	-	544,200.00	0.30
												877	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	32	22,032.00	18,768.00	18,768.00	-	-	18,768.00	0.30
												878	-	ตึก	3	600.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1007	โฉนด	520	12021	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	46.00	46.00	440.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	20,240.00	-	-
					1	3	3	54.00	1,554.00	440.00	683,760.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	1,385,520.00	-	1,385,520.00	-	-
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,500.00	765,000.00	12	107,100.00	657,900.00	657,900.00	-	657,900.00	-	-
												881	โรงจอดรถ	ไม้	1	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	51,000.00	51,000.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
1008	โฉนด	2017	8546	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1009	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	3	60.00	2,360.00	375.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.30
1010	โฉนด	217	3350	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	500.00	350,000.00	882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	32	1,852,560.00	139,440.00	489,440.00	-	489,440.00	-	-
												883	-	ไม้	1	96.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
1011	โฉนด	1904	30460	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	884	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	32	533,820.00	40,180.00	120,180.00	-	120,180.00	-	-
												885	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	22	166,005.00	12,495.00	12,495.00	-	12,495.00	-	-
												886	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	22	21,343.50	1,606.50	1,606.50	-	1,606.50	-	-
												887	-	ไม้	2	130.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	โฉนด	22	3157	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	47.20	847.20	390.00	330,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,408.00	-	330,408.00	-	-
1013	โฉนด	862	27392	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.75	15.75	500.00	7,875.00	888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	32	480,438.00	36,162.00	44,037.00	-	44,037.00	-	-
					1	0	0	84.25	84.25	500.00	42,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,125.00	-	42,125.00	-	-
1014	โฉนด	1380	30060	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
1015	โฉนด	318	6464	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	57.00	57.00	440.00	25,080.00	889	โรงจอดรถ	ไม้	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	12	178,500.00	178,500.00	203,580.00	-	-	203,580.00	0.02
												890	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	21	2	15.00	8,615.00	440.00	3,790,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,790,600.00	-	3,790,600.00	-	-
1016	โฉนด	468	15981	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	1	0.00	1,700.00	500.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
1017	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	9.00	109.00	375.00	40,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,875.00	-	-	40,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1018	โฉนด	57	3540	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	84.50	184.50	880.00	162,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,360.00	-	162,360.00	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	880.00	112,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,640.00	-	112,640.00	-	-
					1	9	2	47.50	3,847.50	880.00	3,385,800.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	3,789,720.00	-	3,789,720.00	-	-
												892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	32	371,790.00	316,710.00	316,710.00	-	316,710.00	-	-
												893	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	14,994.00	92,106.00	92,106.00	-	92,106.00	-	-
												894	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,200.00	902,000.00	22	838,860.00	63,140.00	63,140.00	-	63,140.00	-	-
												895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,200.00	664,200.00	32	617,706.00	46,494.00	46,494.00	-	46,494.00	-	-
												896	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	25,704.00	157,896.00	157,896.00	-	157,896.00	-	-
												897	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												898	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,550.00	15,300.00	12	2,142.00	13,158.00	13,158.00	-	13,158.00	-	-
												899	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	22	411,804.00	30,996.00	30,996.00	-	30,996.00	-	-
												900	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	12	426,600.00	426,600.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-
												901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	12	285,600.00	1,754,400.00	1,754,400.00	-	1,754,400.00	-	-
												902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
												903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	260,100.00	504,900.00	504,900.00	-	504,900.00	-	-
												904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	12	262,400.00	262,400.00	262,400.00	-	262,400.00	-	-
												905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	7	65,600.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	22	1,487,160.00	262,440.00	262,440.00	-	262,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1019	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	2	25.00	1,425.00	375.00	534,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,375.00	-	-	534,375.00	0.30
1020	โฉนด	2161	45602	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	2	65.00	265.00	500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
1021	โฉนด	709	18048	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	38.00	838.00	400.00	335,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	335,200.00	-	-
1022	โฉนด	102	3237	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	16	2	91.80	6,691.80	375.00	2,509,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,425.00	-	-	2,509,425.00	0.30
1023	โฉนด	720	31749	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1024	โฉนด	141	3276	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	5	0	90.00	2,090.00	630.00	1,316,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,700.00	-	-	1,316,700.00	0.30
					3	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00	907	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,400.00	3,570,000.00	22	1,213,800.00	2,356,200.00	2,860,200.00	-	-	2,860,200.00	0.30
												908	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,400.00	2,856,000.00	22	971,040.00	1,884,960.00	1,884,960.00	-	-	1,884,960.00	0.30
												909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												910	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,400.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.30
1025	โฉนด	2103	3477	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	32.00	32.00	440.00	14,080.00	911	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	14,080.00	-	-	14,080.00	0.02
					1	3	3	4.00	1,504.00	440.00	661,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,760.00	-	-	661,760.00	0.01
1026	โฉนด	114	3249	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00	912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	22	314,160.00	609,840.00	687,840.00	-	-	687,840.00	0.02
												913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	22	314,160.00	609,840.00	609,840.00	-	-	609,840.00	0.02
1027	โฉนด	184	8862	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	5	3	44.00	2,344.00	660.00	1,547,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,040.00	-	-	1,547,040.00	0.30
1028	โฉนด	61	3196	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	17	3	40.00	7,140.00	390.00	2,784,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,600.00	-	2,784,600.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	390.00	13,650.00	914	โรงจอดรถ	ไม้	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	3	32,130.00	324,870.00	338,520.00	-	338,520.00	-	-
1029	โฉนด	479	10800	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	86.00	786.00	375.00	294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750.00	-	-	294,750.00	0.30
1031	โฉนด	562	13800	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1032	โฉนด	370	11048	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	10	492,000.00	738,000.00	809,500.00	-	809,500.00	-	-
1033	โฉนด	158	7537	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	80.00	1,980.00	300.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
1034	โฉนด	39	3523	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	36.75	36.75	500.00	18,375.00	916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	42	1,652,400.00	291,600.00	309,975.00	-	309,975.00	-	-
												917	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	12	10,416.00	63,984.00	63,984.00	-	63,984.00	-	-
												918	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	15.00	-	2,050.00	30,750.00	42	28,597.50	2,152.50	2,152.50	-	2,152.50	-	-
					1	3	3	63.25	1,563.25	500.00	781,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,625.00	-	781,625.00	-	-
1035	โฉนด	501	11204	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	3	10.00	1,910.00	300.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โฉนด	556	13317	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	3	76.00	1,176.00	300.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.01
1037	โฉนด	1978	37571	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	919	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
1038	โฉนด	858	27304	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	7	91,630.00	1,217,370.00	1,244,570.00	-	1,244,570.00	-	-
												921	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,200.00	131,200.00	6	26,240.00	104,960.00	104,960.00	-	104,960.00	-	-
												922	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	6,426.00	85,374.00	85,374.00	-	85,374.00	-	-
1039	โฉนด	699	17656	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1040	โฉนด	359	24857	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	2	34.00	634.00	400.00	253,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600.00	-	-	253,600.00	0.30
1041	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	83.00	183.00	375.00	68,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,625.00	-	-	68,625.00	0.30
1042	โฉนด	2152	45580	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1043	โฉนด	293	5996	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	8	68,000.00	782,000.00	804,000.00	-	804,000.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	924	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	307,920.00	-	-	307,920.00	0.30
					1	4	3	7.00	1,907.00	880.00	1,678,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,160.00	-	1,678,160.00	-	-
1044	โฉนด	2247	50524	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.30
1045	โฉนด	2047	3945	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	18	0	0.00	7,200.00	500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01
1046	โฉนด	655	17127	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	1	39.00	539.00	880.00	474,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,320.00	-	474,320.00	-	-
1047	โฉนด	340	21787	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1048	โฉนด	791	21747	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	222,500.00	-	-
1049	โฉนด	148	7162	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	42.60	1,242.60	500.00	621,300.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	1,280,900.00	-	1,280,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	89.25	89.25	300.00	26,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,775.00	-	-	26,775.00	0.30
1051	โฉนด	60	3195	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	36.00	136.00	1,050.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.02
					3	2	0	0.00	800.00	1,050.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	1,050.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
1052	โฉนด	645	16796	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	2	2	1.00	1,001.00	500.00	500,500.00	926	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	72.00	-	6,200.00	446,400.00	4	17,856.00	428,544.00	929,044.00	-	-	929,044.00	0.02
												927	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1053	โฉนด	2366	62273	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	47.20	847.20	400.00	338,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,880.00	-	338,880.00	-	-
1054	โฉนด	87	3996	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	15	3	74.00	6,374.00	390.00	2,485,860.00	928	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	2,573,580.00	-	2,573,580.00	-	-
1055				หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	2	81.25	2,281.25	300.00	684,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,375.00	-	-	684,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1056	โฉนด	336	6908	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	2	74.00	274.00	330.00	90,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,420.00	-	-	90,420.00	0.30
1057	โฉนด	122	4879	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	929	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					1	1	3	17.00	717.00	500.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	358,500.00	-	-
1058	โฉนด	2181	3449	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	2	82.40	282.40	500.00	141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200.00	-	-	141,200.00	0.02
1059	โฉนด	41	3525	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	20.00	20.00	770.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
					2	0	0	41.50	41.50	770.00	31,955.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	42	352,240.00	123,760.00	155,715.00	-	155,715.00	-	-
												931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	42	352,240.00	123,760.00	123,760.00	-	123,760.00	-	-
					1	33	1	86.50	13,386.50	770.00	10,307,605.00	932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	42	610,080.00	45,920.00	10,353,525.00	-	10,353,525.00	-	-
												933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	42	113,220.00	39,780.00	39,780.00	-	39,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												934	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	42	85,374.00	6,426.00	6,426.00	-	6,426.00	-	-
1060	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	76.00	76.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1061	โฉนด	517	11747	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1062	โฉนด	2131	40386	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	69.00	169.00	500.00	84,500.00	935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	2	41,472.00	995,328.00	1,079,828.00	-	1,079,828.00	-	-
1063	โฉนด	200	10375	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	3	3	0.00	1,500.00	1,400.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.60
					3	0	0	79.00	79.00	1,400.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	-	110,600.00	0.30
1064	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	80.00	180.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1065	โฉนด	188	3870	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	8	3	64.00	3,564.00	390.00	1,389,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,960.00	-	-	1,389,960.00	0.30
1066	โฉนด	784	47127	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	20	0	0.00	8,000.00	500.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1067	โฉนด	250	3838	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	44.25	44.25	375.00	16,593.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,593.75	-	-	16,593.75	0.02
					1	6	1	59.05	2,559.05	375.00	959,643.75	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	32	1,328,040.00	99,960.00	1,059,603.75	-	99,960.00	959,643.75	-
												937	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	7	5,737.50	17,212.50	17,212.50	-	17,212.50	-	-
1068	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	0	19.74	19.74		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1069	โฉนด	2390	55542	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	93.70	93.70	575.00	53,877.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,877.50	-	53,877.50	-	-
1070	โฉนด	837	61888	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	938	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	7,000.00	-	7,000.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1071	โฉนด	802	23232	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	21.00	221.00	1,050.00	232,050.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,500.00	1,666,000.00	32	899,640.00	766,360.00	998,410.00	-	998,410.00	-	-
					2	6	0	0.00	2,400.00	1,050.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1072	โฉนด	853	26687	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	60.10	60.10	500.00	30,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,050.00	-	-	30,050.00	0.30
1073	โฉนด	2394	65046	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
1074	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	69.00	69.00	400.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.30
1075	โฉนด	2392	65044	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	60.10	60.10	400.00	24,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,040.00	-	-	24,040.00	0.30
1076	โฉนด	2393	65045	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	60.10	60.10	400.00	24,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,040.00	-	-	24,040.00	0.30
1077	โฉนด	726	18756	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	29.50	29.50	750.00	22,125.00	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	22	184,960.00	359,040.00	381,165.00	-	381,165.00	-	-
					1	3	0	20.00	1,220.00	750.00	915,000.00	941	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	32	0.00	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-
1078	โฉนด	289	5773	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	3	49.00	749.00	600.00	449,400.00	942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,400.00	1,075,200.00	4	43,008.00	1,032,192.00	1,481,592.00	-	1,481,592.00	-	-
												943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	4	38,080.00	913,920.00	913,920.00	-	913,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,200.00	164,000.00	7	41,000.00	123,000.00	123,000.00	-	123,000.00	-	-
												945	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,200.00	24,800.00	42	18,352.00	6,448.00	6,448.00	-	6,448.00	-	-
1079	โฉนด	773	21117	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00	946	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	18,800.00	-	18,800.00	-	-
1080	โฉนด	127	4979	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	2	1	25.00	925.00	500.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-
1081	โฉนด	9	3493	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	37	2	0.00	15,000.00	880.00	13,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200,000.00	-	13,200,000.00	-	-
1082	โฉนด	380	27383	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1083	โฉนด	0	40439	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1084	โฉนด	47	3425	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	14	1	54.00	5,754.00	390.00	2,244,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,060.00	-	-	2,244,060.00	0.01
1085	โฉนด	266	16582	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	1	1	38.00	538.00	500.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1086	โฉนด	370	25721	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	0.00	200.00	1,400.00	280,000.00	947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	37	1,098,144.00	82,656.00	362,656.00	-	362,656.00	-	-
1087	โฉนด	656	17128	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-
1088	โฉนด	10	3145	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	3	80.00	380.00	500.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
1089	โฉนด	474	10684	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	948	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	42	0.00	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
												949	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												950	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	-	-	-	-	-	-
1090	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	3.00	1,003.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1091	โฉนด	836	61887	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1092	โฉนด	175	8710	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	6	2	76.00	2,676.00	390.00	1,043,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,640.00	-	-	1,043,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	โฉนด	387	8682	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	34.00	34.00	440.00	14,960.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	64,260.00	853,740.00	868,700.00	-	868,700.00	-	-
												952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
												953	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	7	20,400.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
					1	5	1	66.00	2,166.00	440.00	953,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,040.00	-	953,040.00	-	-
1094	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	35.65	35.65	300.00	10,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,695.00	-	-	10,695.00	0.30
1095	โฉนด	604	14712	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	5	1	98.00	2,198.00	1,250.00	2,747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,747,500.00	-	2,747,500.00	-	-
1096	โฉนด	41	3176	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	14	1	76.00	5,776.00	540.00	3,119,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,119,040.00	-	3,119,040.00	-	-
1097	โฉนด	832	24914	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	0	50.00	4,050.00	500.00	2,025,000.00	954	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	3	5,508.00	55,692.00	2,080,692.00	-	-	2,080,692.00	0.01
1098	โฉนด	234	9712	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	9	3	90.00	3,990.00	390.00	1,556,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,100.00	-	1,556,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	390.00	3,900.00	955	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	16.00	-	2,050.00	32,800.00	1	984.00	31,816.00	35,716.00	-	-	35,716.00	0.30
1099	โฉนด	2315	57133	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	956	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	37,100.00	-	37,100.00	-	-
1100	โฉนด	757	39403	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	82.00	82.00	490.00	40,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,180.00	-	40,180.00	-	-
1101	โฉนด	226	3359	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1102	โฉนด	29	3407	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	42	402,560.00	141,440.00	149,440.00	-	149,440.00	-	-
					1	26	2	48.00	10,648.00	500.00	5,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,324,000.00	-	5,324,000.00	-	-
1103	โฉนด	88	4019	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	18	3	34.00	7,534.00	300.00	2,260,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,200.00	-	-	2,260,200.00	0.30
1104	โฉนด	2187	47366	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	7	38,080.00	505,920.00	542,920.00	-	542,920.00	-	-
1105	โฉนด	355	24852	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	2	40.00	640.00	500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1106	โฉนด	2353	60381	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	7.20	107.20	600.00	64,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,320.00	-	-	64,320.00	0.30
1107	โฉนด	231	3364	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	12	0	49.00	4,849.00	750.00	3,636,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,636,750.00	-	3,636,750.00	-	-
1108	โฉนด	85	3983	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	92.00	92.00	390.00	35,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,880.00	-	35,880.00	-	-
					1	14	3	66.00	5,966.00	390.00	2,326,740.00	959	-	ไม้	2	168.00	-	-	0.00	47	0.00	-	2,326,740.00	-	2,326,740.00	-	-
												960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	42	610,080.00	45,920.00	45,920.00	-	45,920.00	-	-
												961	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	42	284,580.00	21,420.00	21,420.00	-	21,420.00	-	-
1109				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	40.75	540.75	300.00	162,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,225.00	-	-	162,225.00	0.30
1110	โฉนด	235	13402	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	93.24	293.24	400.00	117,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,296.00	-	-	117,296.00	0.30
1111	โฉนด	81	3661	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	3	4.00	5,504.00	500.00	2,752,000.00	962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	42	610,080.00	45,920.00	2,797,920.00	-	2,797,920.00	-	-
1112	โฉนด	225	8641	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-
					1	8	2	16.50	3,416.50	500.00	1,708,250.00	963	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	22	0.00	-	1,708,250.00	-	1,708,250.00	-	-
1113	โฉนด	117	3252	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	732,096.00	55,104.00	145,104.00	-	145,104.00	-	-
												965	-	ตึก	2	96.00	80.00	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
1114	โฉนด	187	3696	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	25	2	8.00	10,208.00	390.00	3,981,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981,120.00	-	-	3,981,120.00	0.30
1115	โฉนด	1899	30402	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	5	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,585.92	-	5,585.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814.08	-	-	814.08	0.30
					2	0	1	28.00	128.00	400.00	51,200.00	966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	6	181,440.00	1,114,560.00	1,165,760.00	-	1,114,560.00	51,200.00	-
												967	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.28	12.72	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
												968	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.72	87.28	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
1116	โฉนด	2112	3845	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00	969	โรงจอดรถ	ไม้	1	56.00	-	2,550.00	142,800.00	22	132,804.00	9,996.00	14,196.00	-	14,196.00	-	-
					1	8	3	86.00	3,586.00	300.00	1,075,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,800.00	-	1,075,800.00	-	-
1117	โฉนด	342	6914	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	3	78.00	3,978.00	390.00	1,551,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,420.00	-	-	1,551,420.00	0.01
1118	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	69.00	669.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1119				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	47.00	1,047.00	300.00	314,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,100.00	-	-	314,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1120	โฉนด	113	3248	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	40.00	140.00	400.00	56,000.00	970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	22	314,160.00	609,840.00	665,840.00	-	-	665,840.00	0.02
1121	โฉนด	788	21681	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	971	-	ไม้	1	18.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					2	0	2	17.50	217.50	1,000.00	217,500.00	972	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	217,500.00	-	217,500.00	-	-
												973	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1122	โฉนด	801	22609	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	12	314,160.00	1,929,840.00	2,048,840.00	-	2,048,840.00	-	-
1123	โฉนด	592	14564	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	5	2	2.00	2,202.00	500.00	1,101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,000.00	-	-	1,101,000.00	0.30
1124	โฉนด	2162	45608	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1125	โฉนด	2226	49800	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	1	0	55.00	455.00	350.00	159,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250.00	-	159,250.00	-	-
1126	โฉนด	309	6339	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	975	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	32	1,525,200.00	114,800.00	139,800.00	-	-	139,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	3	2	12.00	1,412.00	500.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	-	706,000.00	0.30
1127	โฉนด	252	3840	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	20	0	25.00	8,025.00	440.00	3,531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,531,000.00	-	3,531,000.00	-	-
1128	โฉนด	2277	51818	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	1	1	59.00	559.00	880.00	491,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,920.00	-	-	491,920.00	0.30
1129	โฉนด	2259	50640	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	79.00	279.00	500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
1130	โฉนด	316	6455	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	49.00	49.00	1,050.00	51,450.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	11	183,600.00	1,346,400.00	1,397,850.00	-	1,397,850.00	-	-
												977	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	10,200.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
					1	1	3	5.00	705.00	1,050.00	740,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,250.00	-	740,250.00	-	-
1131	โฉนด	2200	48332	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	74.00	74.00	400.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-
1132	โฉนด	1955	36073	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1133	โฉนด	2142	41017	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	978	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	35,700.00	219,300.00	243,300.00	-	243,300.00	-	-
1134	โฉนด	625	16366	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1135	โฉนด	374	26367	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	0.00	100.00	1,400.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
1136	โฉนด	91	4048	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	1	2	2.00	602.00	300.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
1137	โฉนด	163	3298	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	12	0	16.00	4,816.00	390.00	1,878,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,240.00	-	1,878,240.00	-	-
1138	โฉนด	491	11083	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	979	-	ไม้	2	180.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					1	3	3	55.00	1,555.00	300.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-
1139	โฉนด	550	12931	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	1	93.00	593.00	500.00	296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	-	296,500.00	0.30
1140	โฉนด	1967	37434	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1141	โฉนด	174	8256	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	20	2	62.00	8,262.00	390.00	3,222,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,180.00	-	3,222,180.00	-	-
1142	โฉนด	2288	54016	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	7	85,680.00	1,138,320.00	1,199,320.00	-	1,199,320.00	-	-
												981	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	13	16,830.00	13,770.00	13,770.00	-	13,770.00	-	-
1143	โฉนด	202	7942	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	65.00	865.00	500.00	432,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,500.00	-	432,500.00	-	-
1144	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	2	28.48	228.48	375.00	85,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,680.00	-	-	85,680.00	0.30
1145	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30
1146	โฉนด	11	3495	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1147	โฉนด	851	26600	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	0	48.50	48.50	400.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	-	19,400.00	0.30
1148	โฉนด	31	3166	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	9	2	16.00	3,816.00	350.00	1,335,600.00	982	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	393,600.00	393,600.00	1,729,200.00	-	-	1,729,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	12	49,980.00	307,020.00	307,020.00	-	-	307,020.00	0.02
												984	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,200.00	37,200.00	7	2,604.00	34,596.00	34,596.00	-	-	34,596.00	0.02
1149	โฉนด	2144	41994	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	14	2	98.00	5,898.00	300.00	1,769,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,400.00	-	1,769,400.00	-	-
1150	โฉนด	82	3662	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	11	0	33.00	4,433.00	500.00	2,216,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,500.00	-	-	2,216,500.00	0.30
1151	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	45.00	145.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1152	โฉนด	231	9479	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00	985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	4	86,592.00	635,008.00	641,608.00	-	-	641,608.00	0.02
					1	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	-	53,400.00	0.01
1153	โฉนด	2141	41016	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
					4	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	986	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	-	18,000.00	-	-	18,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1154	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	6	2	4.00	2,604.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1155	โฉนด	298	6177	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	3	81.00	381.00	1,250.00	476,250.00	987	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	32	37,944.00	2,856.00	479,106.00	-	479,106.00	-	-
												988	-	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												989	-	ไม้	2	15.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1156	โฉนด	199	10374	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	3	26.00	726.00	1,400.00	1,016,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400.00	-	1,016,400.00	-	-
1157	โฉนด	2217	49508	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	28.00	128.00	440.00	56,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,320.00	-	56,320.00	-	-
1158	โฉนด	818	59420	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	1	1.20	901.20	250.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	225,300.00	-	-
1159	โฉนด	2136	40882	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	3	40.00	340.00	880.00	299,200.00	990	โรงจอดรถ	ตึก	2	480.00	-	2,550.00	1,224,000.00	5	61,200.00	1,162,800.00	1,462,000.00	-	1,462,000.00	-	-
												991	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	4,590.00	87,210.00	87,210.00	-	87,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												992	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,550.00	10,200.00	3	306.00	9,894.00	9,894.00	-	9,894.00	-	-
					5	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	3	61,200.00	1,978,800.00	2,031,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	812,640.00	-	812,640.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,218,960.00	1,218,960.00	-	-
1160	โฉนด	798	52901	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	4	3	75.00	1,975.00	440.00	869,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,000.00	-	869,000.00	-	-
1161	โฉนด	2345	59191	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	4.30	1,204.30	250.00	301,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,075.00	-	301,075.00	-	-
1162	โฉนด	2345	59190	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	4.40	1,204.40	250.00	301,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,100.00	-	301,100.00	-	-
1163	โฉนด	292	5964	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	6	0	28.00	2,428.00	440.00	1,068,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,320.00	-	1,068,320.00	-	-
1164	โฉนด	34	3169	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	58.00	58.00	440.00	25,520.00	994	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	15,300.00	15,300.00	40,820.00	-	40,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												995	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,200.00	24,800.00	12	3,472.00	21,328.00	21,328.00	-	21,328.00	-	-
												996	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												997	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	28	3	30.00	11,530.00	440.00	5,073,200.00	998	-	ไม้	1	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	5,073,200.00	-	5,073,200.00	-	-
1165	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	23.00	423.00	375.00	158,625.00	999	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	6	8,160.00	32,640.00	191,265.00	-	-	191,265.00	0.30
												1000	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	6	4,590.00	18,360.00	18,360.00	-	-	18,360.00	0.30
												1001	โรงจอดรถ	ไม้	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	15	106,080.00	57,120.00	57,120.00	-	-	57,120.00	0.30
1166	โฉนด	233	3366	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	7	83,300.00	1,106,700.00	1,119,900.00	-	1,119,900.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	1003	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	7	5,712.00	75,888.00	82,928.00	-	82,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	88.00	488.00	880.00	429,440.00	1004	โรงจอดรถ	ไม้	1	300.00	-	2,550.00	765,000.00	12	382,500.00	382,500.00	811,940.00	-	811,940.00	-	-
1167				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	64.75	364.75	300.00	109,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,425.00	-	-	109,425.00	0.30
1168	โฉนด	1919	31336	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	1	0	94.00	494.00	1,250.00	617,500.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,500.00	1,666,000.00	17	399,840.00	1,266,160.00	1,883,660.00	-	1,883,660.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	1006	โรงงาน	ตึก	3	108.00	-	6,200.00	669,600.00	12	93,744.00	575,856.00	609,606.00	-	-	609,606.00	0.30
1169	โฉนด	258	16280	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	36.00	136.00	1,400.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.30
1170	โฉนด	1991	37780	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	1007	สถานศึกษา	ตึก	3	228.00	-	7,500.00	1,710,000.00	7	119,700.00	1,590,300.00	1,646,300.00	-	-	1,646,300.00	0.30
1171	โฉนด	2172	46529	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	34.00	434.00	300.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
1172	โฉนด	169	7866	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	50.00	250.00	400.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1173	โฉนด	124	60329	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	9	1	67.30	3,767.30	300.00	1,130,190.00	1008	โรงจอดรถ	ไม้	1	300.00	-	2,550.00	765,000.00	12	382,500.00	382,500.00	1,512,690.00	-	1,512,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1174	โฉนด	2201	48333	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	3	45,900.00	1,484,100.00	1,506,600.00	-	1,506,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	17	244,800.00	775,200.00	790,200.00	-	790,200.00	-	-
					1	1	1	79.00	579.00	500.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	289,500.00	-	-
1175	โฉนด	133	3268	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	2	0	45.50	845.50	800.00	676,400.00	1011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	7	108,290.00	1,438,710.00	2,115,110.00	-	2,115,110.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	800.00	19,200.00	1012	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	12,852.00	170,748.00	189,948.00	-	-	189,948.00	0.30
					1	1	0	12.50	412.50	800.00	330,000.00	1013	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	50.00	-	2,050.00	102,500.00	4	12,300.00	90,200.00	420,200.00	-	420,200.00	-	-
					2	1	0	41.25	441.25	800.00	353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,000.00	-	353,000.00	-	-
					4	4	2	47.75	1,847.75	800.00	1,478,200.00	1014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	82	1,273,635.00	95,865.00	1,574,065.00	-	95,865.00	1,478,200.00	-
1176	โฉนด	613	15502	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	540.00	108,000.00	1015	โรงจอดรถ	ไม้	2	308.00	-	2,550.00	785,400.00	7	196,350.00	589,050.00	697,050.00	-	-	697,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	659,600.00	-	659,600.00	-	-
												1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	12	95,200.00	584,800.00	584,800.00	-	584,800.00	-	-
												1018	โรงจอดรถ	ไม้	2	264.00	-	2,550.00	673,200.00	12	336,600.00	336,600.00	336,600.00	-	-	336,600.00	0.02
												1019	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	284,580.00	-	-	284,580.00	0.02
												1020	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	7	68,850.00	206,550.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.02
												1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	4	24,480.00	179,520.00	179,520.00	-	-	179,520.00	0.02
												1022	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	7	51,000.00	153,000.00	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02
												1023	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	3	5,508.00	55,692.00	55,692.00	-	-	55,692.00	0.02
					1	14	0	86.00	5,686.00	540.00	3,070,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,070,440.00	-	3,070,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	48.00	48.00	540.00	25,920.00	1024	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	310,500.00	-	-	310,500.00	0.30
1177	โฉนด	89	4029	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	9	1	68.00	3,768.00	440.00	1,657,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,920.00	-	1,657,920.00	-	-
1178	โฉนด	112	4674	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00	1025	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					1	4	3	35.00	1,935.00	390.00	754,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,650.00	-	754,650.00	-	-
1179	โฉนด	863	27393	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	50.00	150.00	350.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
1180	โฉนด	2333	58341	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	36.70	36.70	880.00	32,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,296.00	-	-	32,296.00	0.60
1181	โฉนด	785	21678	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	3	24.00	324.00	500.00	162,000.00	1026	-	ไม้	1	35.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
1182	โฉนด	2271	51414	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30
1183	โฉนด	402	9035	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	9	3	50.00	3,950.00	300.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	1,185,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1184	โฉนด	2153	45581	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	0	90.00	490.00	500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
1185	โฉนด	288	5675	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	1027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	32	694,710.00	52,290.00	99,790.00	-	99,790.00	-	-
												1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	32	160,650.00	136,850.00	136,850.00	-	136,850.00	-	-
												1029	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	32	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
												1030	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	32	75,888.00	5,712.00	5,712.00	-	5,712.00	-	-
												1031	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	56,916.00	4,284.00	4,284.00	-	4,284.00	-	-
												1032	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	56,916.00	4,284.00	4,284.00	-	4,284.00	-	-
					4	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
1186	โฉนด	641	16792	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	1	0	60.00	460.00	880.00	404,800.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	12	338,688.00	2,080,512.00	2,485,312.00	-	2,485,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	877,200.00	-	877,200.00	-	-
												1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	-	8,500.00	34,000.00	7	2,380.00	31,620.00	31,620.00	-	31,620.00	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	880.00	5,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280.00	-	5,280.00	-	-
1187	โฉนด	307	18278	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	6	1	40.00	2,540.00	440.00	1,117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,600.00	-	1,117,600.00	-	-
1188	โฉนด	419	8407	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	95.00	395.00	880.00	347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	347,600.00	-	-
					2	1	2	5.00	605.00	880.00	532,400.00	1036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	32	1,982,880.00	349,920.00	882,320.00	-	882,320.00	-	-
												1037	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	32	74,358.00	63,342.00	63,342.00	-	63,342.00	-	-
												1038	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1189	โฉนด	2009	8370	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	0	2	14.00	214.00	500.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	-	107,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1190	โฉนด	123	5188	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	27.50	27.50	440.00	12,100.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	256,900.00	-	256,900.00	-	-
					1	2	1	87.50	987.50	440.00	434,500.00	1040	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,550.00	76,500.00	22	71,145.00	5,355.00	439,855.00	-	439,855.00	-	-
1191	โฉนด	50	3185	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	20	3	84.00	8,384.00	390.00	3,269,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,269,760.00	-	3,269,760.00	-	-
1192	โฉนด	761	20684	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
1193	โฉนด	316	8178	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	93.00	193.00	800.00	154,400.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,500.00	2,856,000.00	6	171,360.00	2,684,640.00	2,839,040.00	-	2,839,040.00	-	-
												1042	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	6	16,524.00	258,876.00	258,876.00	-	258,876.00	-	-
1194	โฉนด	163	7681	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	78.00	78.00	1,050.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
					1	0	2	72.00	272.00	1,050.00	285,600.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	22	924,800.00	1,795,200.00	2,080,800.00	-	2,080,800.00	-	-
												1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	256.00	-	8,500.00	2,176,000.00	22	739,840.00	1,436,160.00	1,436,160.00	-	1,436,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
												1046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-
												1047	โรงจอดรถ	ตึก	1	170.00	-	2,550.00	433,500.00	22	147,390.00	286,110.00	286,110.00	-	286,110.00	-	-
												1048	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	201,960.00	-	201,960.00	-	-
1195	โฉนด	208	3341	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	15	3	16.00	6,316.00	300.00	1,894,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,800.00	-	1,894,800.00	-	-
1196	โฉนด	724	31753	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1197	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	94.17	94.17	400.00	37,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,668.00	-	-	37,668.00	0.30
1198	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	11	0	7.00	4,407.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1199	โฉนด	111	3246	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00	1049	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1200	โฉนด	2380	64382	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	9	0	0.00	3,600.00	400.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
1201	โฉนด	849	26471	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1202	โฉนด	273	5164	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	37.00	37.00	390.00	14,430.00	1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	436,710.00	-	436,710.00	-	-
												1051	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	87,720.00	-	87,720.00	-	-
					1	4	0	9.00	1,609.00	390.00	627,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,510.00	-	627,510.00	-	-
1203	โฉนด	112	3247	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	92.00	192.00	400.00	76,800.00	1052	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	42	0.00	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
												1053	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	42	0.00	-	-	-	-	-	-
												1054	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	72	0.00	-	-	-	-	-	-
												1055	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1204	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	8	3	58.78	3,558.78	875.00	3,113,932.50	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,800.00	-	8,500.00	15,300,000.00	22	5,202,000.00	10,098,000.00	13,211,932.50	-	-	13,211,932.50	0.02
												1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,500.00	6,120,000.00	52	4,651,200.00	1,468,800.00	1,468,800.00	-	-	1,468,800.00	0.02
												1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,500.00	5,100,000.00	22	1,734,000.00	3,366,000.00	3,366,000.00	-	-	3,366,000.00	0.02
												1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	52	2,325,600.00	734,400.00	734,400.00	-	-	734,400.00	0.02
												1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	52	1,292,000.00	408,000.00	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
												1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	42	566,100.00	198,900.00	198,900.00	-	-	198,900.00	0.02
												1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	42	377,400.00	132,600.00	132,600.00	-	-	132,600.00	0.02
												1063	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	80.00	-	6,200.00	496,000.00	22	168,640.00	327,360.00	327,360.00	-	-	327,360.00	0.02
												1064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	42	157,250.00	55,250.00	55,250.00	-	-	55,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1205	โฉนด	718	18368	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	728,160.00	-	728,160.00	-	-
												1066	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
					1	2	0	79.00	879.00	880.00	773,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,520.00	-	773,520.00	-	-
1206	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	0	18.83	18.83	300.00	5,649.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,649.00	-	-	5,649.00	0.30
1207	โฉนด	743	20000	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	6	0	0.00	2,400.00	440.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
1208	โฉนด	58	3541	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	2	3	10.00	1,110.00	500.00	555,000.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	22	647,360.00	1,256,640.00	1,811,640.00	-	1,811,640.00	-	-
1209	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	1	1	15.00	515.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1210	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	0	98.00	1,298.00	375.00	486,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750.00	-	-	486,750.00	0.30
1211	โฉนด	598	14570	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	3	18.00	718.00	500.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	-	359,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1212	โฉนด	2377	62966	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	3	18.30	318.30	600.00	190,980.00	1068	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	56,916.00	4,284.00	195,264.00	-	-	195,264.00	0.02
												1069	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1213	โฉนด	489	11081	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	25	0	2.60	10,002.60	390.00	3,901,014.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,901,014.00	-	3,901,014.00	-	-
1214	โฉนด	2314	57132	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	1070	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	12	107,100.00	107,100.00	144,200.00	-	144,200.00	-	-
												1071	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1215	โฉนด	398	8877	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	0	72.00	72.00	600.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
1216	โฉนด	504	11584	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	3	40.00	1,140.00	500.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
1217	โฉนด	216	11039	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	4.00	204.00	1,250.00	255,000.00	1072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	22	117,096.00	227,304.00	482,304.00	-	482,304.00	-	-
												1073	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	17	259,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1074	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	12	164,000.00	164,000.00	164,000.00	-	164,000.00	-	-
1218	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	2.00	402.00	375.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.30
1219	โฉนด	657	17129	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	73.00	1,173.00	300.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	351,900.00	-	-
1220	โฉนด	577	14198	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1221	โฉนด	8	3492	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	6	0	36.00	2,436.00	660.00	1,607,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,760.00	-	1,607,760.00	-	-
1222	โฉนด	683	17190	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	3	18,360.00	593,640.00	633,640.00	-	633,640.00	-	-
1223	โฉนด	148	3283	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	12	1	60.00	4,960.00	300.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.30
1224	โฉนด	2	3486	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	11	0	81.00	4,481.00	880.00	3,943,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,943,280.00	-	3,943,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	โฉนด	2254	9682	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	1	5.00	1,705.00	470.00	801,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,350.00	-	801,350.00	-	-
1226	โฉนด	2437	66660	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	1.70	201.70	300.00	60,510.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	22	647,360.00	1,256,640.00	1,317,150.00	-	1,317,150.00	-	-
1227	โฉนด	459	10403	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
1228	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	44.00	44.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1229	โฉนด	160	6888	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	1	48.00	548.00	500.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
1230	โฉนด	14	3392	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
					1	10	0	97.00	4,097.00	500.00	2,048,500.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	22	289,000.00	561,000.00	2,609,500.00	-	2,609,500.00	-	-
1231				หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	1	33.50	2,133.50	300.00	640,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,050.00	-	-	640,050.00	0.30
1232	โฉนด	2320	3398	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	0	60.70	60.70	300.00	18,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,210.00	-	-	18,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1233	โฉนด	337	21784	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	3	3	0.00	1,500.00	440.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
1234	โฉนด	232	9499	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	94.00	94.00	630.00	59,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,220.00	-	59,220.00	-	-
					1	5	0	85.00	2,085.00	630.00	1,313,550.00	1078	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	82	976,128.00	73,472.00	1,387,022.00	-	1,387,022.00	-	-
												1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	4	27,200.00	652,800.00	652,800.00	-	652,800.00	-	-
												1080	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	4	4,896.00	117,504.00	117,504.00	-	117,504.00	-	-
												1081	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	4	0.00	-	-	-	-	-	-
1235	โฉนด	326	13187	หมู่ 5 ต.โคกขี้หนอน	1	1	3	16.00	716.00	300.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
1236	โฉนด	132	5061	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	2	68.00	268.00	350.00	93,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800.00	-	-	93,800.00	0.30
1237	โฉนด	234	38178	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	25	3	76.00	10,376.00	300.00	3,112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,112,800.00	-	3,112,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1238	โฉนด	644	16795	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	3	45.00	345.00	500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
1239	โฉนด	331	6656	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	33.60	33.60	1,250.00	42,000.00	1082	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	42	59,287.50	4,462.50	46,462.50	-	46,462.50	-	-
												1083	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	0	3	86.40	386.40	1,250.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
1240				หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	1	32.00	1,332.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1241	โฉนด	2000	38264	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	3	32,640.00	1,055,360.00	1,255,360.00	-	1,255,360.00	-	-
												1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	3	32,640.00	1,055,360.00	1,055,360.00	-	1,055,360.00	-	-
1242	โฉนด	27	3511	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	6	1	47.00	2,547.00	390.00	993,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,330.00	-	993,330.00	-	-
1243	โฉนด	804	23270	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	35.00	435.00	500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	3	44.88	744.88	375.00	279,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,330.00	-	-	279,330.00	0.30
1245	โฉนด	534	12763	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	1086	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1246	โฉนด	790	21683	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01
1247	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	65.00	265.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1248	โฉนด	371	8200	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1249	โฉนด	2263	51406	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.30
1250	โฉนด	726	32292	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	5	2	0.00	2,200.00	440.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-
1251	โฉนด	238	13463	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	0	5.00	405.00	300.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01
1252	โฉนด	2213	48357	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	3	52.00	752.00	500.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	โฉนด	388	28201	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	1	24.00	524.00	500.00	262,000.00	1087	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	42	0.00	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
												1088	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	42	0.00	-	-	-	-	-	-
1254	โฉนด	698	17655	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1255	โฉนด	2290	54320	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	1089	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	43,500.00	-	43,500.00	-	-
1256	โฉนด	438	9683	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	7.00	407.00	1,000.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	407,000.00	-	-
1257	โฉนด	149	3284	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	17	1	60.00	6,960.00	390.00	2,714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,714,400.00	-	-	2,714,400.00	0.60
1258	โฉนด	2317	3427	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	52	244,032.00	18,368.00	21,968.00	-	21,968.00	-	-
					1	1	1	51.00	551.00	300.00	165,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300.00	-	165,300.00	-	-
1259	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	3	40.00	1,540.00	375.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	โฉนด	814	23507	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1261	โฉนด	30	3408	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	22	1	73.00	8,973.00	390.00	3,499,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,499,470.00	-	-	3,499,470.00	0.01
1262	โฉนด	42	3177	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1263	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	87.00	287.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1264	โฉนด	19	3154	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	2	27.00	4,227.00	300.00	1,268,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,100.00	-	1,268,100.00	-	-
1265	โฉนด	2269	51412	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	1091	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	17,500.00	-	17,500.00	-	-
1266	โฉนด	597	14569	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	7	2	38.00	3,038.00	440.00	1,336,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,720.00	-	-	1,336,720.00	0.30
1267	โฉนด	221		หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	16	0	5.00	6,405.00	300.00	1,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,500.00	-	1,921,500.00	-	-
1268	โฉนด	737	19372	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	43.00	43.00	440.00	18,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,920.00	-	18,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	57.00	1,157.00	440.00	509,080.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	52	465,120.00	146,880.00	655,960.00	-	655,960.00	-	-
												1093	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	127,500.00	127,500.00	127,500.00	-	127,500.00	-	-
1269	โฉนด	281	5449	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	4	3	96.00	1,996.00	440.00	878,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,240.00	-	-	878,240.00	0.30
1270	โฉนด	661	17136	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	8.00	8.00	250.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02
					4	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00	1094	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	7	5,712.00	75,888.00	111,138.00	-	75,888.00	35,250.00	-
1271	โฉนด	2212	48356	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	3	52.00	752.00	500.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
1272	โฉนด	2329	58337	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	66.10	66.10	880.00	58,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,168.00	-	-	58,168.00	0.60
1273	โฉนด	206	10435	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1274	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	46.00	646.00	375.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	-	242,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1275	โฉนด	184	7412	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	74.00	474.00	500.00	237,000.00	1095	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1096	-	ตึก	1	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	6,000.00	-	6,000.00	-	-
1276	โฉนด	215	11038	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	33.00	33.00	1,250.00	41,250.00	1097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	32	1,321,920.00	233,280.00	274,530.00	-	274,530.00	-	-
												1098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	284,580.00	-	284,580.00	-	-
					1	1	2	65.00	665.00	1,250.00	831,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,250.00	-	831,250.00	-	-
1277	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.30
1278	โฉนด	32	3167	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	4	3	33.00	1,933.00	500.00	966,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,500.00	-	966,500.00	-	-
1279	โฉนด	213	38156	หมู่ 4 ต.โคกขี้หนอน	1	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
1280	โฉนด	579	14200	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	244	14709	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	1099	โรงจอดรถ	ไม้	1	70.00	-	2,550.00	178,500.00	3	16,065.00	162,435.00	402,435.00	-	402,435.00	-	-
1282	โฉนด	824	23741	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	4	0	0.00	1,600.00	880.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-
1283	โฉนด	849	62307	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
1284	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	16.00	416.00	375.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
1285	โฉนด	115	3250	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	3	67.00	367.00	500.00	183,500.00	1100	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	183,500.00	-	183,500.00	-	-
1286	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	51.21	51.21	375.00	19,203.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,203.75	-	-	19,203.75	0.30
1287	โฉนด	632	16373	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1288	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	0	89.92	89.92		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1289	โฉนด	568	14039	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	2	28.00	228.00	1,250.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1290	โฉนด	137	5955	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	3	51.00	1,951.00	350.00	682,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,850.00	-	682,850.00	-	-
1291	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	7	2	53.94	3,053.94		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1292	โฉนด	320	6466	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	23	2	4.00	9,404.00	300.00	2,821,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,200.00	-	2,821,200.00	-	-
1293	โฉนด	378	8319	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	73.00	873.00	300.00	261,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	261,900.00	-	-
1294	โฉนด	2270	51413	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00	1101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	1	14,784.00	1,463,616.00	1,482,166.00	-	-	1,482,166.00	0.02
1295	โฉนด	168	7769	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	5	3	64.00	2,364.00	390.00	921,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,960.00	-	921,960.00	-	-
1296	โฉนด	131	5060	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	43.00	43.00	350.00	15,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050.00	-	15,050.00	-	-
1297	โฉนด	310	18549	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	6	2	77.00	2,677.00	390.00	1,044,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,030.00	-	-	1,044,030.00	0.30
1298	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	3	45.00	345.00	300.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	โฉนด	377	8318	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	2	48.00	248.00	300.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
1300	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	8.00	408.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1301	โฉนด	1902	30458	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
1302	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1102	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					1	6	3	36.20	2,736.20	300.00	820,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,860.00	-	820,860.00	-	-
1303	โฉนด	1927	26036	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	1103	-	ไม้	2	150.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	61,500.00	-	61,500.00	-	-
1304	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	3	0	5.00	1,205.00	375.00	451,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,875.00	-	-	451,875.00	0.30
1305	โฉนด	335	6857	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	18	0	32.00	7,232.00	500.00	3,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,616,000.00	-	3,616,000.00	-	-
1306	โฉนด	1995	38245	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00	1104	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	12	137,700.00	137,700.00	300,700.00	-	300,700.00	-	-
1307	โฉนด	2250	9678	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	3	18.30	318.30	540.00	171,882.00	1105	-	ไม้	2	216.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	171,882.00	-	171,882.00	-	-
												1106	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1308	โฉนด	2117	38972	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00	1107	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	98,500.00	-	98,500.00	-	-
1309	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	0	42.00	1,242.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1310	โฉนด	85	3220	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	15	0	76.00	6,076.00	375.00	2,278,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500.00	-	-	2,278,500.00	0.30
1311	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	2	58.00	1,458.00	375.00	546,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,750.00	-	-	546,750.00	0.30
1312				หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	0	28.50	1,228.50	300.00	368,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	-	368,550.00	0.30
1313	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	0	50.87	50.87		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	65.00	465.00	375.00	174,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,375.00	-	-	174,375.00	0.30
1315	โฉนด	191	9068	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	25.00	25.00	390.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-
					1	9	0	29.00	3,629.00	390.00	1,415,310.00	1108	-	ไม้	2	98.00	-	-	0.00	22	0.00	-	1,415,310.00	-	1,415,310.00	-	-
1316	โฉนด	24	3402	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	6	3	44.00	2,744.00	880.00	2,414,720.00	1109	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	22	52,020.00	100,980.00	2,515,700.00	-	-	2,515,700.00	0.30
												1110	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,550.00	63,750.00	22	21,675.00	42,075.00	42,075.00	-	-	42,075.00	0.30
												1111	-	ตึก	3	1,404.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1112	-	ตึก	3	480.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1113	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1114	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1115	-	ตึก	3	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1116	-	ตึก	3	322.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1317	โฉนด	306	18277	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	1	58.00	1,758.00	440.00	773,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,520.00	-	773,520.00	-	-
1318	โฉนด	412	9279	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	4	3	24.00	1,924.00	500.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-
1319	โฉนด	299	6178	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	3	68.00	368.00	500.00	184,000.00	1117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	32	1,239,300.00	218,700.00	402,700.00	-	402,700.00	-	-
												1118	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	15,300.00	15,300.00	15,300.00	-	15,300.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00	1119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	32	762,600.00	57,400.00	77,900.00	-	-	77,900.00	0.02
1320	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1321	โฉนด	1973	3476	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	โฉนด	2084	3451	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	1	3	59.00	759.00	600.00	455,400.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	82	2,067,200.00	652,800.00	1,108,200.00	-	1,108,200.00	-	-
												1121	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	12	34,272.00	210,528.00	210,528.00	-	210,528.00	-	-
												1122	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
												1123	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	38,250.00	38,250.00	38,250.00	-	38,250.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00	1124	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,050.00	147,600.00	32	137,268.00	10,332.00	21,132.00	-	21,132.00	-	-
					3	0	0	76.00	76.00	600.00	45,600.00	1125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	213.00	70.07	8,200.00	1,746,600.00	42	1,624,338.00	122,262.00	167,862.00	-	122,262.00	45,600.00	-
												1126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	91.00	29.93	8,200.00	746,200.00	42	693,966.00	52,234.00	52,234.00	-	-	52,234.00	0.30
												1127	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	12	81,600.00	81,600.00	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
												1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	12	17,850.00	109,650.00	109,650.00	-	-	109,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	659,600.00	-	659,600.00	-	-
1323	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	2.00	1,002.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1324	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1325	โฉนด	862	65867	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	1130	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	17	241,740.00	64,260.00	134,260.00	-	134,260.00	-	-
												1131	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1326	โฉนด	861	65866	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	1132	โรงจอดรถ	ตึก	3	250.00	-	2,550.00	637,500.00	17	153,000.00	484,500.00	554,500.00	-	-	554,500.00	0.30
1327	โฉนด	150	7366	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	2	1	52.00	952.00	1,050.00	999,600.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	195,840.00	620,160.00	1,619,760.00	-	1,619,760.00	-	-
1328	โฉนด	183	7411	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	12	342,720.00	2,105,280.00	2,179,780.00	-	2,179,780.00	-	-
												1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,315,800.00	-	1,315,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	12	152,320.00	935,680.00	935,680.00	-	935,680.00	-	-
					1	2	0	32.00	832.00	500.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1329	โฉนด	795	21982	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	2	49.00	249.00	1,000.00	249,000.00	1137	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	249,000.00	-	249,000.00	-	-
1330	โฉนด	1883	30155	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	18	1	43.00	7,343.00	300.00	2,202,900.00	1138	โรงจอดรถ	ไม้	1	60.00	-	2,550.00	153,000.00	7	38,250.00	114,750.00	2,317,650.00	-	-	2,317,650.00	0.01
1331	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	3	85.00	385.00	350.00	134,750.00	1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	37	761,600.00	428,400.00	563,150.00	-	563,150.00	-	-
												1140	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	14,994.00	92,106.00	92,106.00	-	92,106.00	-	-
												1141	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	3	918.00	29,682.00	29,682.00	-	29,682.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	1142	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	7	164,000.00	492,000.00	500,750.00	-	500,750.00	-	-
												1143	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	7	3,570.00	47,430.00	47,430.00	-	47,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1332	โฉนด	213	10991	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	1	10.00	510.00	1,250.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.30
1333	โฉนด	2446	67235	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	4	1	25.40	1,725.40	375.00	647,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,025.00	-	-	647,025.00	0.30
1334	โฉนด	2181	3449	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	2	82.40	282.40	500.00	141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200.00	-	-	141,200.00	0.01
1335	โฉนด	763	20765	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	79.00	79.00	630.00	49,770.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,059,570.00	-	1,059,570.00	-	-
												1145	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	22	69,360.00	134,640.00	134,640.00	-	134,640.00	-	-
												1146	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	7	35,700.00	107,100.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-
					1	5	1	70.00	2,170.00	630.00	1,367,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,100.00	-	1,367,100.00	-	-
1336	โฉนด	111	4673	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	50.00	50.00	390.00	19,500.00	1147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	32	1,652,400.00	291,600.00	311,100.00	-	311,100.00	-	-
												1148	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	32	189,720.00	14,280.00	14,280.00	-	14,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	201	3334	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	1	21.70	121.70	350.00	42,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,595.00	-	-	42,595.00	0.30
1338	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	30.00	30.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1339	โฉนด	822	23618	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	2	3	28.00	1,128.00	500.00	564,000.00	1149	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	32	55,080.00	46,920.00	610,920.00	-	-	610,920.00	0.30
												1150	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1151	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1152	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1153	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1154	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1155	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1156	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1157	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1158	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1159	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1160	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1161	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1162	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1163	-	ตึก	3	680.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1340	โฉนด	382	27385	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	12	199,920.00	1,228,080.00	1,288,080.00	-	1,288,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1341	โฉนด	57	3192	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.00	68.00	660.00	44,880.00	1165	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,550.00	382,500.00	22	130,050.00	252,450.00	297,330.00	-	-	297,330.00	0.02
												1166	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	22	13,005.00	25,245.00	25,245.00	-	-	25,245.00	0.02
												1167	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	33	2	64.00	13,464.00	660.00	8,886,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,886,240.00	-	8,886,240.00	-	-
1342	โฉนด	172	8111	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	1	1.00	501.00	390.00	195,390.00	1168	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	32	610,080.00	45,920.00	241,310.00	-	241,310.00	-	-
												1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	22	144,500.00	280,500.00	280,500.00	-	280,500.00	-	-
												1170	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	22	62,424.00	121,176.00	121,176.00	-	121,176.00	-	-
1343	โฉนด	712	18094	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1344	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	4	2	16.00	1,816.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1345	โฉนด	845	61937	หมู่ 4 ต.บางหัก	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	3	24,480.00	791,520.00	816,520.00	-	816,520.00	-	-
1346	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	6.00	306.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1347	โฉนด	735	32993	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1348	โฉนด	2312	4880	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	21	1	40.20	8,540.20	300.00	2,562,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,060.00	-	-	2,562,060.00	0.60
1349	โฉนด	492	11158	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	2	43.00	243.00	500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
1350	โฉนด	285	17047	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	2	77.00	677.00	400.00	270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,800.00	-	-	270,800.00	0.30
1351	โฉนด	384	28137	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1352	โฉนด	75	3657	หมู่ 1 ต.บางหัก	5	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	22	578,000.00	1,122,000.00	1,159,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.25	10.12	-	-	-	-	-	-	117,457.35	117,457.35	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	179.75	89.88	-	-	-	-	-						
					2	0	0	72.50	72.50	750.00	54,375.00	1173	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	22	762,600.00	57,400.00	111,775.00	-	111,775.00	-	-
												1174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	52	762,600.00	57,400.00	57,400.00	-	57,400.00	-	-
												1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	3	12,750.00	412,250.00	412,250.00	-	412,250.00	-	-
					1	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
					1	9	0	93.50	3,693.50	750.00	2,770,125.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	432.00	-	8,500.00	3,672,000.00	12	514,080.00	3,157,920.00	5,928,045.00	-	5,928,045.00	-	-
												1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	304.00	-	8,500.00	2,584,000.00	12	361,760.00	2,222,240.00	2,222,240.00	-	2,222,240.00	-	-
1353	โฉนด	2323	57233	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	195,840.00	620,160.00	627,360.00	-	627,360.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1179	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	17	18,360.00	58,140.00	61,740.00	-	61,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1180	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	17	11,016.00	34,884.00	34,884.00	-	34,884.00	-	-
					1	0	3	64.00	364.00	300.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
1354	โฉนด	378	27344	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	12	171,360.00	1,052,640.00	1,167,640.00	-	1,167,640.00	-	-
1355	โฉนด	275	17037	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1356	โฉนด	6	3141	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	2	1	42.60	942.60	500.00	471,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,300.00	-	-	471,300.00	0.60
1357	โฉนด	653	17125	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	62.00	1,162.00	880.00	1,022,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,560.00	-	1,022,560.00	-	-
1358	โฉนด	2181	3449	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	2	82.40	282.40	500.00	141,200.00	1182	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	141,200.00	-	141,200.00	-	-
1359	โฉนด	563	13801	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1183	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1360	โฉนด	137	3272	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	49.00	149.00	470.00	70,030.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,400.00	3,024,000.00	22	1,028,160.00	1,995,840.00	2,065,870.00	-	2,065,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	22	323,680.00	628,320.00	628,320.00	-	628,320.00	-	-
												1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
												1187	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	22	83,232.00	161,568.00	161,568.00	-	161,568.00	-	-
												1188	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	22	83,232.00	161,568.00	161,568.00	-	161,568.00	-	-
												1189	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	12	20,400.00	20,400.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	470.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
					1	5	0	28.00	2,028.00	470.00	953,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,160.00	-	953,160.00	-	-
1361	โฉนด	2347	59316	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	4	95,200.00	2,284,800.00	2,344,800.00	-	2,344,800.00	-	-
1362	โฉนด	695	17520	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	2	20.00	220.00	350.00	77,000.00	1191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	17	349,812.00	92,988.00	169,988.00	-	169,988.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	350.00	1,750.00	1192	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	17	40,290.00	10,710.00	12,460.00	-	12,460.00	-	-
1363	โฉนด	1726	49226	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	1	71.00	571.00	800.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	-	456,800.00	0.30
1364	โฉนด	274	5165	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	0	56.00	1,656.00	390.00	645,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,840.00	-	645,840.00	-	-
1365				หมู่ ต.เกาะลอย	3	10	3	94.25	4,394.25	3,000.00	13,182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,182,750.00	-	-	13,182,750.00	0.30
1366	โฉนด	380	17638	หมู่ 4 ต.พานทอง	2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
					1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	195,840.00	620,160.00	660,660.00	-	660,660.00	-	-
1367	โฉนด	28	3512	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	440.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-
					1	22	1	45.00	8,945.00	440.00	3,935,800.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	22	462,400.00	897,600.00	4,833,400.00	-	4,833,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	22	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
												1196	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	22	86,700.00	168,300.00	168,300.00	-	168,300.00	-	-
1368	โฉนด	156	7535	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	3	5.00	305.00	1,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	32	110,160.00	93,840.00	99,840.00	-	99,840.00	-	-
1369	โฉนด	827	60330	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	5	1	51.80	2,151.80	350.00	753,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,130.00	-	753,130.00	-	-
1370				หมู่ ต.เกาะลอย	3	7	2	53.00	3,053.00	300.00	915,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,900.00	-	-	915,900.00	0.30
1371	โฉนด	2238	49849	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	0	86.00	486.00	500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
1372	โฉนด	2367	62274	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	47.20	847.20	400.00	338,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,880.00	-	338,880.00	-	-
1373	โฉนด	828	24497	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	0	0.00	1,600.00	630.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	โฉนด	2340	58476	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	1	95.40	195.40	300.00	58,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,620.00	-	-	58,620.00	0.01
1375	โฉนด	1992	37781	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
1376	โฉนด	558	13796	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	12	178,500.00	1,096,500.00	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-
												1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	17	275,400.00	872,100.00	872,100.00	-	872,100.00	-	-
												1200	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	32	170,748.00	12,852.00	12,852.00	-	12,852.00	-	-
												1201	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	32	61,965.00	52,785.00	52,785.00	-	52,785.00	-	-
												1202	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	22	71,145.00	5,355.00	5,355.00	-	5,355.00	-	-
												1203	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	17	11,016.00	34,884.00	34,884.00	-	34,884.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1377	โฉนด	549	12930	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	0	48.00	448.00	375.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
1378	โฉนด	399	8878	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	2	0	7.00	807.00	300.00	242,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100.00	-	-	242,100.00	0.30
1379	โฉนด	103	3481	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	1	37.30	2,537.30	300.00	761,190.00	1204	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	83.33	2,550.00	102,000.00	3	3,060.00	98,940.00	860,130.00	-	860,130.00	-	-
												1205	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,550.00	40,800.00	3	1,224.00	39,576.00	39,576.00	-	39,576.00	-	-
1380	โฉนด	753	20447	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	16.50	16.50	500.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-
					2	0	0	43.50	43.50	500.00	21,750.00	1206	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	32	440,820.00	33,180.00	54,930.00	-	54,930.00	-	-
												1207	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	45,900.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-
					1	7	3	40.00	3,140.00	500.00	1,570,000.00	1208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	32	1,156,680.00	204,120.00	1,774,120.00	-	1,774,120.00	-	-
												1209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,400.00	2,217,600.00	7	155,232.00	2,062,368.00	2,062,368.00	-	2,062,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	2128	40383	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	69.00	169.00	1,400.00	236,600.00	1210	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	236,600.00	-	236,600.00	-	-
1382	โฉนด	7	3142	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	35.10	435.10	550.00	239,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,305.00	-	239,305.00	-	-
1383	โฉนด	293	17848	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00	1211	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	12	81,600.00	81,600.00	88,640.00	-	88,640.00	-	-
					1	2	1	46.00	946.00	440.00	416,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,240.00	-	416,240.00	-	-
1384	โฉนด	56	2875	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	1	28.00	4,128.00	300.00	1,238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,400.00	-	1,238,400.00	-	-
1385	โฉนด	370	8199	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	5.00	305.00	1,400.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
1386	โฉนด	180	8858	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	3	14.00	714.00	1,400.00	999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,600.00	-	999,600.00	-	-
1387	โฉนด	2357	60395	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	1	94.60	1,394.60	300.00	418,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,380.00	-	418,380.00	-	-
1388	โฉนด	2338	58474	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1389	โฉนด	192	7731	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.00	68.00	390.00	26,520.00	1212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	42	915,120.00	68,880.00	95,400.00	-	95,400.00	-	-
												1213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	42	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
												1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	42	150,960.00	53,040.00	53,040.00	-	53,040.00	-	-
												1215	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.00	-	2,550.00	20,400.00	42	18,972.00	1,428.00	1,428.00	-	1,428.00	-	-
					1	4	2	41.00	1,841.00	390.00	717,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,990.00	-	717,990.00	-	-
1390	โฉนด	202	10431	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	1	0.00	1,700.00	500.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
1391	โฉนด	705	30510	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	1	0.00	900.00	630.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-
1392				หมู่ ต.เกาะลอย	3	12	3	6.75	5,106.75	300.00	1,532,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,025.00	-	-	1,532,025.00	0.30
1393				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	97.75	97.75	300.00	29,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,325.00	-	-	29,325.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1394	โฉนด	321	6467	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	7	0	0.00	2,800.00	350.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30
					1	1	1	13.00	513.00	350.00	179,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550.00	-	179,550.00	-	-
1395	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	12	3	48.50	5,148.50	300.00	1,544,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,550.00	-	1,544,550.00	-	-
1396	โฉนด	696	17528	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	32	688,500.00	586,500.00	610,500.00	-	610,500.00	-	-
												1217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,200.00	131,200.00	12	65,600.00	65,600.00	65,600.00	-	65,600.00	-	-
												1218	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	14,994.00	92,106.00	92,106.00	-	92,106.00	-	-
1397	โฉนด	554	13315	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	2	68.00	1,468.00	300.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	708,960.00	-	708,960.00	-	-
1398	โฉนด	781	21572	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โฉนด	184	3319	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	9	0	72.00	3,672.00	440.00	1,615,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,680.00	-	-	1,615,680.00	0.30
1400				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	16.19	516.19	300.00	154,857.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,857.00	-	-	154,857.00	0.30
1401	โฉนด	207	10436	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1402	โฉนด	119	3254	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	1220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	8,200.00	196,800.00	21	183,024.00	13,776.00	66,776.00	-	-	66,776.00	0.30
1403	โฉนด	1956	36074	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	19.50	119.50	300.00	35,850.00	1221	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	22	227,664.00	17,136.00	52,986.00	-	-	52,986.00	0.02
												1222	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	22	227,664.00	17,136.00	17,136.00	-	-	17,136.00	0.02
												1223	-	ไม้	2	280.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	8	3	90.50	3,590.50	300.00	1,077,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,150.00	-	1,077,150.00	-	-
1404	โฉนด	2297	54363	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	5	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1224	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	4,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	3	88.00	388.00	400.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	-	155,200.00	0.30
1405	โฉนด	594	14566	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
1406	โฉนด	296	6100	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	1	1.00	501.00	300.00	150,300.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	960.00	-	8,500.00	8,160,000.00	22	2,774,400.00	5,385,600.00	5,535,900.00	-	-	5,535,900.00	0.30
												1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	704.00	-	8,500.00	5,984,000.00	22	2,034,560.00	3,949,440.00	3,949,440.00	-	-	3,949,440.00	0.30
												1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	22	762,960.00	1,481,040.00	1,481,040.00	-	-	1,481,040.00	0.30
1407	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	0	3.00	403.00	375.00	151,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,125.00	-	-	151,125.00	0.01
1408				หมู่ ต.เกาะลอย	3	14	3	54.00	5,954.00	300.00	1,786,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,200.00	-	-	1,786,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	โฉนด	679	17186	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	3	14.00	314.00	500.00	157,000.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	32	220,320.00	187,680.00	344,680.00	-	344,680.00	-	-
												1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	24,480.00	383,520.00	383,520.00	-	383,520.00	-	-
												1230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	22	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-
1410	โฉนด	15	3393	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	84.00	84.00	440.00	36,960.00	1231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	32	732,096.00	55,104.00	92,064.00	-	92,064.00	-	-
												1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	348,840.00	-	348,840.00	-	-
												1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
												1234	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	17	310,944.00	82,656.00	82,656.00	-	82,656.00	-	-
												1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	22	101,150.00	196,350.00	196,350.00	-	196,350.00	-	-
												1236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,200.00	123,000.00	6	24,600.00	98,400.00	98,400.00	-	98,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1237	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	17	30,600.00	20,400.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-
												1238	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	22	17,340.00	33,660.00	33,660.00	-	33,660.00	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	440.00	24,750.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	2	38,250.00	1,874,250.00	1,899,000.00	-	1,899,000.00	-	-
					1	6	2	19.75	2,619.75	440.00	1,152,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,690.00	-	1,152,690.00	-	-
1411	โฉนด	193	9482	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
					2	0	1	8.75	108.75	500.00	54,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,375.00	-	54,375.00	-	-
					1	9	3	45.85	3,945.85	500.00	1,972,925.00	1240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	22	881,280.00	155,520.00	2,128,445.00	-	2,128,445.00	-	-
												1241	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	17	125,952.00	398,848.00	398,848.00	-	398,848.00	-	-
												1242	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	263,160.00	-	263,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1243	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	12	32,130.00	197,370.00	197,370.00	-	197,370.00	-	-
												1244	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	91,800.00	91,800.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-
												1245	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	11	16,524.00	121,176.00	121,176.00	-	121,176.00	-	-
												1246	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	14	53,550.00	35,700.00	35,700.00	-	35,700.00	-	-
1412	โฉนด	2190	3423	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	47.25	47.25	500.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	23,625.00	-	-
					1	1	0	51.75	451.75	500.00	225,875.00	1247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	72	1,029,510.00	77,490.00	303,365.00	-	303,365.00	-	-
												1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	201,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
1413	โฉนด	1952	36038	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	3	0	95.00	1,295.00	500.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	-	647,500.00	0.30
1414	โฉนด	2234	49685	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	84.00	484.00	300.00	145,200.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	12	232,050.00	1,425,450.00	1,570,650.00	-	1,570,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1251	โรงจอดรถ	ตึก	-	128.00	88.89	2,550.00	326,400.00	4	13,056.00	313,344.00	324,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	55.56	-	-	-	-	-	-	202,590.00	-	202,590.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	121,554.00	121,554.00	-	-
					1	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	1252	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	320.00	-	2,050.00	656,000.00	7	164,000.00	492,000.00	516,000.00	-	516,000.00	-	-
1415	โฉนด	5528	4050	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	16	1	20.00	6,520.00	410.00	2,673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,200.00	-	2,673,200.00	-	-
1416	โฉนด	356	24853	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	2	40.00	640.00	500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1417	โฉนด	51	3186	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	1253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	32	1,101,600.00	194,400.00	207,600.00	-	-	207,600.00	0.02
												1254	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	32	94,860.00	7,140.00	7,140.00	-	7,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	62.00	7,962.00	440.00	3,503,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,503,280.00	-	3,503,280.00	-	-
1418	โฉนด	829	61200	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	6	2	99.30	2,699.30	250.00	674,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,825.00	-	674,825.00	-	-
1419				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	80.25	480.25	300.00	144,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,075.00	-	-	144,075.00	0.30
1420	โฉนด	83	3461	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	6	1	71.00	2,571.00	500.00	1,285,500.00	1255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	8,200.00	393,600.00	12	196,800.00	196,800.00	1,482,300.00	-	1,482,300.00	-	-
1421	โฉนด	80	3215	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	46	1	70.00	18,570.00	410.00	7,613,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,613,700.00	-	-	7,613,700.00	0.30
1422	โฉนด	2154	45582	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
1423	โฉนด	303	6237	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	0	60.00	3,660.00	300.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	1,098,000.00	-	-
1424	โฉนด	256	15929	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	22	338,130.00	656,370.00	681,370.00	-	681,370.00	-	-
1425	โฉนด	274	17036	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	40.00	1,240.00	500.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1426	โฉนด	133	5680	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	5	1	91.00	2,191.00	300.00	657,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,300.00	-	657,300.00	-	-
1427	โฉนด	551	12932	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	2	0	73.00	873.00	375.00	327,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,375.00	-	-	327,375.00	0.30
1428	โฉนด	151	6113	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	7	0	0.00	2,800.00	300.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
1429	โฉนด	477	10798	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
1430	โฉนด	187	7652	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	53.00	253.00	880.00	222,640.00	1257	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	7	9,996.00	132,804.00	355,444.00	-	-	355,444.00	0.02
1431	โฉนด	860	27390	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1432	โฉนด	298	10495	หมู่ 4 ต.โคกขี้หนอน	2	0	0	74.00	74.00	650.00	48,100.00	1258	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	336.00	-	7,400.00	2,486,400.00	7	174,048.00	2,312,352.00	2,360,452.00	-	-	2,360,452.00	0.02
1433	โฉนด	322	6468	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	3	93.00	2,393.00	350.00	837,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,550.00	-	837,550.00	-	-
1434	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	1	0	41.00	441.00	500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1435	โฉนด	116	3251	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	37.00	37.00	390.00	14,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,430.00	-	-	14,430.00	0.30
1436	โฉนด	506	11586	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	1	40.00	940.00	500.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
1437	โฉนด	1908	30849	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	1	0.00	900.00	440.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
1438	โฉนด	325	19727	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	11	0	0.00	4,400.00	750.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-
					1	11	0	61.00	4,461.00	750.00	3,345,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,345,750.00	-	3,345,750.00	-	-
1439	โฉนด	723	18594	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
1440	โฉนด	709	30874	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
1441	โฉนด	360	25029	หมู่ 2 ต.บางหัก	3	0	1	44.00	144.00	250.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
1442	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1443	โฉนด	600	14572	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	2	2	73.00	1,073.00	500.00	536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500.00	-	-	536,500.00	0.30
1444	โฉนด	536	12792	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	1259	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	12	48,216.00	296,184.00	393,184.00	-	393,184.00	-	-
												1260	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	4,284.00	26,316.00	26,316.00	-	26,316.00	-	-
1445	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1446	โฉนด	37	3521	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	0	64.00	464.00	500.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
1447				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	49.00	449.00	300.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	-	134,700.00	0.30
1448	โฉนด	2321	57231	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1449	โฉนด	595	20833	หมู่ 2 ต.หน้าประดู่	1	0	2	25.00	225.00	325.00	73,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,125.00	-	73,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1450	โฉนด	163	6891	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.00	45.00	410.00	18,450.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,028,250.00	-	1,028,250.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	410.00	6,150.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	444,750.00	-	444,750.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	410.00	4,100.00	1263	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	51,000.00	51,000.00	55,100.00	-	-	55,100.00	0.30
					1	35	0	52.00	14,052.00	410.00	5,761,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,761,320.00	-	5,761,320.00	-	-
1451	โฉนด	304	18275	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
1452	โฉนด	233	12959	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	1	87.00	1,387.00	470.00	651,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,890.00	-	651,890.00	-	-
1453				หมู่ ต.เกาะลอย	3	5	2	72.25	2,272.25	300.00	681,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,675.00	-	-	681,675.00	0.30
1454	โฉนด	170	7867	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	0	19.00	19.00	410.00	7,790.00	1264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	70.00	-	8,200.00	574,000.00	12	287,000.00	287,000.00	294,790.00	-	294,790.00	-	-
												1265	โรงจอดรถ	ตึก	1	6.00	-	2,550.00	15,300.00	10	1,530.00	13,770.00	13,770.00	-	13,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	1	18.00	5,318.00	410.00	2,180,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,380.00	-	2,180,380.00	-	-
1455	โฉนด	1926	26035	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	62.00	62.00	550.00	34,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,100.00	-	34,100.00	-	-
1456	โฉนด	340	6912	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	3	94.00	3,994.00	390.00	1,557,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,660.00	-	-	1,557,660.00	0.01
1457	โฉนด	2003	8312	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	11	0	0.40	4,400.40	630.00	2,772,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,252.00	-	2,772,252.00	-	-
1458	โฉนด	544	12876	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	-	8,200.00	0.02
					1	11	3	80.00	4,780.00	410.00	1,959,800.00	1266	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	12	328,000.00	328,000.00	2,287,800.00	-	2,287,800.00	-	-
1459	โฉนด	33	3411	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	8	2	79.00	3,479.00	390.00	1,356,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,810.00	-	1,356,810.00	-	-
1460	โฉนด	2019	8637	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
1461	โฉนด	2387	64490	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	0.00	100.00	625.00	62,500.00	1267	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	62,500.00	-	62,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	โฉนด	445	10077	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	2	1	52.00	952.00	440.00	418,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,880.00	-	-	418,880.00	0.30
1463	โฉนด	1725	49225	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	1	71.00	571.00	800.00	456,800.00	1268	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	456,800.00	-	-	456,800.00	0.02
1464	โฉนด	41	3419	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	1269	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	38,250.00	38,250.00	43,875.00	-	43,875.00	-	-
					1	7	0	12.50	2,812.50	750.00	2,109,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,109,375.00	-	2,109,375.00	-	-
1465	โฉนด	178	8856	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	0	99.00	2,899.00	390.00	1,130,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,610.00	-	1,130,610.00	-	-
1466	โฉนด	673	17180	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	704,400.00	-	704,400.00	-	-
												1271	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	56,916.00	-	56,916.00	-	-
1467	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	92.00	192.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1468	โฉนด	330	21499	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	2	91.00	691.00	880.00	608,080.00	1272	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	810,040.00	-	-	810,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1273	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	32	227,664.00	17,136.00	17,136.00	-	-	17,136.00	0.02
												1274	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	3	7,344.00	115,056.00	115,056.00	-	-	115,056.00	0.02
												1275	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	22	30,345.00	58,905.00	58,905.00	-	-	58,905.00	0.02
												1276	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1277	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1278	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1279	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1280	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1469	โฉนด	230	9277	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	33.00	633.00	375.00	237,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,375.00	-	-	237,375.00	0.30
1471	โฉนด	576	14197	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1472	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	2.00	202.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1473	โฉนด	62	3197	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	8	1	24.00	3,324.00	390.00	1,296,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,360.00	-	-	1,296,360.00	0.01
1474	โฉนด	341	6913	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	3	89.00	3,989.00	390.00	1,555,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,710.00	-	-	1,555,710.00	0.01
1475				หมู่ ต.เกาะลอย	3	8	1	35.00	3,335.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1476	โฉนด	1997	38247	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	1	68.00	168.00	1,000.00	168,000.00	1281	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	299,580.00	-	299,580.00	-	-
												1282	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1477	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
1478	โฉนด	21	3156	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	28	3	38.00	11,538.00	470.00	5,422,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,422,860.00	-	-	5,422,860.00	0.30
1479	โฉนด	0		หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	7	1	62.25	2,962.25	300.00	888,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,675.00	-	888,675.00	-	-
1480	โฉนด	137	5359	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	1283	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	14,080.00	-	14,080.00	-	-
					1	1	0	68.00	468.00	880.00	411,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,840.00	-	411,840.00	-	-
1481	โฉนด	166	7684	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	2	12.00	3,012.00	1,050.00	3,162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,600.00	-	3,162,600.00	-	-
1482	โฉนด	2470	19739	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	0	0.00	2,800.00	300.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
1483	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	17.00	317.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1484	โฉนด	815	56863	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	47.50	47.50	500.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	23,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	52.50	3,152.50	500.00	1,576,250.00	1284	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	22	0.00	-	1,576,250.00	-	1,576,250.00	-	-
												1285	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												1286	-	ตึก	1	24.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
												1287	-	ตึก	1	140.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
1485	โฉนด	434	9679	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	2	6.00	206.00	600.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.30
1486	โฉนด	537	12793	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1487	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	24.00	924.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1488	โฉนด	120	4602	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	7	0	0.00	2,800.00	300.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
1489	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.60	100.60	400.00	40,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,240.00	-	-	40,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	357	24854	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	2	39.00	639.00	500.00	319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	-	319,500.00	0.30
1491	โฉนด	12	3496	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	2	96.00	1,896.00	300.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-
1492	โฉนด	391	8686	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	2	19.00	2,619.00	300.00	785,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,700.00	-	-	785,700.00	0.01
1493	โฉนด	2692	20856	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	3	3	45.00	1,545.00	880.00	1,359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,600.00	-	-	1,359,600.00	0.60
1494	โฉนด	77	3455	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	3	76.80	376.80	880.00	331,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,584.00	-	-	331,584.00	0.60
1495	โฉนด	484	11023	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	1288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	32	1,101,600.00	194,400.00	218,400.00	-	218,400.00	-	-
												1289	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	32	379,440.00	28,560.00	28,560.00	-	28,560.00	-	-
					1	6	3	61.00	2,761.00	400.00	1,104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,400.00	-	1,104,400.00	-	-
1496	โฉนด	104	3239	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1497	โฉนด	240	14388	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	0	3	15.00	315.00	250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30
1498	โฉนด	68	7045	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	32.00	2,032.00	500.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-
1499	โฉนด	741	33509	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	2	3	89.00	1,189.00	500.00	594,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,500.00	-	594,500.00	-	-
1500	โฉนด	808	23418	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	3	62.00	362.00	500.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	181,000.00	-	-
1501	โฉนด	1933	32818	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	440.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.01
1502	โฉนด	829	24911	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	2	53.00	1,053.00	500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-
1503	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	55.00	255.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1504	โฉนด	524	12272	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	1	98.00	198.00	390.00	77,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,220.00	-	77,220.00	-	-
1505	โฉนด	2208	48341	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1506	โฉนด	127	3262	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	3	44.00	344.00	880.00	302,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,720.00	-	-	302,720.00	0.30
1507				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.30
1508				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	0	32.50	832.50	300.00	249,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750.00	-	-	249,750.00	0.30
1509	โฉนด	811	54379	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	68.00	468.00	400.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.01
1510	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.50	12.50	375.00	4,687.50	1290	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	12	13,020.00	79,980.00	84,667.50	-	-	84,667.50	0.02
												1291	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	7	3	19.12	3,119.12	375.00	1,169,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,670.00	-	1,169,670.00	-	-
1511	โฉนด	122	5187	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	2	2	71.00	1,071.00	500.00	535,500.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,400.00	1,680,000.00	37	1,075,200.00	604,800.00	1,140,300.00	-	1,140,300.00	-	-
												1293	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,550.00	459,000.00	22	426,870.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1512	โฉนด	2299	54516	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	3	45.00	745.00	600.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	600.00	2,400.00	1294	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	16.00	-	2,050.00	32,800.00	2	1,968.00	30,832.00	33,232.00	-	-	33,232.00	0.30
1513				หมู่ ต.เกาะลอย	3	7	0	75.00	2,875.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1514	โฉนด	301	17976	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	1	62.00	962.00	440.00	423,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,280.00	-	423,280.00	-	-
1515	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	2	78.31	678.31	375.00	254,366.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,366.25	-	-	254,366.25	0.30
1516	โฉนด	307	6337	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	8	3	0.00	3,500.00	440.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
1517	โฉนด	347	24610	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	3	55.00	1,155.00	500.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
1518	โฉนด	59	3194	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	2	43.00	243.00	1,400.00	340,200.00	1295	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	32	0.00	-	340,200.00	-	340,200.00	-	-
1519	โฉนด	609	15220	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1520	โฉนด	38	3173	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	8	0	65.00	3,265.00	410.00	1,338,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,650.00	-	1,338,650.00	-	-
1521				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	0	67.00	867.00	300.00	260,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100.00	-	-	260,100.00	0.30
1522				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	74.75	974.75	300.00	292,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,425.00	-	-	292,425.00	0.30
1523	โฉนด	2202	48334	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.01
1524	โฉนด	52	3187	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	3	62.00	2,362.00	390.00	921,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,180.00	-	921,180.00	-	-
1525	โฉนด	21	3505	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	7	1	37.50	2,937.50	440.00	1,292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,500.00	-	1,292,500.00	-	-
1526	โฉนด	361	7761	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	20.00	20.00	540.00	10,800.00	1296	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					1	6	3	80.00	2,780.00	540.00	1,501,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,200.00	-	1,501,200.00	-	-
1527	โฉนด	2255	50561	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	2	35.00	235.00	300.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1528	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
1529	โฉนด	86	3464	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	18	1	43.00	7,343.00	300.00	2,202,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,900.00	-	2,202,900.00	-	-
1530	โฉนด	299	17974	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	1	0	13.00	413.00	500.00	206,500.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	17	244,800.00	775,200.00	981,700.00	-	981,700.00	-	-
1531	โฉนด	725	31754	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1532	โฉนด	0		หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	0	35.20	35.20	375.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
1533	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
1534	โฉนด	480	10801	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	15	0	0.00	6,000.00	390.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-
1535	โฉนด	1922	26031	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	2282	52868	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	1298	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	4	0.00	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-
1537	โฉนด	702	30332	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	1299	-	ไม้	2	56.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	7,000.00	-	7,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	535,320.00	-	535,320.00	-	-
					1	0	3	68.00	368.00	500.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
1538	โฉนด	1957	36234	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	3	11.00	1,511.00	440.00	664,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,840.00	-	664,840.00	-	-
1539	โฉนด	308	18279	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	6	1	40.00	2,540.00	440.00	1,117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,600.00	-	1,117,600.00	-	-
1540	โฉนด	617	15693	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	6	1	67.00	2,567.00	375.00	962,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,625.00	-	-	962,625.00	0.30
1541	โฉนด	2151	45579	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
1542	โฉนด	1966	37433	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โฉนด	2176	46536	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	2	65.00	265.00	440.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	116,600.00	-	-
1544	โฉนด	286	5570	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	14	1	46.00	5,746.00	500.00	2,873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,873,000.00	-	-	2,873,000.00	0.30
1545	โฉนด	253	3926	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	26.25	26.25	500.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	13,125.00	-	-
					1	3	3	18.75	1,518.75	500.00	759,375.00	1301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	32	1,321,920.00	233,280.00	992,655.00	-	992,655.00	-	-
												1302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	8,200.00	196,800.00	9	68,880.00	127,920.00	127,920.00	-	127,920.00	-	-
												1303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	14.00	-	8,200.00	114,800.00	9	40,180.00	74,620.00	74,620.00	-	74,620.00	-	-
												1304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	7.00	-	8,200.00	57,400.00	9	20,090.00	37,310.00	37,310.00	-	37,310.00	-	-
												1305	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	7	5,737.50	17,212.50	17,212.50	-	17,212.50	-	-
1546	โฉนด	65	3200	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	37	3	84.00	15,184.00	300.00	4,555,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,555,200.00	-	-	4,555,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1547	โฉนด	859	27389	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1548	โฉนด	854	26727	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	1	52.00	552.00	880.00	485,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,760.00	-	-	485,760.00	0.30
1549	โฉนด	799	22607	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	78.00	178.00	650.00	115,700.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,500.00	2,312,000.00	5	115,600.00	2,196,400.00	2,312,100.00	-	2,312,100.00	-	-
												1307	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	7	10,710.00	142,290.00	142,290.00	-	142,290.00	-	-
1550	โฉนด	813	55352	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1551	โฉนด	348	7067	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	12	2	37.00	5,037.00	750.00	3,777,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,777,750.00	-	-	3,777,750.00	0.01
1552	โฉนด	615	15648	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	1308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	17	349,812.00	92,988.00	112,988.00	-	112,988.00	-	-
1553	โฉนด	766	40437	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	86.25	86.25	500.00	43,125.00	1309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	450.00	-	8,300.00	3,735,000.00	52	3,473,550.00	261,450.00	304,575.00	-	304,575.00	-	-
												1310	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	52	284,580.00	21,420.00	21,420.00	-	21,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	13.75	1,513.75	500.00	756,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,875.00	-	756,875.00	-	-
1554	โฉนด	561	13799	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1311	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1555				หมู่ ต.เกาะลอย	3	25	0	20.50	10,020.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1556	โฉนด	238	3371	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	1	52.00	2,152.00	300.00	645,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600.00	-	-	645,600.00	0.01
1557	โฉนด	2334	58342	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	43.90	43.90	880.00	38,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,632.00	-	-	38,632.00	0.60
1558	โฉนด	799	52887	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
1559	โฉนด	2163	45674	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	1312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	4	155,520.00	1,788,480.00	1,801,680.00	-	1,801,680.00	-	-
					1	1	0	60.00	460.00	440.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-
1560	โฉนด	804	54375	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1561	โฉนด	386	28139	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
1562	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	3	8.90	308.90	350.00	108,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,115.00	-	-	108,115.00	0.30
1563	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	3	3	74.00	1,574.00	350.00	550,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,900.00	-	-	550,900.00	0.30
1564	โฉนด	13	3497	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	1	0	90.00	490.00	200.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
1565	โฉนด	2245	9676	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30
1566	โฉนด	2133	40468	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	7	128,520.00	1,707,480.00	1,734,480.00	-	1,734,480.00	-	-
					1	8	3	46.00	3,546.00	500.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	1,773,000.00	-	-
1567	โฉนด	664	17171	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	85.00	285.00	400.00	114,000.00	1314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	173,400.00	336,600.00	450,600.00	-	450,600.00	-	-
1568	โฉนด	580	14248	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	โฉนด	344	22589	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	61.00	461.00	300.00	138,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300.00	-	138,300.00	-	-
1570	โฉนด	222	11524	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	8.00	8.00	800.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-
					1	1	0	9.00	409.00	800.00	327,200.00	1315	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	12	11,424.00	70,176.00	397,376.00	-	397,376.00	-	-
1571	โฉนด	1994	38244	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
												1316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,400.00	2,721,600.00	12	381,024.00	2,340,576.00	2,433,676.00	-	2,340,576.00	93,100.00	-
												1317	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	50.00	6,150.00	110,700.00	12	15,498.00	95,202.00	95,202.00	-	95,202.00	-	-
												1318	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	18.00	50.00	6,150.00	110,700.00	12	15,498.00	95,202.00	95,202.00	-	-	95,202.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1319	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	12	177,975.00	1,093,275.00	1,093,275.00	-	-	1,093,275.00	0.30
1572	โฉนด	831	61202	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	9	2	67.60	3,867.60	250.00	966,900.00	1320	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	22	75,888.00	5,712.00	972,612.00	-	966,900.00	5,712.00	0.30
												1321	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	-	40,392.00	0.01
1573	โฉนด	162	6890	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	1	0	35.00	435.00	650.00	282,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750.00	-	-	282,750.00	0.30
1574	โฉนด	2196	48328	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	0	83.00	83.00	400.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	-	33,200.00	0.30
1575	โฉนด			หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	0	98.74	98.74	250.00	24,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,685.00	-	24,685.00	-	-
1576	โฉนด	40	3418	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	1	1	31.00	531.00	250.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-
1577	โฉนด	483	11022	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	440.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
1578	โฉนด	646	16886	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	61	3439	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1322	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	17,568.00	-	17,568.00	-	-
					1	6	3	83.00	2,783.00	750.00	2,087,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,250.00	-	2,087,250.00	-	-
1580	โฉนด	223	11525	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	1	3	24.00	724.00	1,250.00	905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,000.00	-	905,000.00	-	-
1581	โฉนด	2139	41014	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	1323	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	32	0.00	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-
1582	โฉนด	723	31752	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1583	โฉนด	51	3534	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	26.25	26.25	660.00	17,325.00	1324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	393,600.00	393,600.00	410,925.00	-	410,925.00	-	-
												1325	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	12	11,475.00	11,475.00	11,475.00	-	11,475.00	-	-
					1	5	2	35.25	2,235.25	660.00	1,475,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,265.00	-	1,475,265.00	-	-
1584	โฉนด	1898	30401	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	2	34.00	234.00	400.00	93,600.00	1326	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	-	93,600.00	-	-	93,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1327	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	42	0.00	-	-	-	-	-	-
1585	โฉนด	324	6470	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	36.00	36.00	390.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	14,040.00	-	-
					1	8	3	23.00	3,523.00	390.00	1,373,970.00	1328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	12	590,400.00	590,400.00	1,964,370.00	-	1,964,370.00	-	-
1586	โฉนด	364	7900	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	7	3	98.70	3,198.70	630.00	2,015,181.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,181.00	-	-	2,015,181.00	0.30
1587	โฉนด	782	46594	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
1588				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	18.50	618.50	300.00	185,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,550.00	-	-	185,550.00	0.30
1589				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	3.00	703.00	300.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	-	210,900.00	0.30
1590	โฉนด	856	27277	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.60
1591	โฉนด	779	46563	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	3	78.00	378.00	440.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	166,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1592	โฉนด	92	3227	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	70.50	70.50	880.00	62,040.00	1329	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	22	170,748.00	12,852.00	74,892.00	-	74,892.00	-	-
												1330	-	ไม้	2	210.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	2	3	80.50	1,180.50	880.00	1,038,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,840.00	-	1,038,840.00	-	-
1593	โฉนด	2424	66187	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	9	3	44.70	3,944.70	400.00	1,577,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,880.00	-	1,577,880.00	-	-
1594	โฉนด	841	61901	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1595	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	5	3	9.00	2,309.00	300.00	692,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,700.00	-	-	692,700.00	0.30
1596	โฉนด	85	3463	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	11	2	72.00	4,672.00	390.00	1,822,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,080.00	-	-	1,822,080.00	0.01
1597	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	17.00	117.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1598	โฉนด	2150	45578	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1599	โฉนด	287	5571	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	17	1	43.00	6,943.00	500.00	3,471,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,471,500.00	-	-	3,471,500.00	0.30
1600	โฉนด	76	3665	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	9	0	0.00	3,600.00	880.00	3,168,000.00	1331	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,200.00	186,000.00	12	26,040.00	159,960.00	3,327,960.00	-	-	3,327,960.00	0.30
												1332	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	52	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	-	36,720.00	0.30
												1333	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1334	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1335	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1336	-	ตึก	3	200.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1337	-	ตึก	3	800.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1338	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1339	-	ตึก	3	42.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1340	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1341	-	ตึก	3	400.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1342	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1343	-	ไม้	3	48.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	384.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1345	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	1346	สถานศึกษา	ตึก	3	800.00	-	7,500.00	6,000,000.00	32	3,240,000.00	2,760,000.00	3,112,000.00	-	-	3,112,000.00	0.30
												1347	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,000.00	-	2,550.00	2,550,000.00	32	1,377,000.00	1,173,000.00	1,173,000.00	-	-	1,173,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1348	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,550.00	408,000.00	32	220,320.00	187,680.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.30
1601	โฉนด	423	9505	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	76.00	576.00	630.00	362,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,880.00	-	-	362,880.00	0.30
1602	โฉนด	835	61886	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1603	โฉนด	306	6336	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	27.00	427.00	500.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	-	213,500.00	0.01
1604	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	2	50.00	650.00	300.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
1605	โฉนด	2350	59400	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	2	44.60	244.60	875.00	214,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,025.00	-	-	214,025.00	0.30
1606	โฉนด	448	10127	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	1	1	33.00	533.00	300.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	-	159,900.00	0.30
1607	โฉนด	566	14037	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1608	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	2	65.15	265.15	350.00	92,802.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,802.50	-	-	92,802.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	โฉนด	2114	38969	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	97.00	197.00	300.00	59,100.00	1349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	3	19,680.00	636,320.00	695,420.00	-	695,420.00	-	-
1610	โฉนด	136	3271	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	5	3	66.75	2,366.75	875.00	2,070,906.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,906.25	-	-	2,070,906.25	0.02
					5	0	0	35.00	35.00	875.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,686.62	-	-	26,686.62	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,938.38	-	-	3,938.38	0.30
					5	0	0	27.00	27.00	875.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,061.97	-	-	17,061.97	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,563.03	-	-	6,563.03	0.30
					5	0	0	37.50	37.50	875.00	32,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,812.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,342.66	-	-	27,342.66	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,469.84	-	-	5,469.84	0.30
					5	0	0	52.50	52.50	875.00	45,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,937.50	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,373.03	-	-	39,373.03	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,564.47	-	-	6,564.47	0.30
					5	0	0	37.50	37.50	875.00	32,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,812.50	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,342.66	-	-	27,342.66	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,469.84	-	-	5,469.84	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	875.00	21,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,875.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	875.00	4,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	875.00	6,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125.00	-	-	6,125.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	875.00	5,468.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,468.75	-	-	5,468.75	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	875.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30
					3	0	0	18.75	18.75	875.00	16,406.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,406.25	-	-	16,406.25	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	875.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.00	27.00	875.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,061.97	-	-	17,061.97	0.02
												1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	410,483.03	-	403,920.00	6,563.03	-
												1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
												1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	14.29	8,500.00	255,000.00	22	86,700.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.30
												1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	85.71	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	1,009,800.00	-	1,009,800.00	-	-
												1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	22	433,500.00	841,500.00	841,500.00	-	-	841,500.00	0.02
												1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	22	361,250.00	701,250.00	701,250.00	-	701,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	22	289,000.00	561,000.00	561,000.00	-	-	561,000.00	0.02
												1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	260,100.00	504,900.00	504,900.00	-	-	504,900.00	0.02
												1359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	260,100.00	504,900.00	504,900.00	-	-	504,900.00	0.02
												1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	22	289,000.00	561,000.00	561,000.00	-	-	561,000.00	0.02
												1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	403,920.00	-	-	403,920.00	0.02
												1362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,400.00	4,704,000.00	22	1,599,360.00	3,104,640.00	3,104,640.00	-	-	3,104,640.00	0.02
												1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	605,880.00	-	605,880.00	-	-
												1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	20.00	8,500.00	170,000.00	22	57,800.00	112,200.00	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30
												1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	80.00	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	448,800.00	-	448,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	16.67	8,500.00	212,500.00	22	72,250.00	140,250.00	140,250.00	-	-	140,250.00	0.30
												1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	83.33	8,500.00	1,062,500.00	22	361,250.00	701,250.00	701,250.00	-	701,250.00	-	-
												1368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	22	404,600.00	785,400.00	785,400.00	-	-	785,400.00	0.02
												1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	27.78	8,500.00	255,000.00	21	81,600.00	173,400.00	173,400.00	-	-	173,400.00	0.30
												1370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	72.22	8,500.00	663,000.00	21	212,160.00	450,840.00	450,840.00	-	450,840.00	-	-
												1371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	22	2,478,600.00	437,400.00	437,400.00	-	-	437,400.00	0.02
												1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	454,410.00	-	-	454,410.00	0.02
												1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	21	326,400.00	693,600.00	693,600.00	-	693,600.00	-	-
												1374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	27.78	8,500.00	255,000.00	22	86,700.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	72.22	8,500.00	663,000.00	22	225,420.00	437,580.00	437,580.00	-	437,580.00	-	-
												1376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.02
												1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	302,940.00	-	302,940.00	-	-
												1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	16.67	8,500.00	212,500.00	22	72,250.00	140,250.00	140,250.00	-	-	140,250.00	0.30
												1379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	83.33	8,500.00	1,062,500.00	22	361,250.00	701,250.00	701,250.00	-	701,250.00	-	-
												1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	526,320.00	-	-	526,320.00	0.02
												1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	22	289,000.00	561,000.00	561,000.00	-	-	561,000.00	0.02
												1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	12	57,120.00	350,880.00	350,880.00	-	-	350,880.00	0.02
												1383	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	12	8,925.00	54,825.00	54,825.00	-	-	54,825.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	448,800.00	-	-	448,800.00	0.02
												1385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	22	1,542,240.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												1386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	22	416,160.00	807,840.00	807,840.00	-	-	807,840.00	0.02
												1387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	22	411,804.00	30,996.00	30,996.00	-	-	30,996.00	0.02
												1388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.02
												1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	12.86	8,500.00	153,000.00	17	36,720.00	116,280.00	116,280.00	-	-	116,280.00	0.30
												1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	87.14	8,500.00	1,037,000.00	17	248,880.00	788,120.00	788,120.00	-	788,120.00	-	-
												1391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,100.00	3,110,400.00	22	2,643,840.00	466,560.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.02
												1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	22	867,000.00	1,683,000.00	1,683,000.00	-	-	1,683,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	22	1,721,250.00	303,750.00	303,750.00	-	-	303,750.00	0.02
												1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	22	647,360.00	1,256,640.00	1,256,640.00	-	-	1,256,640.00	0.02
												1395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	22	1,487,160.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02
												1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,315,800.00	-	-	1,315,800.00	0.02
												1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	22	505,750.00	981,750.00	981,750.00	-	-	981,750.00	0.02
												1398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	22	1,101,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
												1399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	22	991,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												1400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	22	991,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	22	361,250.00	701,250.00	701,250.00	-	-	701,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	22	317,900.00	617,100.00	617,100.00	-	-	617,100.00	0.02
												1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.02
												1404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	12	119,000.00	731,000.00	731,000.00	-	-	731,000.00	0.02
												1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.02
												1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	260,100.00	504,900.00	504,900.00	-	-	504,900.00	0.02
												1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	448,800.00	-	-	448,800.00	0.02
												1408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,200.00	664,200.00	22	617,706.00	46,494.00	46,494.00	-	-	46,494.00	0.02
												1409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	3	18,360.00	593,640.00	593,640.00	-	-	593,640.00	0.02
												1410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	173,400.00	336,600.00	336,600.00	-	-	336,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	12	53,550.00	328,950.00	328,950.00	-	-	328,950.00	0.02
												1412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	12	47,600.00	292,400.00	292,400.00	-	-	292,400.00	0.02
												1413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	263,160.00	-	-	263,160.00	0.02
												1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	201,960.00	-	-	201,960.00	0.02
												1415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	22	86,700.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1416	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,200.00	172,200.00	5	25,830.00	146,370.00	146,370.00	-	-	146,370.00	0.02
												1417	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	87,720.00	-	-	87,720.00	0.02
												1418	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	85,374.00	6,426.00	6,426.00	-	-	6,426.00	0.02
												1419	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	22	71,145.00	5,355.00	5,355.00	-	-	5,355.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	22	2,601,000.00	459,000.00	459,000.00	-	-	459,000.00	0.02
												1421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,200.00	664,200.00	22	617,706.00	46,494.00	46,494.00	-	-	46,494.00	0.02
												1422	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,200.00	369,000.00	22	343,170.00	25,830.00	25,830.00	-	-	25,830.00	0.02
1611	โฉนด	2078	3444	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	9.25	9.25	500.00	4,625.00	1423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	20.00	-	8,200.00	164,000.00	7	41,000.00	123,000.00	127,625.00	-	127,625.00	-	-
												1424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	17.00	-	8,200.00	139,400.00	7	34,850.00	104,550.00	104,550.00	-	104,550.00	-	-
					1	0	3	53.75	353.75	500.00	176,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,875.00	-	176,875.00	-	-
1612				หมู่ ต.เกาะลอย	3	8	1	14.25	3,314.25	300.00	994,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,275.00	-	-	994,275.00	0.30
1613	โฉนด	472	10682	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					1	3	2	99.00	1,499.00	500.00	749,500.00	1425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	42	457,560.00	34,440.00	783,940.00	-	783,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1614	โฉนด	2375	62967	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	18.30	318.30	300.00	95,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,490.00	-	-	95,490.00	0.01
1615	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	76.00	576.00	375.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
1616	โฉนด	80	3458	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	38.00	38.00	440.00	16,720.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	12	95,200.00	584,800.00	601,520.00	-	601,520.00	-	-
												1427	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	12,852.00	78,948.00	78,948.00	-	78,948.00	-	-
												1428	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	12,852.00	78,948.00	78,948.00	-	78,948.00	-	-
					1	9	1	26.00	3,726.00	440.00	1,639,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,440.00	-	1,639,440.00	-	-
1617	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	8.00	308.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1618	โฉนด	94	3472	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	5	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	1429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	12	237,160.00	1,456,840.00	1,517,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	220.00	-	-	-	-	-	-	-	1,517,340.00	1,517,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1430	โรงจอดรถ	ตึก	-	72.00	-	2,550.00	183,600.00	12	25,704.00	157,896.00	218,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	218,396.00	-	218,396.00	0.30
					1	9	2	9.00	3,809.00	500.00	1,904,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,500.00	-	1,904,500.00	-	-
1619	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	8.00	1,008.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1620	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	13.00	113.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1621	โฉนด	139	5407	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	11	2	99.00	4,699.00	300.00	1,409,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,700.00	-	1,409,700.00	-	-
1622	โฉนด	711	31162	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	1431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	52	403,712.00	127,488.00	367,488.00	-	367,488.00	-	-
												1432	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	4	12,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
												1433	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	42	113,220.00	39,780.00	39,780.00	-	39,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1434	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	42	56,610.00	19,890.00	19,890.00	-	19,890.00	-	-
1623	โฉนด	727	32465	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,500.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	178,440.00	-	178,440.00	-	-
					1	1	0	76.30	476.30	500.00	238,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,150.00	-	238,150.00	-	-
1624	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	10.50	10.50	300.00	3,150.00	1436	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	53,550.00	53,550.00	56,700.00	-	-	56,700.00	0.02
					3	4	1	20.42	1,720.42	300.00	516,126.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,126.00	-	-	516,126.00	0.30
1625	โฉนด	157	7536	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	2	39.00	239.00	650.00	155,350.00	1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	32	826,200.00	703,800.00	859,150.00	-	859,150.00	-	-
1626	โฉนด	823	59660	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	82.00	1,982.00	300.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.01
1627	โฉนด	24	3508	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	26	1	4.00	10,504.00	640.00	6,722,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,722,560.00	-	6,722,560.00	-	-
1628	โฉนด	25	3160	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	39	3	90.00	15,990.00	350.00	5,596,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,596,500.00	-	5,596,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	โฉนด	1928	26037	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	1438	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	72,500.00	-	72,500.00	-	-
												1439	-	ไม้	2	20.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1630	โฉนด	778	21569	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
1631	โฉนด	1937	32996	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	48.00	48.00	440.00	21,120.00	1440	โรงจอดรถ	ไม้	2	128.00	-	2,550.00	326,400.00	12	163,200.00	163,200.00	184,320.00	-	184,320.00	-	-
												1441	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	51,000.00	51,000.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
												1442	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
					1	2	0	52.00	852.00	440.00	374,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,880.00	-	374,880.00	-	-
1632	โฉนด	282	5450	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	0	5.00	2,005.00	440.00	882,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,200.00	-	882,200.00	-	-
1633	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	34.92	134.92	400.00	53,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,968.00	-	-	53,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1634	โฉนด	173	8114	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	15.00	115.00	1,050.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-
					2	1	3	63.50	763.50	1,050.00	801,675.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	8,500.00	3,910,000.00	42	2,893,400.00	1,016,600.00	1,818,275.00	-	1,818,275.00	-	-
												1444	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	42	1,372,680.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
												1445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,500.00	607,750.00	4	24,310.00	583,440.00	583,440.00	-	583,440.00	-	-
												1446	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,550.00	160,650.00	42	118,881.00	41,769.00	41,769.00	-	41,769.00	-	-
												1447	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	4	3,060.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												1448	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	4	918.00	22,032.00	22,032.00	-	22,032.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	1,050.00	7,875.00	1449	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	230.00	-	5,650.00	1,299,500.00	42	961,630.00	337,870.00	345,745.00	-	-	345,745.00	0.30
												1450	ป้อมยาม	ตึก	3	24.00	-	5,500.00	132,000.00	9	11,880.00	120,120.00	120,120.00	-	-	120,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1635	โฉนด	229	9205	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	1	0	93.00	493.00	350.00	172,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,550.00	-	-	172,550.00	0.01
1636	โฉนด	48	3426	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	24	2	66.00	9,866.00	440.00	4,341,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,341,040.00	-	4,341,040.00	-	-
1637	โฉนด	2276	9204	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	1	1	42.00	542.00	500.00	271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	-	271,000.00	0.30
1638	โฉนด	792	21777	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	38.50	38.50	440.00	16,940.00	1451	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	27	341,496.00	25,704.00	42,644.00	-	42,644.00	-	-
												1452	โรงจอดรถ	ไม้	2	10.00	-	2,550.00	25,500.00	7	6,375.00	19,125.00	19,125.00	-	19,125.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00	1453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	27	673,200.00	856,800.00	876,600.00	-	876,600.00	-	-
					1	3	1	55.50	1,355.50	440.00	596,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,420.00	-	596,420.00	-	-
1639	โฉนด	523	12271	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1640	โฉนด	217	11040	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	2	0	0.00	800.00	390.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1641	โฉนด	172	3307	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	12	1	21.00	4,921.00	390.00	1,919,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,190.00	-	-	1,919,190.00	0.30
1642	โฉนด	48	3667	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	7	0	35.00	2,835.00	300.00	850,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500.00	-	850,500.00	-	-
1643	โฉนด	195	10039	หมู่ 2 ต.บางหัก	3	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	1454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	8,200.00	205,000.00	5	30,750.00	174,250.00	184,810.00	-	-	184,810.00	0.30
					2	1	0	44.10	444.10	880.00	390,808.00	1455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	22	462,400.00	897,600.00	1,288,408.00	-	1,288,408.00	-	-
												1456	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	41,616.00	80,784.00	80,784.00	-	80,784.00	-	-
												1457	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	12	11,424.00	70,176.00	70,176.00	-	70,176.00	-	-
1644	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	7	0	15.19	2,815.19	300.00	844,557.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,557.00	-	-	844,557.00	0.30
1645	โฉนด	43	3178	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1646	โฉนด	92	4049	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	26	0	0.00	10,400.00	410.00	4,264,000.00	1458	สถานศึกษา	ตึก	3	182.00	-	7,500.00	1,365,000.00	22	464,100.00	900,900.00	5,164,900.00	-	-	5,164,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1459	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	7,500.00	540,000.00	22	183,600.00	356,400.00	356,400.00	-	-	356,400.00	0.30
												1460	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	85,374.00	6,426.00	6,426.00	-	-	6,426.00	0.30
												1461	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	22	26,010.00	50,490.00	50,490.00	-	-	50,490.00	0.30
												1462	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1647	โฉนด	53	3188	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	1463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	12	362,208.00	2,224,992.00	2,272,992.00	-	-	2,272,992.00	0.02
												1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	12	171,360.00	1,052,640.00	1,052,640.00	-	1,052,640.00	-	-
					1	0	3	97.00	397.00	400.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	158,800.00	-	-
1648	โฉนด	789	21682	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	2	21.00	221.00	500.00	110,500.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	52	1,085,280.00	342,720.00	453,220.00	-	453,220.00	-	-
												1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	22	323,680.00	628,320.00	628,320.00	-	628,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1467	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	12	71,400.00	71,400.00	71,400.00	-	71,400.00	-	-
1649	โฉนด	2362	61998	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1650	โฉนด	164	3299	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	11	0	85.00	4,485.00	300.00	1,345,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,500.00	-	1,345,500.00	-	-
1651	โฉนด	202	3335	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
					1	23	3	72.00	9,572.00	500.00	4,786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,786,000.00	-	4,786,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1468	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	5,850.00	877,500.00	12	122,850.00	754,650.00	804,650.00	-	-	804,650.00	0.30
1652	โฉนด	1910	30908	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	71.30	71.30	300.00	21,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,390.00	-	21,390.00	-	-
1653	โฉนด	46	3181	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	2	86.00	2,286.00	300.00	685,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800.00	-	685,800.00	-	-
1654	โฉนด	178	7406	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	58.00	158.00	1,000.00	158,000.00	1469	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	45,900.00	137,700.00	295,700.00	-	295,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1470	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1655	โฉนด	260	16282	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	3	0	73.00	1,273.00	500.00	636,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,500.00	-	-	636,500.00	0.30
1656	โฉนด	206	3339	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	1471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,009,410.00	-	1,009,410.00	-	-
					1	17	1	5.00	6,905.00	750.00	5,178,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,178,750.00	-	5,178,750.00	-	-
1657	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	1	0	46.88	446.88	400.00	178,752.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,752.00	-	-	178,752.00	0.30
1658	โฉนด	451	10152	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	1	3	25.00	725.00	880.00	638,000.00	1472	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.00	-	2,550.00	252,450.00	42	234,778.50	17,671.50	655,671.50	-	655,671.50	-	-
												1473	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1474	-	ตึก	2	175.00	-	-	0.00	42	0.00	-	-	-	-	-	-
												1475	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	4	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	47	960,876.00	72,324.00	72,324.00	-	72,324.00	-	-
												1477	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	42	137,640.00	48,360.00	48,360.00	-	48,360.00	-	-
1659	โฉนด	740	19722	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	79.50	79.50	500.00	39,750.00	1478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	52	1,601,460.00	120,540.00	160,290.00	-	160,290.00	-	-
												1479	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	22	142,290.00	10,710.00	10,710.00	-	10,710.00	-	-
												1480	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
					1	3	0	38.50	1,238.50	500.00	619,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,250.00	-	619,250.00	-	-
1660	โฉนด	2361	61997	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	3	6,120.00	197,880.00	205,080.00	-	-	205,080.00	0.30
												1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	3	6,120.00	197,880.00	197,880.00	-	-	197,880.00	0.30
												1483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	3	6,120.00	197,880.00	197,880.00	-	-	197,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	78.00	378.00	400.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	1484	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	16.00	-	6,150.00	98,400.00	3	2,952.00	95,448.00	97,048.00	-	97,048.00	-	-
1661	โฉนด	795	51766	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	1	3	0.00	700.00	440.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
1662	โฉนด	18	3153	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	86	0	82.00	34,482.00	410.00	14,137,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,137,620.00	-	14,137,620.00	-	-
1663	โฉนด	1996	38246	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.30
1664	โฉนด	1	3485	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	10	1	31.00	4,131.00	440.00	1,817,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,640.00	-	1,817,640.00	-	-
1665	โฉนด	2137	40911	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	260,100.00	504,900.00	584,900.00	-	584,900.00	-	-
1666	โฉนด	834	61885	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1667	โฉนด	2149	43449	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	โฉนด	744	33916	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	3	0	0.00	1,200.00	630.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
1669	โฉนด	156	6884	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	2	64.00	1,464.00	390.00	570,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,960.00	-	570,960.00	-	-
1670	โฉนด	271	16882	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	22	549,100.00	1,065,900.00	1,165,900.00	-	1,165,900.00	-	-
1671	โฉนด	1901	30457	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.30
1672	โฉนด	2	3380	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	75.00	75.00	440.00	33,000.00	1487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,400.00	5,040,000.00	22	1,713,600.00	3,326,400.00	3,359,400.00	-	-	3,359,400.00	0.02
					1	12	0	36.00	4,836.00	440.00	2,127,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,840.00	-	2,127,840.00	-	-
1673	โฉนด	219	11042	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1674	โฉนด	305	6335	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1675	โฉนด	1881	29989	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	3	33.00	733.00	500.00	366,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,500.00	-	366,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โฉนด	440	9885	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1677	โฉนด	168	3303	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	6	2	91.00	2,691.00	440.00	1,184,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,040.00	-	-	1,184,040.00	0.01
1678	โฉนด	761	7468	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	20.00	1,220.00	800.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-
1679	โฉนด	144	3279	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	2	69.90	1,469.90	390.00	573,261.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,261.00	-	573,261.00	-	-
1680	โฉนด	832	61203	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00	1488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	17	1,049,760.00	699,840.00	708,090.00	-	708,090.00	-	-
												1489	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	17	48,348.00	12,852.00	12,852.00	-	12,852.00	-	-
					1	5	3	1.80	2,301.80	250.00	575,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,450.00	-	575,450.00	-	-
1681	โฉนด	26	3510	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	0	57.00	57.00	390.00	22,230.00	1490	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	45,900.00	45,900.00	68,130.00	-	68,130.00	-	-
												1491	-	ไม้	1	96.00	-	-	0.00	72	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1492	-	ไม้	1	192.00	-	-	0.00	72	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	30	2	7.00	12,207.00	390.00	4,760,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760,730.00	-	4,760,730.00	-	-
1682	โฉนด	581	14311	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	892,200.00	-	892,200.00	-	-
					1	6	2	36.00	2,636.00	500.00	1,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,000.00	-	1,318,000.00	-	-
1683	โฉนด	351	24848	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1494	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	32	1,570,800.00	277,200.00	292,200.00	-	292,200.00	-	-
					2	1	2	10.00	610.00	500.00	305,000.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	19	428,400.00	1,101,600.00	1,406,600.00	-	1,406,600.00	-	-
1684	โฉนด	626	16367	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	1496	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1685	โฉนด	23	3158	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	0	95.00	2,095.00	440.00	921,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,800.00	-	921,800.00	-	-
1686	โฉนด	225	11527	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	3	26.00	326.00	440.00	143,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,440.00	-	143,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1687	โฉนด	2023	3387	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	16	3	44.00	6,744.00	390.00	2,630,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630,160.00	-	2,630,160.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	390.00	29,250.00	1497	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	292,410.00	-	292,410.00	-	-
												1498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1688	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	0	74.12	474.12	400.00	189,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,648.00	-	-	189,648.00	0.30
1689	โฉนด	648	17092	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
1690	โฉนด	390	8685	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	2	13.00	2,613.00	440.00	1,149,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,720.00	-	-	1,149,720.00	0.01
1691	โฉนด	365	25034	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	3	3	52.00	1,552.00	500.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	7	57,120.00	758,880.00	770,880.00	-	770,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1500	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	12	34,272.00	210,528.00	210,528.00	-	210,528.00	-	-
1692	โฉนด	493	11159	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	8	0	44.00	3,244.00	300.00	973,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200.00	-	973,200.00	-	-
1693	โฉนด	11	3389	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	22	346,800.00	673,200.00	684,900.00	-	684,900.00	-	-
					1	6	1	82.00	2,582.00	390.00	1,006,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,980.00	-	1,006,980.00	-	-
1694	โฉนด	389	28202	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1695	โฉนด	2311	56905	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	36.30	136.30	700.00	95,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,410.00	-	95,410.00	-	-
1696	โฉนด	363	25032	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1697	โฉนด	553	12934	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	7	3	97.00	3,197.00	750.00	2,397,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,750.00	-	-	2,397,750.00	0.30
1698	โฉนด	2280	52681	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1699	โฉนด	230	12514	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
					2	0	1	29.00	129.00	400.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	28	516,120.00	605,880.00	607,480.00	-	607,480.00	-	-
												1503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	22	1,080,660.00	81,340.00	81,340.00	-	81,340.00	-	-
												1504	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	4	1,632.00	39,168.00	39,168.00	-	-	39,168.00	0.30
1700	โฉนด	232	12874	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	3	89.00	389.00	390.00	151,710.00	1505	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	151,710.00	-	151,710.00	-	-
1701	โฉนด	1900	30403	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	1	5.00	105.00	400.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.01
1702	โฉนด	143	6314	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	2	1	62.00	962.00	1,250.00	1,202,500.00	1506	สถานพยาบาล	ตึก	3	320.00	-	9,400.00	3,008,000.00	12	421,120.00	2,586,880.00	3,789,380.00	-	-	3,789,380.00	0.30
												1507	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	131,580.00	-	-	131,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1508	-	ไม้	3	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1509	-	ตึก	3	70.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1510	-	ตึก	3	70.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1703	โฉนด	179	8857	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	0	0	22.50	22.50	390.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	-	8,775.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	390.00	28,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080.00	-	-	28,080.00	0.02
					1	5	0	71.50	2,071.50	390.00	807,885.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	57	1,162,800.00	367,200.00	1,175,085.00	-	1,175,085.00	-	-
												1512	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	57	174,420.00	55,080.00	55,080.00	-	55,080.00	-	-
												1513	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	57	174,420.00	55,080.00	55,080.00	-	-	55,080.00	0.30
1704	โฉนด	1993	37908	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1705				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	67.50	467.50	300.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	-	140,250.00	0.30
1706	โฉนด	2214	48358	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	1514	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	42	2,351,040.00	176,960.00	206,960.00	-	206,960.00	-	-
												1515	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	22	189,720.00	14,280.00	14,280.00	-	14,280.00	-	-
					1	2	2	53.00	1,053.00	500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-
1707	โฉนด	187	8910	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1516	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					1	10	3	50.00	4,350.00	300.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	1,305,000.00	-	-
1708	โฉนด	582	14312	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	85.50	85.50	400.00	34,200.00	1517	โรงจอดรถ	ไม้	2	196.00	-	2,550.00	499,800.00	42	464,814.00	34,986.00	69,186.00	-	69,186.00	-	-
												1518	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	7	51,000.00	153,000.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
												1519	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,550.00	168,300.00	12	23,562.00	144,738.00	144,738.00	-	144,738.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	54.50	2,754.50	400.00	1,101,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,800.00	-	1,101,800.00	-	-
1709	โฉนด	167	3302	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	11	0	69.00	4,469.00	500.00	2,234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,500.00	-	-	2,234,500.00	0.01
1710	โฉนด	248	15492	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1711	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	2	54.00	1,454.00	300.00	436,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,200.00	-	-	436,200.00	0.01
1712	โฉนด	630	30435	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	73.00	173.00	800.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-
1713	โฉนด	2354	60392	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	13.40	213.40	600.00	128,040.00	1520	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	128,040.00	-	128,040.00	-	-
1714	โฉนด	99	4159	หมู่ 1 ต.บางหัก	5	0	0	48.75	48.75	1,300.00	63,375.00	1521	-	ตึก	-	195.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	63,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	2.05	-	-	-	-	-	-	1,299.19	-	1,299.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	191.00	97.95	-	-	-	-	-	-	62,075.81	-	62,075.81	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02
					1	1	3	78.25	778.25	1,300.00	1,011,725.00	1522	-	ไม้	2	1,584.00	-	-	0.00	12	0.00	-	1,011,725.00	-	1,011,725.00	-	-
1715	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	7	3	70.00	3,170.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1716	โฉนด	126	4892	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	25	0	25.00	10,025.00	390.00	3,909,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,909,750.00	-	-	3,909,750.00	0.01
1717	โฉนด	848	26467	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1523	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	12	3,213.00	19,737.00	54,737.00	-	54,737.00	-	-
												1524	-	ตึก	2	585.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1718	โฉนด	1959	36238	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	7	0	11.00	2,811.00	750.00	2,108,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,250.00	-	2,108,250.00	-	-
1719	โฉนด	68	3203	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	23	3	52.00	9,552.00	300.00	2,865,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,600.00	-	-	2,865,600.00	0.01
1720	โฉนด	70	3448	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	4	0	52.00	1,652.00	390.00	644,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,280.00	-	644,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1721	โฉนด	280	17042	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	8.00	8.00	440.00	3,520.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	272,800.00	-	272,800.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	445,640.00	-	445,640.00	-	-
					1	2	3	76.00	1,176.00	440.00	517,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,440.00	-	517,440.00	-	-
1722	โฉนด	2383	7732	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	1	21.50	121.50	300.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	-	36,450.00	0.30
1723	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	30.00	530.00	375.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	-	198,750.00	0.30
1724	โฉนด	2001	8097	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00	1527	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	8,800.00	-	8,800.00	-	-
					1	3	3	80.00	1,580.00	440.00	695,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,200.00	-	695,200.00	-	-
1725	โฉนด	230	3363	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	1	33.00	1,333.00	500.00	666,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,500.00	-	666,500.00	-	-
1726	โฉนด	2248	9681	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	0	20.00	20.00	470.00	9,400.00	1528	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	9,400.00	-	-	9,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	53.00	1,553.00	470.00	729,910.00	1529	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	6,426.00	85,374.00	815,284.00	-	815,284.00	-	-
1727	โฉนด	244	3377	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00	1530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	1	27,720.00	2,744,280.00	3,494,280.00	-	-	3,494,280.00	0.02
												1531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	1	27,720.00	2,744,280.00	2,744,280.00	-	-	2,744,280.00	0.02
												1532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	6	155,232.00	2,431,968.00	2,431,968.00	-	-	2,431,968.00	0.02
												1533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	6	133,056.00	2,084,544.00	2,084,544.00	-	-	2,084,544.00	0.02
												1534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	694,848.00	-	-	694,848.00	0.02
												1535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	694,848.00	-	-	694,848.00	0.02
					1	3	1	0.00	1,300.00	750.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
					5	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	1536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,700.00	862,400.00	2	17,248.00	845,152.00	901,402.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	257,530.55	-	257,530.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	71.43	-	-	-	-	-	-	-	643,871.45	-	643,871.45	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	1537	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	300.00	-	2,050.00	615,000.00	1	6,150.00	608,850.00	683,850.00	-	-	683,850.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1728	โฉนด	422	9504	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	78.00	578.00	750.00	433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	-	433,500.00	0.30
1729	โฉนด	707	30512	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1730	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	2	50.00	650.00	300.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
1731	โฉนด	857	64967	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	13.40	113.40	400.00	45,360.00	1538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	704,960.00	-	704,960.00	-	-
1732	โฉนด	267	16583	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	1539	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	7	19,125.00	57,375.00	81,625.00	-	81,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด	2417	66143	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1734				หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	3	45.00	1,145.00	400.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.01
1735	โฉนด	2416	66142	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1736	โฉนด	141	6312	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	56.00	56.00	1,400.00	78,400.00	1540	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.00	-	2,550.00	571,200.00	4	22,848.00	548,352.00	626,752.00	-	626,752.00	-	-
					5	0	1	59.00	159.00	1,400.00	222,600.00	1541	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	9	97,632.00	987,168.00	1,209,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,884.00	604,884.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,884.00	-	604,884.00	0.30
1737				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	49.00	149.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1738	โฉนด	2229	49803	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	2	1	45.00	945.00	350.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	330,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	284	17046	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	14	3	53.00	5,953.00	300.00	1,785,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,900.00	-	1,785,900.00	-	-
1740	โฉนด	126	3261	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	1542	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	32	2,196,288.00	165,312.00	341,312.00	-	341,312.00	-	-
					3	0	0	34.00	34.00	880.00	29,920.00	1543	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	11	55,080.00	67,320.00	97,240.00	-	-	97,240.00	0.30
1741	โฉนด	418	9336	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	2	27.00	4,227.00	300.00	1,268,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,100.00	-	1,268,100.00	-	-
1742	โฉนด	297	17852	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	2	3	71.00	1,171.00	300.00	351,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,300.00	-	351,300.00	-	-
1743	โฉนด	680	17187	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	96.00	96.00	390.00	37,440.00	1544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,700.00	1,601,600.00	2	32,032.00	1,569,568.00	1,607,008.00	-	-	1,607,008.00	0.02
												1545	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,550.00	265,200.00	22	90,168.00	175,032.00	175,032.00	-	-	175,032.00	0.02
												1546	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	41,616.00	80,784.00	80,784.00	-	-	80,784.00	0.02
												1547	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	-	40,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	3	2	66.00	1,466.00	390.00	571,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,740.00	-	-	571,740.00	0.30
1744	โฉนด	134	3269	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	2	84.00	284.00	880.00	249,920.00	1548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	51	1,817,640.00	320,760.00	570,680.00	-	570,680.00	-	-
												1549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	51	904,400.00	285,600.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
												1550	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	22	960,876.00	72,324.00	72,324.00	-	72,324.00	-	-
												1551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	7	71,400.00	948,600.00	948,600.00	-	948,600.00	-	-
												1552	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	7	8,925.00	118,575.00	118,575.00	-	118,575.00	-	-
												1553	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	2,448.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
					1	8	3	23.00	3,523.00	880.00	3,100,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,240.00	-	3,100,240.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	1554	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	813,600.00	1	8,136.00	805,464.00	805,464.00	-	-	805,464.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1745	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	36.00	536.00	375.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
1746	โฉนด	1931	32711	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	0	73.00	3,673.00	1,050.00	3,856,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,856,650.00	-	3,856,650.00	-	-
1747	โฉนด	129	5511	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	7	2	18.00	3,018.00	300.00	905,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,400.00	-	905,400.00	-	-
1748	โฉนด	2111	3844	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	0	3.00	1,603.00	300.00	480,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,900.00	-	480,900.00	-	-
1749	โฉนด	2170	46527	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	34.00	434.00	300.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
1750	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	0	1	48.51	148.51	500.00	74,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,255.00	-	-	74,255.00	0.30
1751	โฉนด	813	23506	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	1555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	7	59,500.00	790,500.00	881,500.00	-	881,500.00	-	-
1752	โฉนด	2198	48330	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	1556	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	62,500.00	-	62,500.00	-	-
												1557	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1753				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	52.25	1,052.25	300.00	315,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,675.00	-	-	315,675.00	0.30
1754	โฉนด	1930	8865	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1755	โฉนด	2435	66398	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	0	53.70	53.70	875.00	46,987.50	1558	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	3	8,262.00	267,138.00	314,125.50	-	-	314,125.50	0.30
					1	1	1	0.00	500.00	875.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	-	-
1756	โฉนด	18	3502	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	70.25	70.25	440.00	30,910.00	1559	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	72	1,525,200.00	114,800.00	145,710.00	-	145,710.00	-	-
												1560	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	32	192,091.50	14,458.50	14,458.50	-	14,458.50	-	-
					1	3	2	32.25	1,432.25	440.00	630,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,190.00	-	630,190.00	-	-
1757	โฉนด	359	7259	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	10	0	0.00	4,000.00	630.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.60
1758	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1759	โฉนด	1987	37598	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	2	1	47.00	947.00	500.00	473,500.00	1561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,100.00	3,499,200.00	52	2,974,320.00	524,880.00	998,380.00	-	998,380.00	-	-
												1562	โรงจอดรถ	ไม้	2	300.00	-	2,550.00	765,000.00	12	382,500.00	382,500.00	382,500.00	-	382,500.00	-	-
												1563	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	12	153,000.00	153,000.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
												1564	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	38,250.00	38,250.00	38,250.00	-	38,250.00	-	-
1760	โฉนด	602	14666	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	14	0	3.00	5,603.00	500.00	2,801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,500.00	-	2,801,500.00	-	-
1761	โฉนด	1932	32815	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
1762	โฉนด	1951	35220	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	5	1	74.00	2,174.00	440.00	956,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,560.00	-	956,560.00	-	-
1763	โฉนด	823	23740	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	4	1	16.00	1,716.00	490.00	840,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,840.00	-	840,840.00	-	-
1764	โฉนด	511	11741	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1765	โฉนด	667	17174	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	1565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	7	13,776.00	183,024.00	216,524.00	-	216,524.00	-	-
1766	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	52.00	252.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1767	โฉนด	430	9675	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	4.00	304.00	1,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
1768	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
1769	โฉนด	309	28549	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	2	23.00	223.00	350.00	78,050.00	1566	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	8	22,032.00	253,368.00	331,418.00	-	331,418.00	-	-
					3	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	1567	โรงงาน	ตึก	3	280.00	-	6,200.00	1,736,000.00	2	34,720.00	1,701,280.00	1,725,780.00	-	-	1,725,780.00	0.30
												1568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	47	1,101,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
												1569	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	8	26,775.00	62,475.00	62,475.00	-	62,475.00	-	-
1770	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	40.00	440.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1771	โฉนด	729	18782	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	7	57,120.00	758,880.00	770,160.00	-	770,160.00	-	-
					2	0	0	48.25	48.25	470.00	22,677.50	1571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	7	29,750.00	395,250.00	417,927.50	-	417,927.50	-	-
												1572	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	7	63,750.00	191,250.00	191,250.00	-	191,250.00	-	-
												1573	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	7	7,140.00	94,860.00	94,860.00	-	94,860.00	-	-
												1574	โรงจอดรถ	ไม้	2	3.00	-	2,550.00	7,650.00	7	1,912.50	5,737.50	5,737.50	-	5,737.50	-	-
					1	9	3	25.75	3,925.75	470.00	1,845,102.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,102.50	-	1,845,102.50	-	-
1772	โฉนด	335	21765	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	5	0	0.00	2,000.00	410.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-
1773	โฉนด	2135	40470	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	9	1	68.00	3,768.00	500.00	1,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000.00	-	1,884,000.00	-	-
1774	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	0	41.00	841.00	375.00	315,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,375.00	-	-	315,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	โฉนด	65	3647	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	4	1	31.00	1,731.00	400.00	692,400.00	1575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	32	1,281,168.00	96,432.00	788,832.00	-	-	788,832.00	0.02
1776	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	59.00	259.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1777	โฉนด	682	17189	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	16.00	116.00	250.00	29,000.00	1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	4	47,600.00	1,142,400.00	1,171,400.00	-	1,171,400.00	-	-
												1577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,400.00	1,075,200.00	12	150,528.00	924,672.00	924,672.00	-	924,672.00	-	-
												1578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,400.00	756,000.00	22	257,040.00	498,960.00	498,960.00	-	498,960.00	-	-
1778	โฉนด	708	30833	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	0	91.00	91.00	400.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
1779	โฉนด	11	3146	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	4	1	66.10	1,766.10	300.00	529,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,830.00	-	-	529,830.00	0.30
1780	โฉนด	232	3365	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	13	1	83.00	5,383.00	390.00	2,099,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,370.00	-	-	2,099,370.00	0.30
1781	โฉนด	820	23616	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	1	85.00	185.00	250.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	319	19046	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	3	1	87.00	1,387.00	470.00	651,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,890.00	-	651,890.00	-	-
1783	โฉนด	2022	3382	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	3	0	13.00	1,213.00	440.00	533,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,720.00	-	533,720.00	-	-
1784	โฉนด	627	16368	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	1579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	32	1,647,216.00	123,984.00	186,984.00	-	186,984.00	-	-
												1580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	3	88,560.00	895,440.00	895,440.00	-	895,440.00	-	-
												1581	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	17	120,870.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
					1	0	3	16.00	316.00	750.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
1785	โฉนด	1379	30059	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	53.00	53.00	800.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.01
1786	โฉนด	788	49820	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
1787	โฉนด	271	5123	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	65.25	65.25	440.00	28,710.00	1582	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	28,710.00	-	-	28,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	3.75	4,003.75	440.00	1,761,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,650.00	-	1,761,650.00	-	-
1788	โฉนด	850	26599	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1583	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	12,500.00	-	12,500.00	-	-
					1	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
1789	โฉนด	2253	3479	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	26.00	26.00	600.00	15,600.00	1584	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	52	610,080.00	45,920.00	61,520.00	-	61,520.00	-	-
												1585	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	27	56,916.00	4,284.00	4,284.00	-	4,284.00	-	-
					1	3	1	11.00	1,311.00	600.00	786,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	786,600.00	-	-
1790	โฉนด	1376	29933	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	1	3	75.00	775.00	800.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.01
1791	โฉนด	593	14565	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	3	85.00	385.00	500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
1792	โฉนด	2284	53447	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1793	โฉนด	121	4878	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	1	73.00	1,373.00	500.00	686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,500.00	-	686,500.00	-	-
1794	โฉนด	473	10683	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	21.00	121.00	600.00	72,600.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	42	853,740.00	64,260.00	136,860.00	-	136,860.00	-	-
1795	โฉนด	2252	50547	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1587	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1796	โฉนด	1944	33996	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	32	771,120.00	656,880.00	711,880.00	-	711,880.00	-	-
1797	โฉนด	2013	8254	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	5	0	62.00	2,062.00	500.00	1,031,000.00	1589	โรงจอดรถ	ไม้	1	55.00	-	2,550.00	140,250.00	12	70,125.00	70,125.00	1,101,125.00	-	1,101,125.00	-	-
1798	โฉนด	236	9714	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	390.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
1799	โฉนด	125	4891	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	18	2	32.00	7,432.00	390.00	2,898,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,480.00	-	-	2,898,480.00	0.01
1800	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	41.96	41.96	400.00	16,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,784.00	-	-	16,784.00	0.30
1801	โฉนด	1960	36340	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	3	92.00	1,192.00	500.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	596,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1802	โฉนด	249	3837	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	1	2.00	1,302.00	300.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	-	390,600.00	0.01
1803	โฉนด	407	9139	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	3	56.00	356.00	1,250.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	445,000.00	-	-
1804	โฉนด	2296	54326	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-
1805				หมู่ ต.เกาะลอย	3	6	2	76.50	2,676.50	300.00	802,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,950.00	-	-	802,950.00	0.30
1806	โฉนด	2113	3846	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1807	โฉนด	1885	30191	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	2	2	46.00	1,046.00	500.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	-	523,000.00	0.30
1808	โฉนด	530	12753	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	1	37.00	137.00	250.00	34,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,250.00	-	-	34,250.00	0.30
1809	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	70.00	1,070.00	375.00	401,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250.00	-	-	401,250.00	0.30
1810	โฉนด	424	9506	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	74.00	574.00	630.00	361,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,620.00	-	-	361,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1811	โฉนด	478	10799	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
1812	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	3	3	22.87	1,522.87	375.00	571,076.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,076.25	-	-	571,076.25	0.30
1813	โฉนด	339	6911	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	3	79.00	3,979.00	440.00	1,750,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,760.00	-	-	1,750,760.00	0.01
1814	โฉนด	692	17263	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	80.00	180.00	400.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
1815	โฉนด	842	61902	หมู่ 1 ต.บางหัก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1816	โฉนด	195	7734	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	2	8.00	1,808.00	390.00	705,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,120.00	-	705,120.00	-	-
1817	โฉนด	221	11044	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1818	โฉนด	315	18750	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	15,840.00	-	-
					1	3	0	82.00	1,282.00	880.00	1,128,160.00	1590	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	4	7,344.00	176,256.00	1,304,416.00	-	1,128,160.00	176,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1819	โฉนด	78	3658	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1591	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	15,300.00	45,900.00	48,900.00	-	48,900.00	-	-
					1	1	2	64.00	664.00	500.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-
1820	โฉนด	13	3148	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	5	2	20.00	2,220.00	500.00	1,110,000.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	2,425,800.00	-	2,425,800.00	-	-
												1593	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	17	120,870.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
												1594	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	12	68,850.00	68,850.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
												1595	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	17	0.00	-	-	-	-	-	-
												1596	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	-	-	-	-	-	-
												1597	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	17	90,652.50	24,097.50	24,097.50	-	24,097.50	-	-
												1598	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1599	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	17	80,580.00	21,420.00	21,420.00	-	21,420.00	-	-
												1600	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	17	60,435.00	16,065.00	16,065.00	-	16,065.00	-	-
												1601	-	ไม้	2	150.00	-	-	0.00	17	0.00	-	-	-	-	-	-
												1602	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	17	120,870.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
												1603	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	17	0.00	-	-	-	-	-	-
1821	โฉนด	1949	35172	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	32	2	82.00	13,082.00	440.00	5,756,080.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	22	578,000.00	1,122,000.00	6,878,080.00	-	6,878,080.00	-	-
												1605	โรงจอดรถ	ไม้	1	6.00	-	2,550.00	15,300.00	30	14,229.00	1,071.00	1,071.00	-	1,071.00	-	-
												1606	โรงจอดรถ	ไม้	1	6.00	-	2,550.00	15,300.00	7	3,825.00	11,475.00	11,475.00	-	11,475.00	-	-
1822				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	55.50	555.50	300.00	166,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,650.00	-	-	166,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	326	20115	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	2	0	5.00	805.00	300.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30
1824	โฉนด	2179	46539	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	2	29.50	229.50	400.00	91,800.00	1607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	530,400.00	-	530,400.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1608	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	12	63,280.00	388,720.00	391,720.00	-	-	391,720.00	0.30
												1609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	701,760.00	-	701,760.00	-	-
1825	โฉนด	2126	40149	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	3	9.00	309.00	880.00	271,920.00	1610	-	ไม้	2	364.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	271,920.00	-	271,920.00	-	-
1826	โฉนด	17	3501	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	2	0	91.80	891.80	500.00	445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900.00	-	445,900.00	-	-
1827	โฉนด	0		หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	1	1	86.62	586.62	375.00	219,982.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,982.50	-	-	219,982.50	0.30
1828	โฉนด	270	16586	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00	1611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	42	2,478,600.00	437,400.00	667,400.00	-	667,400.00	-	-
												1612	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	12	89,250.00	89,250.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1613	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	12	44,625.00	44,625.00	44,625.00	-	44,625.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1614	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	5,650.00	203,400.00	42	172,890.00	30,510.00	33,510.00	-	-	33,510.00	0.30
1829	โฉนด	369	25611	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	41.00	41.00	390.00	15,990.00	1615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	32	610,080.00	45,920.00	61,910.00	-	61,910.00	-	-
												1616	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	12	71,400.00	71,400.00	71,400.00	-	71,400.00	-	-
												1617	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,200.00	37,200.00	32	20,088.00	17,112.00	17,112.00	-	17,112.00	-	-
												1618	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	32	28,458.00	2,142.00	2,142.00	-	2,142.00	-	-
					1	7	2	3.30	3,003.30	390.00	1,171,287.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,287.00	-	1,171,287.00	-	-
1830	โฉนด	772	21116	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-
1831	โฉนด	2261	51171	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	54.00	254.00	300.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1832	โฉนด	455	10292	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	54.50	54.50	390.00	21,255.00	1619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	28	1,446,336.00	108,864.00	130,119.00	-	130,119.00	-	-
												1620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	4	10,880.00	261,120.00	261,120.00	-	261,120.00	-	-
												1621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,200.00	147,600.00	7	36,900.00	110,700.00	110,700.00	-	110,700.00	-	-
												1622	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	56,916.00	-	56,916.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	390.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
					3	0	0	44.50	44.50	390.00	17,355.00	1623	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	25,923.00	-	-	25,923.00	0.30
												1624	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	2	459.00	22,491.00	22,491.00	-	-	22,491.00	0.30
1833	โฉนด	771	21097	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	2	5.00	205.00	400.00	82,000.00	1625	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,200.00	172,200.00	12	86,100.00	86,100.00	168,100.00	-	168,100.00	-	-
												1626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,200.00	541,200.00	22	503,316.00	37,884.00	37,884.00	-	37,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1627	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	32	427,056.00	32,144.00	32,144.00	-	32,144.00	-	-
1834	โฉนด	1879	29987	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	3	33.00	733.00	500.00	366,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,500.00	-	366,500.00	-	-
1835	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	56.00	256.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1836	โฉนด	129	5052	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1628	โรงจอดรถ	ไม้	3	168.00	-	2,550.00	428,400.00	12	214,200.00	214,200.00	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30
					1	14	0	52.00	5,652.00	500.00	2,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,826,000.00	-	-	2,826,000.00	0.01
1837				หมู่ ต.เกาะลอย	3	17	2	36.00	7,036.00	300.00	2,110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,800.00	-	-	2,110,800.00	0.30
1838	โฉนด	302	7562	หมู่ 2 ต.หน้าประดู่	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	1629	-	ไม้	2	192.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					1	7	3	11.00	3,111.00	750.00	2,333,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,250.00	-	2,333,250.00	-	-
1839	โฉนด	584	14468	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	7	2	80.00	3,080.00	750.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	-	2,310,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	352	24849	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	2	40.00	640.00	500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1841				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	37.00	537.00	300.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	-	161,100.00	0.30
1842	โฉนด	272	16883	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1630	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	7	2,677.50	35,572.50	60,572.50	-	60,572.50	-	-
1843	โฉนด	69	3204	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	33.00	133.00	250.00	33,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	33,250.00	-	-
1844	โฉนด	756	20450	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	10	2	98.00	4,298.00	440.00	1,891,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,120.00	-	1,891,120.00	-	-
1845	โฉนด	64	3646	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
					1	0	0	69.50	69.50	300.00	20,850.00	1631	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,550.00	107,100.00	4	4,284.00	102,816.00	123,666.00	-	123,666.00	-	-
												1632	-	ไม้	1	192.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1633	-	ไม้	1	56.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1634	-	ตึก	1	48.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	300.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-
					1	121	1	70.00	48,570.00	300.00	14,571,000.00	1635	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	52	0.00	-	14,571,000.00	-	14,571,000.00	-	-
												1636	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	62	0.00	-	-	-	-	-	-
												1637	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	16	0.00	-	-	-	-	-	-
												1638	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	1	48.00	-	8,500.00	408,000.00	62	310,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
												1639	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,550.00	91,800.00	62	69,768.00	22,032.00	22,032.00	-	22,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1846	โฉนด	395	8776	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	77.00	77.00	440.00	33,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,880.00	-	33,880.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	440.00	21,120.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	8	70,720.00	813,280.00	834,400.00	-	834,400.00	-	-
												1641	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	168,912.00	-	168,912.00	-	-
												1642	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	9	14,280.00	26,520.00	26,520.00	-	26,520.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	440.00	3,300.00	1643	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,650.00	169,500.00	9	15,255.00	154,245.00	157,545.00	-	-	157,545.00	0.30
					1	6	2	47.50	2,647.50	440.00	1,164,900.00	1644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	616.00	-	8,100.00	4,989,600.00	22	4,241,160.00	748,440.00	1,913,340.00	-	1,913,340.00	-	-
1847	โฉนด	286	17048	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	2	77.00	677.00	500.00	338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500.00	-	-	338,500.00	0.30
1848	โฉนด	316	19043	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	3	1	87.00	1,387.00	300.00	416,100.00	1645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	12	133,280.00	818,720.00	1,234,820.00	-	1,234,820.00	-	-
1849	โฉนด	2209	48342	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	2.00	2.00	300.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1850	โฉนด	2118	38973	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	97.00	197.00	300.00	59,100.00	1646	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	-	59,100.00	-	59,100.00	-	-
1851	โฉนด	2169	46526	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	34.00	434.00	300.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
1852	โฉนด	2197	48329	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
1853	โฉนด	2107	3482	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	24.40	1,224.40	350.00	428,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,540.00	-	428,540.00	-	-
1854	โฉนด	76	3454	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1855	โฉนด	811	23486	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	8	2	76.00	3,476.00	300.00	1,042,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,800.00	-	1,042,800.00	-	-
1856	โฉนด	235	9713	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	390.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
1857	โฉนด	116	4277	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	9	1	80.00	3,780.00	880.00	3,326,400.00	1647	สถานศึกษา	ตึก	3	1,664.00	-	7,500.00	12,480,000.00	22	4,243,200.00	8,236,800.00	11,563,200.00	-	-	11,563,200.00	0.30
												1648	สถานพยาบาล	ตึก	3	720.00	-	9,400.00	6,768,000.00	22	2,301,120.00	4,466,880.00	4,466,880.00	-	-	4,466,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1649	สถานศึกษา	ตึก	3	575.00	-	7,500.00	4,312,500.00	22	1,466,250.00	2,846,250.00	2,846,250.00	-	-	2,846,250.00	0.30
												1650	สถานศึกษา	ตึก	3	494.00	-	7,500.00	3,705,000.00	22	1,259,700.00	2,445,300.00	2,445,300.00	-	-	2,445,300.00	0.30
												1651	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	444.00	-	7,500.00	3,330,000.00	22	1,132,200.00	2,197,800.00	2,197,800.00	-	-	2,197,800.00	0.30
												1652	สถานพยาบาล	ตึก	3	231.00	-	9,400.00	2,171,400.00	22	738,276.00	1,433,124.00	1,433,124.00	-	-	1,433,124.00	0.30
												1653	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,200.00	74,400.00	22	25,296.00	49,104.00	49,104.00	-	-	49,104.00	0.30
												1654	-	ไม้	3	500.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1655	-	ไม้	3	128.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1656	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1657	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1658	-	ตึก	3	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1659	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1858	โฉนด	189	7654	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	1,281,168.00	96,432.00	121,432.00	-	121,432.00	-	-
												1661	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	12	40,800.00	40,800.00	40,800.00	-	40,800.00	-	-
					1	1	0	77.00	477.00	500.00	238,500.00	1662	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,050.00	49,200.00	12	24,600.00	24,600.00	263,100.00	-	263,100.00	-	-
1859	โฉนด	273	16884	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1663	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1860	โฉนด	815	23508	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1861	โฉนด	765	40434	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1862	โฉนด	2249	9680	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	68.50	268.50	470.00	126,195.00	1664	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	126,195.00	-	126,195.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1665	-	ไม้	2	110.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1863	โฉนด	753	37612	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	95.00	195.00	350.00	68,250.00	1666	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	42	0.00	-	68,250.00	-	-	68,250.00	-
1864	โฉนด	465	10409	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00	1667	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	160.00	-	2,050.00	328,000.00	17	259,120.00	68,880.00	245,880.00	-	245,880.00	-	-
1865	โฉนด	354	7098	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	33.50	33.50	410.00	13,735.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	5	70,560.00	1,340,640.00	1,354,375.00	-	1,354,375.00	-	-
												1669	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	5	6,375.00	121,125.00	121,125.00	-	121,125.00	-	-
					1	4	0	32.50	1,632.50	410.00	669,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,325.00	-	669,325.00	-	-
1866	โฉนด	1918	31335	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	50.00	150.00	880.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	880.00	56,320.00	1670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	52	1,976,064.00	148,736.00	205,056.00	-	205,056.00	-	-
												1671	โรงจอดรถ	ตึก	2	600.00	-	2,550.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,315,800.00	-	1,315,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1672	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	12	81,600.00	81,600.00	81,600.00	-	81,600.00	-	-
												1673	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	12	57,375.00	57,375.00	57,375.00	-	57,375.00	-	-
												1674	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	51,000.00	51,000.00	51,000.00	-	51,000.00	-	-
					2	0	0	53.25	53.25	880.00	46,860.00	1675	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	12	22,848.00	140,352.00	187,212.00	-	-	187,212.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	880.00	54,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,560.00	-	-	54,560.00	0.02
					1	3	1	36.75	1,336.75	880.00	1,176,340.00	1676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	52	915,120.00	68,880.00	1,245,220.00	-	1,176,340.00	68,880.00	0.02
1867	โฉนด	336	21783	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	3	3	0.00	1,500.00	440.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
1868	โฉนด	415	9323	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	9	2	30.00	3,830.00	440.00	1,685,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,200.00	-	-	1,685,200.00	0.01
1869	โฉนด	54	3189	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	58.40	158.40	1,050.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	-	166,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1870	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	50.00	650.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1871	โฉนด	149	5951	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	3	0	19.00	1,219.00	300.00	365,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700.00	-	-	365,700.00	0.30
1872	โฉนด	2293	54323	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
1873	โฉนด	790	51706	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1874	โฉนด	108	4500	หมู่ 3 ต.บางหัก	3	1	0	14.00	414.00	250.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30
1875	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	76.23	76.23	300.00	22,869.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,869.00	-	-	22,869.00	0.30
1876	โฉนด	2475	19930	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	4.00	4.00	800.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
					1	1	3	96.00	796.00	800.00	636,800.00	1677	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	5	6,120.00	34,680.00	671,480.00	-	636,800.00	34,680.00	0.02
1877	โฉนด	420	9409	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	1	66.00	2,166.00	500.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	1,083,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1878	โฉนด	2011	8372	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	1	88.00	188.00	250.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30
1879	โฉนด	16	3500	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	5	1	0.00	2,100.00	390.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
1880	โฉนด	396	8875	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	1678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	12	442,800.00	442,800.00	500,300.00	-	500,300.00	-	-
1881	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	58.00	158.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1882	โฉนด	263	4687	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	62.00	362.00	250.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
1883	โฉนด	824	60327	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	0	3	12.00	312.00	300.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
1884	โฉนด	1958	36235	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	12.00	412.00	440.00	181,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,280.00	-	181,280.00	-	-
1885	โฉนด	686	17193	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	13.00	813.00	630.00	512,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,190.00	-	512,190.00	-	-
1886	โฉนด	734	19217	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	1	32.10	132.10	500.00	66,050.00	1679	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	66,050.00	-	66,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	1	0	11.00	411.00	400.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.30
1888	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	3	91.00	1,191.00	375.00	446,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,625.00	-	-	446,625.00	0.30
1889	โฉนด	633	30438	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	24.00	424.00	800.00	339,200.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	52	813,960.00	257,040.00	596,240.00	-	596,240.00	-	-
												1681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	52	488,064.00	36,736.00	36,736.00	-	36,736.00	-	-
1890	โฉนด	857	27303	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	1682	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	17	0.00	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
1891	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.25	400.25	400.00	160,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,100.00	-	-	160,100.00	0.01
1892	โฉนด	247	15314	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
1893	โฉนด	700	17717	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1894	โฉนด	167	7768	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	26	1	99.00	10,599.00	390.00	4,133,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,133,610.00	-	4,133,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โฉนด	125	3260	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	3	40.00	340.00	300.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
1896	โฉนด	2343	59188	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	6.50	1,206.50	500.00	603,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,250.00	-	603,250.00	-	-
1897	โฉนด	72	3450	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	1683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	571,600.00	-	571,600.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1684	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	110.00	-	5,850.00	643,500.00	12	90,090.00	553,410.00	578,410.00	-	-	578,410.00	0.30
1898	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	90.00	490.00	300.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
1899	โฉนด	748	37440	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	1	1	35.03	535.03	300.00	160,509.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,509.00	-	-	160,509.00	0.30
1900	โฉนด	664	4402	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	3	75.00	775.00	800.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.01
1901	โฉนด	756	38589	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	95.50	95.50	630.00	60,165.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	3	25,500.00	824,500.00	884,665.00	-	884,665.00	-	-
												1686	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	32	686,340.00	51,660.00	51,660.00	-	51,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1687	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	3	27,540.00	278,460.00	278,460.00	-	278,460.00	-	-
												1688	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	45,900.00	137,700.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
					1	4	2	53.50	1,853.50	630.00	1,167,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,705.00	-	1,167,705.00	-	-
1902	โฉนด	106	3484	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	8	0	97.00	3,297.00	300.00	989,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,100.00	-	-	989,100.00	0.01
1903	โฉนด	747	20025	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	1	2	50.00	650.00	500.00	325,000.00	1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,500.00	3,825,000.00	7	267,750.00	3,557,250.00	3,882,250.00	-	3,882,250.00	-	-
												1690	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	35,700.00	219,300.00	219,300.00	-	219,300.00	-	-
												1691	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	35,700.00	219,300.00	219,300.00	-	219,300.00	-	-
												1692	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	7	10,710.00	142,290.00	142,290.00	-	142,290.00	-	-
1904	โฉนด	2008	8369	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	-	96,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1905	โฉนด	89	3224	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	2	1	74.00	974.00	250.00	243,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,500.00	-	-	243,500.00	0.30
1906	โฉนด	9	3144	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	1	3	60.00	760.00	500.00	380,000.00	1693	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	22	0.00	-	380,000.00	-	-	380,000.00	-
												1694	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												1695	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												1696	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
												1697	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	22	47,430.00	3,570.00	3,570.00	-	3,570.00	-	-
												1698	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	12	11,475.00	11,475.00	11,475.00	-	11,475.00	-	-
												1699	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	12	11,475.00	11,475.00	11,475.00	-	11,475.00	-	-
1907	โฉนด	171	3306	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	10	3	90.00	4,390.00	390.00	1,712,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,100.00	-	-	1,712,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	โฉนด	182	3317	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	6	3	80.00	2,780.00	300.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.30
1909	โฉนด	528	12293	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-
1910	โฉนด	685	17192	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	3	1	2.00	1,302.00	630.00	820,260.00	1700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	880.00	-	8,400.00	7,392,000.00	4	295,680.00	7,096,320.00	7,916,580.00	-	7,916,580.00	-	-
												1701	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	4	3,672.00	88,128.00	88,128.00	-	88,128.00	-	-
												1702	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	2,448.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
												1703	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	2,448.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
												1704	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,550.00	15,300.00	4	612.00	14,688.00	14,688.00	-	14,688.00	-	-
1911				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	2	50.50	1,050.50	300.00	315,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,150.00	-	-	315,150.00	0.30
1912	โฉนด	292	17847	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	2	1	62.00	962.00	440.00	423,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,280.00	-	423,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	518	11842	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	4	0	59.00	1,659.00	1,400.00	2,322,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,600.00	-	2,322,600.00	-	-
1914	โฉนด	161	6889	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	8	0	66.00	3,266.00	390.00	1,273,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,740.00	-	1,273,740.00	-	-
1915	โฉนด	289	17051	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
1916	โฉนด	120	3255	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	84.00	284.00	600.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.30
1917	โฉนด	769	21095	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	5.90	105.90	500.00	52,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	-	52,950.00	0.30
1918	โฉนด	722	31751	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1919	โฉนด	353	7072	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	5	1	59.00	2,159.00	880.00	1,899,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,920.00	-	-	1,899,920.00	0.01
1920	โฉนด	189	3322	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	7	3	8.00	3,108.00	300.00	932,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400.00	-	-	932,400.00	0.30
1921	โฉนด	317	6456	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	32.00	132.00	1,400.00	184,800.00	1705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	12	451,584.00	2,774,016.00	2,958,816.00	-	2,958,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1706	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,550.00	285,600.00	12	39,984.00	245,616.00	245,616.00	-	245,616.00	-	-
1922	โฉนด	697	17654	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	11	2	83.00	4,683.00	300.00	1,404,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,900.00	-	1,404,900.00	-	-
1923	โฉนด	2445	67234	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	3	0	96.40	1,296.40	375.00	486,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,150.00	-	-	486,150.00	0.30
1924	โฉนด	152	6201	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	12	285,600.00	1,754,400.00	1,766,400.00	-	1,766,400.00	-	-
					1	5	1	71.00	2,171.00	500.00	1,085,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,500.00	-	1,085,500.00	-	-
1925	โฉนด	295	6007	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	30	2	99.00	12,299.00	500.00	6,149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,149,500.00	-	6,149,500.00	-	-
1926	โฉนด	52	3430	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	41	0	89.00	16,489.00	390.00	6,430,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,430,710.00	-	6,430,710.00	-	-
1927	โฉนด	2015	8274	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	16	0	49.00	6,449.00	500.00	3,224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,500.00	-	3,224,500.00	-	-
1928	โฉนด	82	3460	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	9	1	76.00	3,776.00	500.00	1,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,000.00	-	-	1,888,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1929	โฉนด	190	3323	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	21	3	24.00	8,724.00	500.00	4,362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,362,000.00	-	-	4,362,000.00	0.30
1930	โฉนด	208	10660	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	1708	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	4	2,040.00	48,960.00	51,460.00	-	51,460.00	-	-
					1	6	2	39.00	2,639.00	500.00	1,319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,500.00	-	1,319,500.00	-	-
1931	โฉนด	218	3351	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1709	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	8,100.00	-	8,100.00	-	-
					1	4	3	73.00	1,973.00	300.00	591,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,900.00	-	591,900.00	-	-
1932	โฉนด	739	33507	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	2	0	26.00	826.00	500.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	-	-
1933	โฉนด	352	7071	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	5	1	59.00	2,159.00	660.00	1,424,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,940.00	-	-	1,424,940.00	0.30
1934	โฉนด	755	20449	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	4	2	52.00	1,852.00	500.00	926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000.00	-	926,000.00	-	-
1935	โฉนด	118	3253	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	40.00	140.00	390.00	54,600.00	1710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	22	732,096.00	55,104.00	109,704.00	-	109,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1936	โฉนด	373	25972	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1937	โฉนด	2407	65678	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	56.25	56.25	350.00	19,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,687.50	-	19,687.50	-	-
					1	1	3	45.05	745.05	350.00	260,767.50	1711	-	ไม้	2	225.00	-	-	0.00	22	0.00	-	260,767.50	-	260,767.50	-	-
1938	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.50	800.50	350.00	280,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,175.00	-	-	280,175.00	0.01
1939	โฉนด	236	3369	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	12	3	12.00	5,112.00	390.00	1,993,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,680.00	-	1,993,680.00	-	-
1940	โฉนด	204	3337	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	9.50	9.50	350.00	3,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325.00	-	3,325.00	-	-
					1	24	3	88.50	9,988.50	350.00	3,495,975.00	1712	โรงจอดรถ	ไม้	1	20.00	-	2,550.00	51,000.00	10	20,400.00	30,600.00	3,526,575.00	-	3,526,575.00	-	-
												1713	โรงจอดรถ	ไม้	1	18.00	-	2,550.00	45,900.00	10	18,360.00	27,540.00	27,540.00	-	27,540.00	-	-
1941	โฉนด	118	4406	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.75	68.75	390.00	26,812.50	1714	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	22	1,342,176.00	101,024.00	127,836.50	-	127,836.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1715	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.00	-	2,550.00	252,450.00	12	126,225.00	126,225.00	126,225.00	-	126,225.00	-	-
					1	38	0	44.25	15,244.25	390.00	5,945,257.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,945,257.50	-	5,945,257.50	-	-
1942	โฉนด	476	10772	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	7	35,700.00	474,300.00	674,300.00	-	674,300.00	-	-
												1717	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	7	30,600.00	91,800.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-
												1718	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	7	11,475.00	34,425.00	34,425.00	-	34,425.00	-	-
1943	โฉนด	1961	36341	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	3	58.00	1,158.00	500.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	579,000.00	-	-
1944	โฉนด	2390	65027	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00	1719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	22	144,500.00	280,500.00	303,600.00	-	303,600.00	-	-
1945	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	85.00	185.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1946	โฉนด	691	17198	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	1720	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	13,000.00	-	13,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1721	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	2	1	74.00	974.00	500.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	487,000.00	-	-
1947	โฉนด	223	3356	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	24	0	25.00	9,625.00	400.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	3,850,000.00	-	-
1948	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	97.00	97.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1949	โฉนด	277	17039	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	37.50	37.50	440.00	16,500.00	1722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	32	1,157,850.00	87,150.00	103,650.00	-	103,650.00	-	-
					1	2	3	62.50	1,162.50	440.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	511,500.00	-	-
1950	โฉนด	63	3198	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	12	1	44.00	4,944.00	500.00	2,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000.00	-	-	2,472,000.00	0.01
1951	โฉนด	19	3397	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	4	3	21.00	1,921.00	630.00	1,210,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,230.00	-	1,210,230.00	-	-
1952	โฉนด	2358	61198	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	1723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	708,960.00	-	708,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
1953	โฉนด	92	3470	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	66.00	66.00	440.00	29,040.00	1724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	22	685,440.00	1,330,560.00	1,359,600.00	-	1,359,600.00	-	-
												1725	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	12	122,400.00	122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
					1	25	3	34.00	10,334.00	440.00	4,546,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,546,960.00	-	4,546,960.00	-	-
1954	โฉนด	0		หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	40.25	40.25	350.00	14,087.50	1726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	646,487.50	-	-	646,487.50	0.02
												1727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,200.00	664,200.00	32	617,706.00	46,494.00	46,494.00	-	-	46,494.00	0.02
					1	1	3	60.25	760.25	350.00	266,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,087.50	-	-	266,087.50	0.01
1955	โฉนด	2336	58431	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	1728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	7	73,800.00	221,400.00	381,400.00	-	381,400.00	-	-
												1729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,200.00	131,200.00	7	32,800.00	98,400.00	98,400.00	-	98,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1730	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,550.00	10,200.00	7	2,550.00	7,650.00	7,650.00	-	7,650.00	-	-
1956	โฉนด	66	3201	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	33	0	68.00	13,268.00	300.00	3,980,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,980,400.00	-	-	3,980,400.00	0.01
1957	โฉนด	138	5956	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	0	64.00	864.00	300.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
1958	โฉนด	259	4087	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	2	95.00	295.00	500.00	147,500.00	1731	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	32	686,340.00	51,660.00	199,160.00	-	199,160.00	-	-
												1732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	42	679,320.00	238,680.00	238,680.00	-	238,680.00	-	-
												1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	22	115,600.00	224,400.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-
												1734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
1959	โฉนด	164	6900	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	0	78.00	2,478.00	390.00	966,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,420.00	-	-	966,420.00	0.01
1960	โฉนด	810	54378	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	68.00	468.00	450.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	0		หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	0	23.40	23.40	400.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30
1962	โฉนด	2283	53446	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00	1735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	12	257,040.00	1,578,960.00	1,656,960.00	-	1,656,960.00	-	-
												1736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	877,200.00	-	877,200.00	-	-
												1737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	12	410,000.00	410,000.00	410,000.00	-	410,000.00	-	-
												1738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	12	328,000.00	328,000.00	328,000.00	-	328,000.00	-	-
												1739	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	7	17,136.00	227,664.00	227,664.00	-	227,664.00	-	-
					1	1	2	44.00	644.00	500.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
1963	โฉนด	413	9280	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	12	0	42.00	4,842.00	390.00	1,888,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,380.00	-	-	1,888,380.00	0.30
1964	โฉนด	741	19723	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	2	42.00	1,442.00	500.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1965	โฉนด	599	14571	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	2	0	15.00	815.00	500.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	-	407,500.00	0.30
1966	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	85.00	385.00	375.00	144,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,375.00	-	-	144,375.00	0.30
1967	โฉนด	43	3421	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	50.00	50.00	540.00	27,000.00	1740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	27	448,800.00	571,200.00	598,200.00	-	598,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	540.00	16,200.00	1741	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	27	284,580.00	21,420.00	37,620.00	-	37,620.00	-	-
					1	16	2	28.00	6,628.00	540.00	3,579,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,579,120.00	-	3,579,120.00	-	-
1968	โฉนด	157	3292	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	15	1	60.00	6,160.00	300.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	1,848,000.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	1742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	96.00	-	8,200.00	787,200.00	10	314,880.00	472,320.00	479,520.00	-	479,520.00	-	-
1969	โฉนด	174	7332	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	6	3	23.00	2,723.00	390.00	1,061,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,970.00	-	1,061,970.00	-	-
1970	โฉนด	2164	45675	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	โฉนด	2264	51407	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	1743	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	12	40,800.00	40,800.00	45,800.00	-	45,800.00	-	-
												1744	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					5	0	2	6.50	206.50	400.00	82,600.00	1745	โรงจอดรถ	ตึก	-	128.00	-	2,550.00	326,400.00	32	176,256.00	150,144.00	232,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	28.12	-	-	-	-	-	-	65,470.89	-	65,470.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	71.88	-	-	-	-	-	-	167,273.11	167,273.11	-	-
1972	โฉนด	94	4051	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	6	1	91.00	2,591.00	300.00	777,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,300.00	-	777,300.00	-	-
1973	โฉนด	70	3205	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	37	2	93.50	15,093.50	375.00	5,660,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,660,062.50	-	-	5,660,062.50	0.30
1974	โฉนด	319	6465	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	10	2	71.00	4,271.00	390.00	1,665,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,690.00	-	1,665,690.00	-	-
1975	โฉนด	1974	37502	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1746	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,600.00	-	3,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	90.50	990.50	300.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	-	297,150.00	0.01
1976	โฉนด	624	16013	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	6.00	406.00	350.00	142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	142,100.00	-	-
1977	โฉนด	468	10510	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	20.50	20.50	500.00	10,250.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	17	102,000.00	323,000.00	333,250.00	-	333,250.00	-	-
												1748	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	17	19,584.00	62,016.00	62,016.00	-	62,016.00	-	-
					1	0	2	56.50	256.50	500.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	128,250.00	-	-
1978	โฉนด	843	61903	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	1749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	3	24,480.00	791,520.00	831,520.00	-	831,520.00	-	-
1979	โฉนด	266	5004	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	8	0	0.00	3,200.00	1,250.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
1980	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	1	28.00	528.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1981	โฉนด	376	8317	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	2	75.00	1,075.00	300.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1982	โฉนด	211	3344	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	20	1	84.00	8,184.00	440.00	3,600,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,960.00	-	3,600,960.00	-	-
1983	โฉนด	397	8876	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1984	โฉนด	847	26040	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	10	364,500.00	850,500.00	1,050,500.00	-	1,050,500.00	-	-
												1751	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	7	8,568.00	113,832.00	113,832.00	-	113,832.00	-	-
1985	โฉนด	2337	7155	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	1	95.70	195.70	300.00	58,710.00	1752	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	58,710.00	-	58,710.00	-	-
												1753	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1986	โฉนด	721	31750	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1987	โฉนด	69	3447	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1754	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	37,500.00	-	37,500.00	-	-
					1	1	1	76.00	576.00	500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1988	โฉนด	116	4781	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00	1755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	22	533,820.00	40,180.00	45,430.00	-	45,430.00	-	-
					1	5	3	82.50	2,382.50	300.00	714,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,750.00	-	714,750.00	-	-
1989	โฉนด	2274	51417	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	1756	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,200.00	123,000.00	5	18,450.00	104,550.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
1990	โฉนด	793	51764	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	1757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	25	612,000.00	918,000.00	972,500.00	-	972,500.00	-	-
												1758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	27	239,360.00	304,640.00	304,640.00	-	304,640.00	-	-
												1759	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	22	379,440.00	28,560.00	28,560.00	-	28,560.00	-	-
												1760	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	12	40,800.00	40,800.00	40,800.00	-	40,800.00	-	-
					1	9	1	25.00	3,725.00	500.00	1,862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,500.00	-	1,862,500.00	-	-
1991	โฉนด	2241	3466	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	44.50	144.50	400.00	57,800.00	1761	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	4	147,600.00	1,082,400.00	1,140,200.00	-	1,140,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1762	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	4	137,760.00	1,010,240.00	1,010,240.00	-	1,010,240.00	-	-
					1	1	2	18.50	618.50	400.00	247,400.00	1763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	4	283,392.00	2,078,208.00	2,325,608.00	-	2,325,608.00	-	-
1992	โฉนด	1915	31050	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	1764	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	102,950.00	-	102,950.00	-	-
												1765	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	22	736,950.00	1,430,550.00	1,430,550.00	-	1,430,550.00	-	-
1993	โฉนด	204	10433	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1994	โฉนด	2180	46657	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	1767	โรงจอดรถ	ไม้	2	10.00	-	2,550.00	25,500.00	3	2,295.00	23,205.00	78,705.00	-	78,705.00	-	-
1995	โฉนด	56	3434	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	4	13	0	5.00	5,205.00	390.00	2,029,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,950.00	-	-	2,029,950.00	0.60
1996	โฉนด	1724	49224	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	1	71.00	571.00	800.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	-	456,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	โฉนด	33	3168	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	50	1	1.00	20,101.00	390.00	7,839,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,839,390.00	-	7,839,390.00	-	-
1998	โฉนด	155	7534	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	1	3	12.00	712.00	880.00	626,560.00	1768	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	38,250.00	38,250.00	664,810.00	-	664,810.00	-	-
												1769	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	7	19,125.00	57,375.00	57,375.00	-	57,375.00	-	-
												1770	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	32	30,132.00	25,668.00	25,668.00	-	25,668.00	-	-
												1771	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1772	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1999	โฉนด	106	3241	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	2	98.30	298.30	500.00	149,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,150.00	-	-	149,150.00	0.30
2000	โฉนด	2130	40385	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	1	69.00	169.00	1,400.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	-	236,600.00	0.30
2001	โฉนด	263	16388	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	2007	8368	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	2	3	41.00	1,141.00	500.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	-	570,500.00	0.01
2003	โฉนด	411	9278	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	4	3	34.00	1,934.00	500.00	967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,000.00	-	967,000.00	-	-
2004	โฉนด	261	16283	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	43.00	243.00	1,400.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
2005	โฉนด	400	9016	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	3	0	0	88.10	88.10	375.00	33,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,037.50	-	-	33,037.50	0.30
2006	โฉนด	742	19926	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2007	โฉนด	650	17122	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	76.00	1,176.00	300.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
2008	โฉนด	368	8070	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	2	0	41.00	841.00	1,250.00	1,051,250.00	1773	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,051,250.00	-	1,051,250.00	-	-
2009	โฉนด	115	4780	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	1774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	682,600.00	-	682,600.00	-	-
												1775	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	3	18,360.00	185,640.00	185,640.00	-	185,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1776	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	3	5,508.00	55,692.00	55,692.00	-	55,692.00	-	-
					1	6	3	54.00	2,754.00	500.00	1,377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,000.00	-	1,377,000.00	-	-
2010	โฉนด	46	3530	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	2	7.00	1,407.00	500.00	703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	703,500.00	-	-
2011	โฉนด	47	3531	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	42	1,982,880.00	349,920.00	376,920.00	-	376,920.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	14	1	50.00	5,750.00	750.00	4,312,500.00	1778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	42	1,101,600.00	194,400.00	4,506,900.00	-	4,506,900.00	-	-
2012	โฉนด	0		หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	3	44.79	344.79	250.00	86,197.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,197.50	-	-	86,197.50	0.30
2013	โฉนด	729	32467	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	3	0	42.60	1,242.60	500.00	621,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,300.00	-	621,300.00	-	-
2014				หมู่ ต.เกาะลอย	3	15	1	56.75	6,156.75	300.00	1,847,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,847,025.00	-	-	1,847,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	โฉนด	165	7683	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	1779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	336,780.00	-	-	336,780.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00	1780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	12	285,600.00	1,754,400.00	2,654,400.00	-	900,000.00	1,754,400.00	0.02
2016	โฉนด	2272	51415	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	1781	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	40,250.00	-	40,250.00	-	-
2017	โฉนด	124	4881	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	9	3	49.00	3,949.00	300.00	1,184,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,700.00	-	-	1,184,700.00	0.30
2018	โฉนด	621	15771	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	77.00	77.00	390.00	30,030.00	1782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	42	1,494,696.00	112,504.00	142,534.00	-	142,534.00	-	-
												1783	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,550.00	285,600.00	42	211,344.00	74,256.00	74,256.00	-	74,256.00	-	-
					1	7	1	47.00	2,947.00	390.00	1,149,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,330.00	-	1,149,330.00	-	-
2019	โฉนด	552	12933	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	3	2	27.60	1,427.60	750.00	1,070,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,700.00	-	-	1,070,700.00	0.30
2020	โฉนด	63	3441	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	71.00	4,371.00	440.00	1,923,240.00	1784	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	60.00	-	8,200.00	492,000.00	7	123,000.00	369,000.00	2,292,240.00	-	2,292,240.00	-	-
2021	โฉนด	384	8526	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	15	2	73.00	6,273.00	410.00	2,571,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,930.00	-	-	2,571,930.00	0.30
2022	โฉนด	701	30307	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	2	1	37.00	937.00	880.00	824,560.00	1785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	1,701,760.00	-	1,701,760.00	-	-
												1786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	438,600.00	-	438,600.00	-	-
												1787	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1788	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	144,780.00	-	-	144,780.00	0.30
												1789	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,550.00	15,300.00	7	1,071.00	14,229.00	14,229.00	-	-	14,229.00	0.30
2023	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	3	0	1.00	1,201.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2024	โฉนด	393	8774	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	30.00	1,230.00	390.00	479,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,700.00	-	479,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	โฉนด	2313	57131	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	3	38.70	738.70	300.00	221,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,610.00	-	221,610.00	-	-
2026	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	50.00	750.00	375.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.30
2027	โฉนด	786	48361	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2028	โฉนด	1911	30909	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
2029	โฉนด	810	23420	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	3	27.00	327.00	300.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	98,100.00	-	-
2030	โฉนด	444	10020	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	9,375.00	-	-
					1	9	1	61.50	3,761.50	750.00	2,821,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,125.00	-	2,821,125.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	12	238,000.00	1,462,000.00	1,499,500.00	-	1,499,500.00	-	-
												1791	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	49.00	-	5,650.00	276,850.00	12	38,759.00	238,091.00	238,091.00	-	-	238,091.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	22	144,500.00	280,500.00	280,500.00	-	280,500.00	-	-
2031	โฉนด	158	6886	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	3	96.00	2,396.00	390.00	934,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,440.00	-	934,440.00	-	-
2032	โฉนด	716	18366	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	1	0	64.00	464.00	1,000.00	464,000.00	1793	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	760.00	-	7,500.00	5,700,000.00	12	798,000.00	4,902,000.00	5,366,000.00	-	-	5,366,000.00	0.30
												1794	โรงจอดรถ	ตึก	3	684.00	-	2,550.00	1,744,200.00	7	122,094.00	1,622,106.00	1,622,106.00	-	-	1,622,106.00	0.30
												1795	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1796	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2033	โฉนด	312	18562	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	27	374,000.00	476,000.00	493,500.00	-	493,500.00	-	-
												1798	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	87,720.00	-	87,720.00	-	-
					1	6	3	65.00	2,765.00	500.00	1,382,500.00	1799	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	78.00	-	8,200.00	639,600.00	22	594,828.00	44,772.00	1,427,272.00	-	1,427,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	8,200.00	393,600.00	22	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-
2034	โฉนด	210	3343	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	31	2	0.00	12,600.00	390.00	4,914,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,914,000.00	-	4,914,000.00	-	-
2035	โฉนด	186	3321	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	22	0	48.00	8,848.00	390.00	3,450,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,720.00	-	-	3,450,720.00	0.30
2036	โฉนด			หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	2	76.34	676.34	650.00	439,621.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,621.00	-	-	439,621.00	0.01
2037	โฉนด	8	3143	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2038	โฉนด	99	3234	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	33	3	68.00	13,568.00	390.00	5,291,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,291,520.00	-	-	5,291,520.00	0.30
2039	โฉนด	861	27391	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2040	โฉนด	758	39404	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	5.00	105.00	350.00	36,750.00	1801	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	36,750.00	-	-	36,750.00	0.02
2041	โฉนด	776	21567	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	32	734,400.00	625,600.00	645,600.00	-	645,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	60.00	360.00	500.00	180,000.00	1803	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,050.00	36,900.00	10	14,760.00	22,140.00	202,140.00	-	202,140.00	-	-
2042	โฉนด	2332	58340	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	36.70	36.70	880.00	32,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,296.00	-	-	32,296.00	0.60
2043	โฉนด	443	9958	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	1	24.00	1,724.00	440.00	758,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,560.00	-	-	758,560.00	0.01
2044				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	64.50	764.50	300.00	229,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,350.00	-	-	229,350.00	0.30
2045	โฉนด	529	12299	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
2046	โฉนด			หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	3	38.40	338.40	400.00	135,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360.00	-	135,360.00	-	-
2047	โฉนด	734	32990	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	6	0	0.00	2,400.00	350.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
2048	โฉนด	859	64969	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	11.60	111.60	400.00	44,640.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	3	22,950.00	742,050.00	786,690.00	-	786,690.00	-	-
2049	โฉนด	381	8458	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	5	0	1	45.00	145.00	1,250.00	181,250.00	1805	-	ตึก	-	304.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	181,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	10.53	-	-	-	-	-	-	19,085.62	-	19,085.62	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	272.00	89.47	-	-	-	-	-	-	162,164.38	162,164.38	-	-
2050	โฉนด	237	3370	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	9	3	4.00	3,904.00	300.00	1,171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,200.00	-	1,171,200.00	-	-
2051	โฉนด	2302	55351	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
2052	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	1	62.90	1,362.90	375.00	511,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,087.50	-	-	511,087.50	0.30
2053	โฉนด	49	3184	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	0	14.00	4,014.00	500.00	2,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,000.00	-	2,007,000.00	-	-
2054	โฉนด	16	3394	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	1806	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	22	549,072.00	41,328.00	53,028.00	-	53,028.00	-	-
												1807	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	113,832.00	8,568.00	8,568.00	-	8,568.00	-	-
					1	11	1	84.00	4,584.00	390.00	1,787,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,760.00	-	1,787,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	2	1.20	201.20	300.00	60,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,360.00	-	-	60,360.00	0.30
2056	โฉนด	569	14190	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2057	โฉนด	142	3277	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	5	3	40.00	2,340.00	430.00	1,006,200.00	1808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	32	427,056.00	32,144.00	1,038,344.00	-	1,038,344.00	-	-
2058	โฉนด	1912	31034	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	1809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	416,856.00	-	-	416,856.00	0.30
												1810	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	3	45.00	-	7,500.00	337,500.00	12	168,750.00	168,750.00	168,750.00	-	-	168,750.00	0.30
												1811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	38,808.00	238,392.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.30
												1812	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	7	19,278.00	256,122.00	256,122.00	-	-	256,122.00	0.30
												1813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	12	25,872.00	158,928.00	158,928.00	-	-	158,928.00	0.30
												1814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,700.00	115,500.00	12	16,170.00	99,330.00	99,330.00	-	-	99,330.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	1	34.00	934.00	500.00	467,000.00	1815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	4	119,680.00	2,872,320.00	3,339,320.00	-	-	3,339,320.00	0.02
												1816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,400.00	2,150,400.00	12	301,056.00	1,849,344.00	1,849,344.00	-	-	1,849,344.00	0.02
												1817	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	12	398,400.00	398,400.00	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02
2059	โฉนด	2186	47365	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	1818	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	16	566,784.00	220,416.00	251,416.00	-	251,416.00	-	-
2060	โฉนด	816	23509	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00	1819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	730,900.00	-	730,900.00	-	-
2061	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	44.00	244.00	375.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30
2062	โฉนด	323	6469	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	9	2	52.00	3,852.00	390.00	1,502,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,280.00	-	1,502,280.00	-	-
2063	โฉนด			หมู่ 5 ต.เกาะลอย	3	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
2064	โฉนด	2138	41013	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1820	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	70,632.00	-	-	70,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	40.00	140.00	400.00	56,000.00	1821	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	12	0.00	-	56,000.00	-	-	56,000.00	-
												1822	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
												1823	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
2065	โฉนด	757	20451	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	1824	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	52	934,800.00	295,200.00	352,200.00	-	352,200.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2066	โฉนด	162	3297	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	6	0	1.00	2,401.00	440.00	1,056,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,440.00	-	1,056,440.00	-	-
2067	โฉนด	606	15178	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
2068				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	79.75	679.75	300.00	203,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,925.00	-	-	203,925.00	0.30
2069	โฉนด	17	3152	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	32.00	32.00	410.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	32	1	8.00	12,908.00	410.00	5,292,280.00	1825	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	22	976,128.00	73,472.00	5,365,752.00	-	5,365,752.00	-	-
2070	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	64.97	164.97	375.00	61,863.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,863.75	-	-	61,863.75	0.30
2071	โฉนด	37	3172	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	6	0	4.00	2,404.00	300.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	721,200.00	-	-
2072	โฉนด	2330	58338	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	0	36.70	36.70	880.00	32,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,296.00	-	-	32,296.00	0.60
2073				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	20.25	320.25	300.00	96,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,075.00	-	-	96,075.00	0.30
2074				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	52.00	452.00	300.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
2075	โฉนด	73	3655	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2076	โฉนด	2328	58336	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	2	7.00	207.00	880.00	182,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,160.00	-	-	182,160.00	0.60
2077	โฉนด	499	11191	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	32.00	32.00	600.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2078	โฉนด	462	10406	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
2079	โฉนด	51	3429	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	1	0	52.00	452.00	300.00	135,600.00	1826	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	135,600.00	-	135,600.00	-	-
												1827	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1828	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2080	โฉนด	2	3137	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	93.00	93.00	575.00	53,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,475.00	-	53,475.00	-	-
2081	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	0	38.35	38.35	300.00	11,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,505.00	-	-	11,505.00	0.01
2082	โฉนด	458	10295	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	3	34.00	734.00	500.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	-	367,000.00	0.30
2083	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	3	58.00	358.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2084	โฉนด	297	6176	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	6	2	46.00	2,646.00	1,050.00	2,778,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,300.00	-	2,778,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	109	3244	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	31.00	131.00	400.00	52,400.00	1829	-	ไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	52,400.00	-	-	52,400.00	0.02
2086	โฉนด	95		หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	57.00	357.00	300.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-
2087	โฉนด	388	8683	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,500.00	476,000.00	10	47,600.00	428,400.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-
												1831	โรงจอดรถ	ตึก	1	50.00	-	2,550.00	127,500.00	10	12,750.00	114,750.00	114,750.00	-	114,750.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	500.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	-	-
2088				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	82.50	182.50	300.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.30
2089	โฉนด	120	4866	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1832	-	ไม้	2	280.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2090	โฉนด	343	6915	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	390.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.01
2091	โฉนด	2236	7653	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	90.00	290.00	450.00	130,500.00	1833	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	130,500.00	-	130,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	โฉนด	135	5953	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	4	3	11.00	1,911.00	300.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	573,300.00	-	-
2093	โฉนด	2389	64501	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	0	57.00	57.00	600.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
2094	โฉนด	275	5166	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	20.00	20.00	390.00	7,800.00	1834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	456,600.00	-	456,600.00	-	-
					1	3	3	60.00	1,560.00	390.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	608,400.00	-	-
2095	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	33.00	133.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2096	โฉนด	1923	26032	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	5.50	105.50	500.00	52,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	52,750.00	-	-
2097	โฉนด	302	18149	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	47.00	147.00	880.00	129,360.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,500.00	2,499,000.00	19	699,720.00	1,799,280.00	1,928,640.00	-	1,928,640.00	-	-
												1836	โรงจอดรถ	ตึก	2	294.00	-	2,550.00	749,700.00	12	104,958.00	644,742.00	644,742.00	-	644,742.00	-	-
					1	3	1	53.00	1,353.00	880.00	1,190,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,640.00	-	1,190,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	โฉนด	61	2880	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	46	2	66.00	18,666.00	300.00	5,599,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,599,800.00	-	-	5,599,800.00	0.30
2099	โฉนด	738	33506	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	2	0	27.00	827.00	440.00	363,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,880.00	-	363,880.00	-	-
2100	โฉนด	103	4270	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	5	2	0.00	2,200.00	440.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-
2101	โฉนด	467	10447	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	11	2	72.00	4,672.00	390.00	1,822,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,080.00	-	-	1,822,080.00	0.01
2102	โฉนด	322	13183	หมู่ 5 ต.โคกขี้หนอน	1	3	2	53.00	1,453.00	500.00	726,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,500.00	-	726,500.00	-	-
2103	โฉนด	221	3354	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	43.50	43.50	300.00	13,050.00	1837	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	4	141,696.00	1,039,104.00	1,052,154.00	-	1,052,154.00	-	-
												1838	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	4	9,180.00	67,320.00	67,320.00	-	67,320.00	-	-
					1	15	3	61.50	6,361.50	300.00	1,908,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,450.00	-	1,908,450.00	-	-
2104	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	38.00	238.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2105	โฉนด	2262	51303	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	33.00	133.00	440.00	58,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,520.00	-	58,520.00	-	-
2106	โฉนด	46	2865	หมู่ 2 ต.บางนาง	3	7	1	29.00	2,929.00	300.00	878,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,700.00	-	-	878,700.00	0.30
2107	โฉนด	471	10513	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
2108	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	55.00	255.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2109	โฉนด	2267	51410	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00	1839	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	12	27,900.00	27,900.00	27,900.00	-	27,900.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00	1840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	42	503,200.00	176,800.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-
2110	โฉนด	2199	48331	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	1841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	14	146,880.00	669,120.00	757,120.00	-	757,120.00	-	-
2111	โฉนด	354	24851	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1842	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	9,600.00	-	9,600.00	-	-
												1843	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30
2112	โฉนด	531	12760	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-
2113	โฉนด	642	16793	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	7.50	7.50	350.00	2,625.00	1844	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,625.00	-	-	2,625.00	0.02
					1	0	1	67.50	167.50	350.00	58,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,625.00	-	58,625.00	-	-
2114	โฉนด	37	3415	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	3	25,500.00	824,500.00	837,000.00	-	837,000.00	-	-
					1	7	1	4.00	2,904.00	500.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
2115	โฉนด	73	3208	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	28	0	8.00	11,208.00	390.00	4,371,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,371,120.00	-	-	4,371,120.00	0.30
2116	โฉนด	665	17172	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00	1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	7	95,200.00	1,264,800.00	1,291,200.00	-	1,291,200.00	-	-
												1847	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	2,856.00	37,944.00	37,944.00	-	37,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2117	โฉนด	154	3289	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	15	3	25.00	6,325.00	750.00	4,743,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,743,750.00	-	4,743,750.00	-	-
2118	โฉนด	341	22379	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	2	0.00	1,800.00	350.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	350.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
2119	โฉนด	229	12494	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	550,560.00	-	550,560.00	-	-
					1	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	1849	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	60.00	-	8,200.00	492,000.00	12	246,000.00	246,000.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2120	โฉนด	2193	47790	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2121	โฉนด	239	3372	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	45.00	45.00	390.00	17,550.00	1850	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02
					1	30	2	54.00	12,254.00	390.00	4,779,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,779,060.00	-	4,779,060.00	-	-
2122	โฉนด	334	6659	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	16	2	14.00	6,614.00	880.00	5,820,320.00	1851	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	96.00	-	8,200.00	787,200.00	3	70,848.00	716,352.00	6,536,672.00	-	6,536,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2123	โฉนด	146	3281	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00	1852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	22	1,363,230.00	240,570.00	470,570.00	-	470,570.00	-	-
												1853	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	22	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-
2124	โฉนด	742	33914	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2125	โฉนด	831	24913	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	2	34.00	1,434.00	300.00	430,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200.00	-	430,200.00	-	-
2126	โฉนด	727	18757	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1854	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2127	โฉนด	129	3264	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	13.75	13.75	1,000.00	13,750.00	1855	โรงจอดรถ	ไม้	2	55.00	-	2,550.00	140,250.00	52	130,432.50	9,817.50	23,567.50	-	23,567.50	-	-
					1	0	3	6.25	306.25	1,000.00	306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,250.00	-	306,250.00	-	-
2128	โฉนด	64	3442	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	3	58.00	358.00	400.00	143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	-	143,200.00	0.30
2129	โฉนด	5	3383	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	3	1	36.00	1,336.00	500.00	668,000.00	1856	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,550.00	15,300.00	12	7,650.00	7,650.00	675,650.00	-	675,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1857	โรงจอดรถ	ไม้	2	135.00	-	2,550.00	344,250.00	22	320,152.50	24,097.50	24,097.50	-	24,097.50	-	-
												1858	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	7,140.00	43,860.00	43,860.00	-	43,860.00	-	-
												1859	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	52	0.00	-	-	-	-	-	-
2130	โฉนด	179	7407	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	3	7.00	707.00	1,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
2131	โฉนด	2174	46531	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	1	0	34.00	434.00	300.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
2132	โฉนด	35	3413	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	7	2	89.00	3,089.00	300.00	926,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,700.00	-	926,700.00	-	-
2133	โฉนด	809	23419	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
2134	โฉนด	124	5338	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00	1860	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	19,800.00	-	19,800.00	-	-
					1	10	0	59.00	4,059.00	440.00	1,785,960.00	1861	โรงจอดรถ	ไม้	1	250.00	-	2,550.00	637,500.00	12	318,750.00	318,750.00	2,104,710.00	-	2,104,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2135	โฉนด	161	3296	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	15	2	57.00	6,257.00	390.00	2,440,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,230.00	-	-	2,440,230.00	0.30
2136	โฉนด	2292	54322	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
2137	โฉนด	743	33915	หมู่ 2 ต.บางหัก	2	0	2	94.00	294.00	660.00	194,040.00	1862	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	194,040.00	-	194,040.00	-	-
2138	โฉนด	33	3517	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	39	0	42.00	15,642.00	250.00	3,910,500.00	1863	โรงจอดรถ	ไม้	1	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	22,950.00	22,950.00	3,933,450.00	-	3,933,450.00	-	-
2139	โฉนด	567	14038	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
2140	โฉนด	755	38588	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	2	18.20	218.20	390.00	85,098.00	1864	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	85,098.00	-	85,098.00	-	-
2141	โฉนด	2018	8547	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	6	3	62.00	2,762.00	500.00	1,381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,000.00	-	-	1,381,000.00	0.01
2142	โฉนด	817	59392	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	3	23.40	323.40	300.00	97,020.00	1865	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	12	20,400.00	20,400.00	117,420.00	-	117,420.00	-	-
2143	โฉนด	80	3660	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	15	3	44.00	6,344.00	500.00	3,172,000.00	1866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	120.00	-	8,200.00	984,000.00	42	915,120.00	68,880.00	3,240,880.00	-	3,240,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1867	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	120.00	-	8,200.00	984,000.00	42	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
2144	โฉนด	450	10151	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	12	1	68.00	4,968.00	390.00	1,937,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,520.00	-	1,937,520.00	-	-
2145	โฉนด	101	3236	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	1	93.00	193.00	250.00	48,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	-	48,250.00	0.30
2146	โฉนด	5	3489	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	7	0	0.00	2,800.00	440.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
2147	โฉนด	2316	57134	หมู่ 4 ต.หน้าประดู่	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	1868	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	7	17,850.00	237,150.00	274,250.00	-	274,250.00	-	-
												1869	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2148	โฉนด	68	3650	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	26.25	26.25	750.00	19,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,687.50	-	19,687.50	-	-
					2	0	0	74.61	74.61	750.00	55,957.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,957.50	-	55,957.50	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	37.64	1,837.64	750.00	1,378,230.00	1870	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	3	4,590.00	148,410.00	1,526,640.00	-	1,378,230.00	148,410.00	0.30
												1871	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	52.50	50.00	5,550.00	291,375.00	3	8,741.25	282,633.75	282,633.75	-	-	282,633.75	0.30
												1872	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	2	52.50	50.00	5,550.00	291,375.00	3	8,741.25	282,633.75	282,633.75	-	282,633.75	-	-
												1873	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	88.00	-	5,550.00	488,400.00	3	14,652.00	473,748.00	473,748.00	-	-	473,748.00	0.30
												1874	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	21.45	-	5,550.00	119,047.50	3	3,571.43	115,476.07	115,476.07	-	-	115,476.07	0.30
2149	โฉนด	749	37441	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	46.00	46.00	350.00	16,100.00	1875	-	ไม้	2	184.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	16,100.00	-	16,100.00	-	-
					1	2	0	44.00	844.00	350.00	295,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400.00	-	295,400.00	-	-
2150	โฉนด	287	17049	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2151	โฉนด	1963	36738	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	32	1,377,000.00	243,000.00	255,500.00	-	255,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	37.00	637.00	500.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	318,500.00	-	-
2152				หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	3	19.75	1,119.75	300.00	335,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,925.00	-	-	335,925.00	0.30
2153	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	1	3.00	903.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2154	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	0	64.59	464.59	375.00	174,221.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,221.25	-	-	174,221.25	0.30
2155	โฉนด	725	18755	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	5	0	3	58.00	358.00	500.00	179,000.00	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	22	578,000.00	1,122,000.00	1,301,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	-	-	-	-	-	-	-	1,301,000.00	1,301,000.00	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1878	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,550.00	428,400.00	22	145,656.00	282,744.00	303,744.00	-	-	303,744.00	0.30
												1879	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	5,650.00	141,250.00	22	48,025.00	93,225.00	93,225.00	-	-	93,225.00	0.30
2156	โฉนด	66	3648	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	13	1	92.00	5,392.00	500.00	2,696,000.00	1880	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	2,726,600.00	-	2,726,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2157				หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	2	32.50	632.50	300.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.30
2158	โฉนด	821	59654	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	3	12.20	312.20	350.00	109,270.00	1881	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	15,300.00	15,300.00	124,570.00	-	124,570.00	-	-
												1882	-	ไม้	2	128.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2159	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	0	3.00	403.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2160	โฉนด	347	7066	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	2	0	79.00	879.00	1,250.00	1,098,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,750.00	-	-	1,098,750.00	0.60
2161	โฉนด	265	4837	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	11	1	60.00	4,560.00	390.00	1,778,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,400.00	-	-	1,778,400.00	0.30
2162	โฉนด	301	6225	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	7	1	48.00	2,948.00	750.00	2,211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,000.00	-	-	2,211,000.00	0.60
2163	โฉนด	54	3432	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	8	0	76.00	3,276.00	300.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	-	982,800.00	0.01
2164	โฉนด	107	3242	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	4.00	104.00	400.00	41,600.00	1883	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	42	732,096.00	55,104.00	96,704.00	-	96,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2165	โฉนด	283	17045	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	5	0	59.00	2,059.00	500.00	1,029,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,500.00	-	1,029,500.00	-	-
2166	โฉนด	86	3995	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	18	2	6.00	7,406.00	390.00	2,888,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,340.00	-	2,888,340.00	-	-
2167	โฉนด	173	3308	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	12	2	0.00	5,000.00	390.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.30
2168	โฉนด	2177	46537	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	28.00	128.00	440.00	56,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,320.00	-	56,320.00	-	-
2169	โฉนด	628	16369	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	82.00	82.00	250.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
2170	โฉนด	456	10293	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	2	3	20.00	1,120.00	300.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
2171	โฉนด	2341	58477	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	0	1	95.40	195.40	300.00	58,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,620.00	-	58,620.00	-	-
2172	โฉนด	2207	48340	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-
2173	โฉนด	425	9507	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	75.00	575.00	630.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	-	362,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2174	โฉนด	269	5121	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	10	0	42.00	4,042.00	410.00	1,657,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,220.00	-	1,657,220.00	-	-
2175	โฉนด	102	4265	หมู่ 3 ต.บางหัก	2	0	0	9.00	9.00	390.00	3,510.00	1884	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	45,900.00	45,900.00	49,410.00	-	49,410.00	-	-
					1	24	0	31.00	9,631.00	390.00	3,756,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,756,090.00	-	3,756,090.00	-	-
2176	โฉนด	348	24856	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	72.00	172.00	250.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.60
2177	โฉนด	119	4865	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
2178	โฉนด	95	3473	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	3	57.00	357.00	300.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-
2179	โฉนด	459	24583	หมู่ 4 ต.โคกขี้หนอน	3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
2180	โฉนด	328	20804	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	11	0	0.00	4,400.00	440.00	1,936,000.00	1885	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	1,997,200.00	-	1,997,200.00	-	-
2181	โฉนด	0		หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	1	97.46	197.46	600.00	118,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,476.00	-	-	118,476.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2182	โฉนด	2469	19738	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	14	3	60.00	5,960.00	500.00	2,980,000.00	1886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	7	59,500.00	790,500.00	3,770,500.00	-	3,770,500.00	-	-
												1887	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	7	10,710.00	142,290.00	142,290.00	-	142,290.00	-	-
2183	โฉนด	108	3243	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	411,360.00	-	411,360.00	-	-
												1889	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	32	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-
												1890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	22	138,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
												1891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	32	220,320.00	187,680.00	187,680.00	-	187,680.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	2	1	24.00	924.00	500.00	462,000.00	1892	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1893	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
2184	โฉนด	718	31747	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	1	49.00	549.00	1,000.00	549,000.00	1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	12	95,200.00	584,800.00	1,133,800.00	-	1,133,800.00	-	-
												1895	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	12	10,710.00	65,790.00	65,790.00	-	65,790.00	-	-
												1896	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	7	3,570.00	47,430.00	47,430.00	-	47,430.00	-	-
												1897	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	12	5,712.00	35,088.00	35,088.00	-	35,088.00	-	-
												1898	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	12	20,400.00	20,400.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-
2185	โฉนด	251	3839	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	3	34.00	734.00	400.00	293,600.00	1899	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	12	32,130.00	197,370.00	490,970.00	-	490,970.00	-	-
												1900	-	ตึก	2	468.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2186	โฉนด	383	8493	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	1901	โรงจอดรถ	ตึก	3	340.00	-	2,550.00	867,000.00	22	294,780.00	572,220.00	598,470.00	-	-	598,470.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1902	โรงจอดรถ	ไม้	3	225.00	-	2,550.00	573,750.00	22	533,587.50	40,162.50	40,162.50	-	-	40,162.50	0.30
												1903	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	65.00	-	5,650.00	367,250.00	22	124,865.00	242,385.00	242,385.00	-	-	242,385.00	0.30
												1904	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	22	75,888.00	5,712.00	5,712.00	-	-	5,712.00	0.30
												1905	โรงจอดรถ	ไม้	3	21.00	-	2,550.00	53,550.00	12	26,775.00	26,775.00	26,775.00	-	-	26,775.00	0.30
					2	4	2	84.00	1,884.00	1,250.00	2,355,000.00	1906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,400.00	5,040,000.00	32	2,721,600.00	2,318,400.00	4,673,400.00	-	4,673,400.00	-	-
												1907	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	22	21,343.50	1,606.50	1,606.50	-	1,606.50	-	-
2187	โฉนด	760	39788	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	0	39.00	39.00	250.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-
2188	โฉนด	38	753	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2189	โฉนด	2205	48338	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	1908	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	4	206,640.00	1,515,360.00	1,572,860.00	-	1,572,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	3	17,850.00	577,150.00	577,150.00	-	577,150.00	-	-
2190	โฉนด	2167	45791	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1910	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
												1911	-	ไม้	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2191	โฉนด	302	6236	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	11	3	74.00	4,774.00	300.00	1,432,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,200.00	-	1,432,200.00	-	-
2192	โฉนด	869	28221	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	2	77.00	1,877.00	390.00	732,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,030.00	-	732,030.00	-	-
2193	โฉนด	49	3532	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	8	1	5.00	3,305.00	390.00	1,288,950.00	1912	-	ไม้	1	36.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,288,950.00	-	1,288,950.00	-	-
2194	โฉนด	601	14665	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	10	1	23.00	4,123.00	500.00	2,061,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,500.00	-	2,061,500.00	-	-
2195	โฉนด	219	3352	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	4	0	45.00	1,645.00	500.00	822,500.00	1913	-	ไม้	1	396.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	822,500.00	-	822,500.00	-	-
2196	โฉนด	88	3223	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	13	3	28.00	5,528.00	390.00	2,155,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,920.00	-	-	2,155,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2197	โฉนด			หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	46.93	46.93		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2198				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	86.00	286.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2199	โฉนด	46	3424	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	29	2	12.00	11,812.00	300.00	3,543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,600.00	-	3,543,600.00	-	-
2200	โฉนด	146	5669	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	9	2	14.00	3,814.00	390.00	1,487,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,460.00	-	1,487,460.00	-	-
2201	โฉนด	2012	8373	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	3	2	26.00	1,426.00	500.00	713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	713,000.00	-	-
2202	โฉนด	48	3183	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2203	โฉนด	2308	56902	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	0	1	36.40	136.40	700.00	95,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,480.00	-	-	95,480.00	0.30
2204	โฉนด	860	64970	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	13.70	113.70	400.00	45,480.00	1914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	3	116,640.00	1,827,360.00	1,872,840.00	-	1,872,840.00	-	-
2205	โฉนด	262	4481	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2206	โฉนด	323	13184	หมู่ 5 ต.โคกขี้หนอน	1	4	0	53.00	1,653.00	440.00	727,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,320.00	-	727,320.00	-	-
2207	โฉนด	207	3340	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	10	0	22.40	4,022.40	410.00	1,649,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,184.00	-	-	1,649,184.00	0.30
2208	โฉนด	515	11745	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
2209	โฉนด	2206	48339	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	14.94	114.94	500.00	57,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,470.00	-	-	57,470.00	0.30
2210	โฉนด	110	4672	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	4	3	70.00	1,970.00	390.00	768,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,300.00	-	768,300.00	-	-
2211	โฉนด	214	11037	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	1	3	97.00	797.00	1,050.00	836,850.00	1915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	42	1,143,900.00	86,100.00	922,950.00	-	922,950.00	-	-
												1916	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	15,300.00	15,300.00	15,300.00	-	15,300.00	-	-
2212	โฉนด	658	17130	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	2	3	76.00	1,176.00	300.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
2213	โฉนด	284	5470	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2214	โฉนด	255	15928	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1917	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
2215	โฉนด	34	3518	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	13	3	47.00	5,547.00	390.00	2,163,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,330.00	-	2,163,330.00	-	-
2216	โฉนด	572	14193	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2217	โฉนด	2085	3338	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-
					1	26	0	77.00	10,477.00	500.00	5,238,500.00	1918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	22	1,982,880.00	349,920.00	5,588,420.00	-	5,588,420.00	-	-
												1919	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
												1920	โรงจอดรถ	ไม้	1	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	25,500.00	25,500.00	25,500.00	-	25,500.00	-	-
2218	โฉนด	728	18781	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	11	244,800.00	1,795,200.00	1,840,200.00	-	1,840,200.00	-	-
					2	0	0	0.75	0.75	750.00	562.50	1922	โรงจอดรถ	ไม้	2	3.00	-	2,550.00	7,650.00	11	3,442.50	4,207.50	4,770.00	-	4,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	6.25	2,506.25	750.00	1,879,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,687.50	-	1,879,687.50	-	-
2219	โฉนด	1914	31036	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	70.00	70.00	390.00	27,300.00	1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	12	285,600.00	1,754,400.00	1,781,700.00	-	1,781,700.00	-	-
												1924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	12	47,600.00	292,400.00	292,400.00	-	292,400.00	-	-
					1	8	0	1.60	3,201.60	390.00	1,248,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,624.00	-	1,248,624.00	-	-
2220	โฉนด	1938	32997	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	1	0.00	900.00	440.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
2221	โฉนด	2072	3431	หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	16.00	116.00	350.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	-	40,600.00	0.30
2222	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	1	51.75	1,351.75	300.00	405,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,525.00	-	-	405,525.00	0.01
2223	โฉนด	750	37442	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00	1925	-	ไม้	2	88.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	7,700.00	-	7,700.00	-	-
					1	1	0	92.00	492.00	350.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2224	โฉนด	245	3378	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.00	68.00	375.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
					1	9	2	71.00	3,871.00	375.00	1,451,625.00	1926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	12	267,750.00	1,644,750.00	3,096,375.00	-	1,644,750.00	1,451,625.00	-
												1927	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,550.00	35,700.00	12	17,850.00	17,850.00	17,850.00	-	17,850.00	-	-
												1928	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	12	11,475.00	11,475.00	11,475.00	-	11,475.00	-	-
2225	โฉนด	2310	56904	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	36.30	136.30	700.00	95,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,410.00	-	95,410.00	-	-
2226	โฉนด	1968	37435	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2227	โฉนด			หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	69.84	69.84	350.00	24,444.00	1929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	4	33,660.00	807,840.00	832,284.00	-	832,284.00	-	-
2228	โฉนด	177	8855	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	25.00	25.00	390.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-
					1	6	2	51.00	2,651.00	390.00	1,033,890.00	1930	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	17	1,295,600.00	344,400.00	1,378,290.00	-	1,378,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30
2230	โฉนด	403	9099	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	3	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	1931	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	5,650.00	113,000.00	12	15,820.00	97,180.00	109,060.00	-	-	109,060.00	0.30
					1	1	3	64.00	764.00	440.00	336,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,160.00	-	336,160.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	440.00	3,960.00	1932	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	45,900.00	45,900.00	49,860.00	-	49,860.00	-	-
2231	โฉนด	197	3330	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	1933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	12	298,800.00	298,800.00	305,800.00	-	305,800.00	-	-
					1	2	1	86.00	986.00	500.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	493,000.00	-	-
2232	โฉนด	117	4354	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	19	0	7.00	7,607.00	470.00	3,575,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,290.00	-	3,575,290.00	-	-
2233	โฉนด	457	10294	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	2	3	20.00	1,120.00	500.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
2234	โฉนด	2385	64443	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2235	โฉนด	538	12794	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
2236				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	66.25	66.25	300.00	19,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,875.00	-	-	19,875.00	0.30
2237	โฉนด	355	7099	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	77.50	77.50	410.00	31,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,775.00	-	31,775.00	-	-
					1	5	1	48.50	2,148.50	410.00	880,885.00	1934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	12	178,500.00	1,096,500.00	1,977,385.00	-	1,977,385.00	-	-
												1935	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	12	57,120.00	350,880.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
2238	โฉนด	1737	30592	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.30
2239	โฉนด	545	12877	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	4	0	0.00	1,600.00	630.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
2240				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	0	11.50	11.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2241	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	90.00	790.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2242	โฉนด	182	8860	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	3	0	0.00	1,200.00	1,050.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30
2243	โฉนด	197	10041	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	202,920.00	-	202,920.00	-	-
												1937	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	15,300.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-
												1938	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	7	5,737.50	17,212.50	17,212.50	-	17,212.50	-	-
					1	8	3	84.00	3,584.00	880.00	3,153,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,153,920.00	-	3,153,920.00	-	-
2244	โฉนด	150	3285	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	85.70	185.70	1,050.00	194,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,985.00	-	-	194,985.00	0.30
2245	โฉนด	2225	49799	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
2246	โฉนด	27	3405	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	22.25	22.25	810.00	18,022.50	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	22	222,530.00	431,970.00	449,992.50	-	449,992.50	-	-
												1940	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	22	10,404.00	20,196.00	20,196.00	-	20,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	1	94.75	6,194.75	810.00	5,017,747.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,017,747.50	-	5,017,747.50	-	-
2247	โฉนด	1884	30175	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	1941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	22	289,000.00	561,000.00	629,000.00	-	-	629,000.00	0.02
2248	โฉนด	2237	49824	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	2	31.00	231.00	300.00	69,300.00	1942	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	22	1,982,760.00	149,240.00	218,540.00	-	218,540.00	-	-
												1943	โรงจอดรถ	ไม้	2	312.00	-	2,550.00	795,600.00	12	397,800.00	397,800.00	397,800.00	-	397,800.00	-	-
												1944	โรงจอดรถ	ไม้	2	312.00	-	2,550.00	795,600.00	12	397,800.00	397,800.00	397,800.00	-	397,800.00	-	-
												1945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	3	14,280.00	461,720.00	461,720.00	-	461,720.00	-	-
					1	2	0	4.00	804.00	300.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-
2249	โฉนด	719	31748	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2250	โฉนด	350	24847	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	1946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	50	1,240,320.00	391,680.00	415,680.00	-	415,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					1	1	1	44.00	544.00	500.00	272,000.00	1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	5	81,600.00	1,550,400.00	1,822,400.00	-	1,822,400.00	-	-
2251	โฉนด	2344	59189	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	3	0	5.00	1,205.00	500.00	602,500.00	1948	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	22	256,122.00	19,278.00	621,778.00	-	621,778.00	-	-
												1949	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	85,374.00	6,426.00	6,426.00	-	6,426.00	-	-
												1950	-	ไม้	2	168.00	-	-	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
												1951	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-
2252	โฉนด	383	27386	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	12	199,920.00	1,228,080.00	1,288,080.00	-	1,288,080.00	-	-
												1953	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-
2253	โฉนด	19	3503	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	17	3	47.00	7,147.00	300.00	2,144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,100.00	-	2,144,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2254	โฉนด	45	3180	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	11	1	48.00	4,548.00	300.00	1,364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,400.00	-	1,364,400.00	-	-
2255	โฉนด	796	51767	หมู่ 3 ต.บางหัก	1	6	1	47.00	2,547.00	440.00	1,120,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,680.00	-	1,120,680.00	-	-
2256	โฉนด	428	9652	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	83.50	83.50	750.00	62,625.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	22	780,300.00	1,514,700.00	1,577,325.00	-	1,577,325.00	-	-
												1955	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	1	3	16.50	716.50	750.00	537,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,375.00	-	537,375.00	-	-
2257	โฉนด	404	9100	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	56.00	56.00	440.00	24,640.00	1956	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	31	1,469,400.00	110,600.00	135,240.00	-	135,240.00	-	-
												1957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	3	25,500.00	824,500.00	824,500.00	-	824,500.00	-	-
												1958	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	2,448.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
					1	1	3	44.00	744.00	440.00	327,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360.00	-	327,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2258	โฉนด	1964	36739	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	1959	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	58	0.00	0.00	18,750.00	-	18,750.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	1960	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	12	89,250.00	89,250.00	98,000.00	-	98,000.00	-	-
					1	12	3	80.00	5,180.00	500.00	2,590,000.00	1961	-	ไม้	1	288.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	2,590,000.00	-	2,590,000.00	-	-
2259	โฉนด	764	20779	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	1962	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	12	948,000.00	948,000.00	973,200.00	-	973,200.00	-	-
												1963	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	12	19,125.00	19,125.00	19,125.00	-	19,125.00	-	-
2260	โฉนด	0		หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	0	11.16	11.16	375.00	4,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,185.00	-	-	4,185.00	0.30
2261	โฉนด	535	12791	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	0	30.50	30.50	1,000.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	30,500.00	-	-
					2	0	0	69.50	69.50	1,000.00	69,500.00	1964	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	69,500.00	-	69,500.00	-	-
												1965	-	ไม้	2	50.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1966	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	-	-	-	-	-	-
2262	โฉนด	236	13403	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	13	2	36.00	5,436.00	300.00	1,630,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,800.00	-	1,630,800.00	-	-
2263	โฉนด	131	3266	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	2	8.00	208.00	1,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2264	โฉนด	759	39787	หมู่ 1 ต.บางหัก	4	0	1	91.00	191.00	500.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	-	95,500.00	0.30
2265	โฉนด	32	3516	หมู่ 1 ต.บางหัก	2	0	0	94.00	94.00	440.00	41,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,360.00	-	41,360.00	-	-
					2	0	2	21.25	221.25	440.00	97,350.00	1967	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	17	777,360.00	206,640.00	303,990.00	-	303,990.00	-	-
												1968	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	12	196,800.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												1969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	62	305,040.00	22,960.00	22,960.00	-	22,960.00	-	-
												1970	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,550.00	306,000.00	17	241,740.00	64,260.00	64,260.00	-	64,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1971	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	12	20,400.00	20,400.00	20,400.00	-	20,400.00	-	-
					1	88	0	80.75	35,280.75	440.00	15,523,530.00	1972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	12	161,840.00	994,160.00	16,517,690.00	-	16,517,690.00	-	-
												1973	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	12	114,750.00	114,750.00	114,750.00	-	114,750.00	-	-
												1974	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	61,200.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
												1975	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	62	732,096.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-
												1976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	62	361,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
												1977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	27	748,000.00	952,000.00	952,000.00	-	952,000.00	-	-
												1978	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	27	142,290.00	10,710.00	10,710.00	-	10,710.00	-	-
												1979	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	17	388,680.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1980	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	17	120,870.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
												1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	42	528,360.00	185,640.00	185,640.00	-	185,640.00	-	-
												1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,500.00	229,500.00	42	169,830.00	59,670.00	59,670.00	-	59,670.00	-	-
2266	โฉนด	426	9508	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	1	1	76.00	576.00	750.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
2267	โฉนด	693	17264	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	3	0	3	42.00	342.00	500.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
2268	โฉนด	349	24846	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	17.00	117.00	400.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
2269				หมู่ ต.เกาะลอย	3	3	0	16.25	1,216.25	300.00	364,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,875.00	-	-	364,875.00	0.30
2270	โฉนด	0	22290	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	32	826,200.00	703,800.00	863,800.00	-	863,800.00	-	-
2271	โฉนด	2388	64491	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	2	70.30	270.30	550.00	148,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,665.00	-	148,665.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด	2148	43438	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	2	0	1	52.50	152.50	400.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,325,800.00	-	1,315,800.00	10,000.00	-
												1985	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	5,850.00	585,000.00	2	11,700.00	573,300.00	573,300.00	-	-	573,300.00	0.30
2273	โฉนด	176	3311	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	11	0	42.00	4,442.00	390.00	1,732,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,380.00	-	-	1,732,380.00	0.30
2274	โฉนด	620	15770	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	3	3	97.00	1,597.00	390.00	622,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,830.00	-	622,830.00	-	-
2275	โฉนด	2242	50267	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
2276	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	1	3	58.50	758.50	375.00	284,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,437.50	-	-	284,437.50	0.30
2277	โฉนด	490	11082	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
2278	โฉนด	1986	37597	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	1986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	7	35,700.00	474,300.00	480,900.00	-	480,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
					3	0	0	72.00	72.00	440.00	31,680.00	1987	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.32	-	2,550.00	286,416.00	1	2,864.16	283,551.84	315,231.84	-	-	315,231.84	0.30
2279	โฉนด	2028	3400	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	12	0	0.00	4,800.00	390.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-
2280				หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	2	38.38	238.38	300.00	71,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,514.00	-	-	71,514.00	0.30
2281	โฉนด	220	3353	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	0	38.97	1,238.97	300.00	371,691.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,691.00	-	-	371,691.00	0.01
2282	โฉนด	2122	36037	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	50.00	150.00	375.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
2283	โฉนด	333	6658	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	17	0	48.00	6,848.00	750.00	5,136,000.00	1988	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	30,600.00	30,600.00	5,166,600.00	-	5,166,600.00	-	-
												1989	โรงจอดรถ	ตึก	1	15.00	-	2,550.00	38,250.00	12	5,355.00	32,895.00	32,895.00	-	32,895.00	-	-
2284	โฉนด	76		หมู่ 4 ต.เกาะลอย	4	1	2	9.00	609.00	300.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	-	182,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2285	โฉนด	2203	48335	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
2286	โฉนด	323	654	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	3	3	72.00	1,572.00	800.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	1,257,600.00	-	-
2287	โฉนด	774	45567	หมู่ 1 ต.บางหัก	1	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-
2288	อื่นๆ			หมู่ ต.เกาะลอย	3	2	3	90.00	1,190.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2289	โฉนด	2363	61999	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	3	233,280.00	3,654,720.00	3,774,720.00	-	3,774,720.00	-	-
												1991	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,550.00	124,950.00	3	3,748.50	121,201.50	121,201.50	-	121,201.50	-	-
												1992	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	3	3,672.00	118,728.00	118,728.00	-	118,728.00	-	-
2290	โฉนด	198	7737	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	3	1	48.00	1,348.00	440.00	593,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,120.00	-	593,120.00	-	-
2291	โฉนด	2140	41015	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2292	โฉนด	777	21568	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2293	โฉนด	349	7068	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	5	1	59.00	2,159.00	660.00	1,424,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,940.00	-	1,424,940.00	-	-
2294	โฉนด			หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01
2295	โฉนด	2158	45599	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
					2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
2296	โฉนด	242	14707	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	8	0	0.00	3,200.00	300.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
2297	โฉนด	806	23416	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	1	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-
2298	โฉนด	56	3191	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	2	16.75	216.75	1,400.00	303,450.00	1993	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	17	1,166,040.00	309,960.00	613,410.00	-	613,410.00	-	-
												1994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	17	32,640.00	103,360.00	103,360.00	-	103,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.25	6.25	1,400.00	8,750.00	1996	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,550.00	38,250.00	1	382.50	37,867.50	46,617.50	-	-	46,617.50	0.30
2299	โฉนด	128	3263	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00	1997	-	ตึก	3	25.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30
					2	0	1	45.75	145.75	1,000.00	145,750.00	1998	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	145,750.00	-	145,750.00	-	-
2300	โฉนด	1378	30058	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
2301	โฉนด	258	4086	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	41	1	78.00	16,578.00	390.00	6,465,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,465,420.00	-	-	6,465,420.00	0.30
2302	โฉนด	63	3645	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	23	0	49.00	9,249.00	300.00	2,774,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,774,700.00	-	2,774,700.00	-	-
2303	โฉนด	156	3291	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	4	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	-	29,750.00	0.30
2304				หมู่ ต.	2				0.00			1999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	29	826,200.00	145,800.00	145,800.00	-	145,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2305	โฉนด	2659	67584	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	2	41.90	241.90	550.00	133,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,045.00	-	-	133,045.00	0.60
2306	โฉนด	2469	67816	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	0	45.90	45.90	300.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	-	13,770.00	0.30
2307	โฉนด	2470	67817	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	2	36.70	236.70	300.00	71,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,010.00	-	-	71,010.00	0.02
2308	โฉนด	874	67605	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	0	0	8.70	8.70	440.00	3,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,828.00	-	3,828.00	-	-
2309	โฉนด	875	67606	หมู่ 4 ต.บางหัก	1	2	3	39.60	1,139.60	440.00	501,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,424.00	-	501,424.00	-	-
2310	โฉนด	2403	65581	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	58.40	158.40	1,050.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	-	166,320.00	0.30
2311	โฉนด	2402	65580	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	58.40	158.40	1,050.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	-	166,320.00	0.30
2312	โฉนด	2401	65579	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	3	0	1	58.40	158.40	1,050.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	-	166,320.00	0.30
2313	โฉนด	2404	65582	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	1	58.40	158.40	1,050.00	166,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	-	166,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2314	โฉนด	2426	66198	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
2315	โฉนด	2486	68612	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	20.00	320.00	390.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
2316	โฉนด	2487	68613	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	20.00	320.00	390.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
2317	โฉนด	2488	68614	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	20.00	320.00	390.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
2318	โฉนด	2489	68615	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	20.00	320.00	390.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
2319	โฉนด	2490	68616	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	20.00	320.00	390.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
2320	โฉนด	2491	68617	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	10.00	310.00	390.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-
2321	โฉนด	2485	68611	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	20.00	320.00	390.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
2322	โฉนด	2447	67236	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	1	3	94.50	794.50	375.00	297,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,937.50	-	-	297,937.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2323	โฉนด	819	42486	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	1	1	93.50	593.50	390.00	231,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,465.00	-	-	231,465.00	0.01
2324	โฉนด	851	42487	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	1	1	93.50	593.50	440.00	261,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,140.00	-	261,140.00	-	-
2325	โฉนด	852	42488	หมู่ 2 ต.บางหัก	1	1	1	93.50	593.50	390.00	231,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,465.00	-	231,465.00	-	-
2326	โฉนด	2441	67162	หมู่ 5 ต.เกาะลอย	1	1	0	29.20	429.20	500.00	214,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600.00	-	214,600.00	-	-
2327	โฉนด	2493	69085	หมู่ ต.เกาะลอย	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	2000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	23	358,020.00	636,480.00	726,480.00	-	726,480.00	-	-
2328	โฉนด	2494	69086	หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.30
2329	โฉนด	2444	67224	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	3	7	3	23.40	3,123.40	375.00	1,171,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,275.00	-	-	1,171,275.00	0.30
2330	โฉนด	2443	67223	หมู่ 4 ต.เกาะลอย	1	0	1	32.20	132.20	500.00	66,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,100.00	-	66,100.00	-	-
2331	โฉนด	2452	67307	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2332	โฉนด	2451	67306	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	2	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00	2001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	19	152,320.00	391,680.00	414,780.00	-	414,780.00	-	-
2333	โฉนด	2450	67305	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
2334	โฉนด	2449	67304	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	1	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
2335	โฉนด	2471	67854	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	3.00	103.00	390.00	40,170.00	2002	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	3	5,737.50	58,012.50	98,182.50	-	98,182.50	-	-
2336	โฉนด	745	20023	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	0	81.00	81.00	390.00	31,590.00	2003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	42	943,500.00	331,500.00	363,090.00	-	363,090.00	-	-
2337	โฉนด	2464	67565	หมู่ 1 ต.เกาะลอย	1	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
2338	โฉนด	2462	67533	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	2	88.20	288.20	300.00	86,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,460.00	-	86,460.00	-	-
2339	โฉนด	2461	67532	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	2	69.50	669.50	300.00	200,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	200,850.00	-	-
2340	โฉนด	2460	67531	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	0	34.80	434.80	300.00	130,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,440.00	-	130,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2341	โฉนด	2458	67529	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	27.40	327.40	300.00	98,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,220.00	-	98,220.00	-	-
2342	โฉนด	2457	67528	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	1	1	30.50	530.50	300.00	159,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,150.00	-	159,150.00	-	-
2343	โฉนด	2456	67527	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	1	0	3	65.20	365.20	300.00	109,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,560.00	-	109,560.00	-	-
2344	โฉนด	2483	68581	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	47.40	47.40	910.00	43,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,134.00	-	43,134.00	-	-
2345	โฉนด	2484	68582	หมู่ 3 ต.เกาะลอย	2	0	0	37.20	37.20	910.00	33,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,852.00	-	33,852.00	-	-
2346	โฉนด	2453	67471	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	1	0	41.00	441.00	600.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-
2347	โฉนด	2454	67472	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	2	21.60	221.60	600.00	132,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,960.00	-	132,960.00	-	-
2348	โฉนด	2182	59391	หมู่ 6 ต.เกาะลอย	2	0	1	49.90	149.90	500.00	74,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,950.00	-	74,950.00	-	-
2349	โฉนด	2244	50269	หมู่ ต.เกาะลอย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	โฉนด	2418	66144	หมู่ ต.เกาะลอย	1	3	0	1.00	1,201.00	440.00	528,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,440.00	-	528,440.00	-	-
2351	โฉนด	2168	46523	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2352	โฉนด	2389	55541	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	0	93.70	93.70	500.00	46,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,850.00	-	46,850.00	-	-
2353	โฉนด	2392	55544	หมู่ ต.เกาะลอย	4	0	0	93.70	93.70	500.00	46,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,850.00	-	-	46,850.00	0.30
2354	โฉนด	1988	37599	หมู่ ต.เกาะลอย	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
2355	โฉนด	2375	62964	หมู่ ต.เกาะลอย	1	0	3	18.30	318.30	390.00	124,137.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,137.00	-	124,137.00	-	-
2356	โฉนด	2374	62963	หมู่ ต.เกาะลอย	3	0	1	38.40	138.40	390.00	53,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,976.00	-	-	53,976.00	0.30
2357	โฉนด	2466	67669	หมู่ ต.เกาะลอย	2	0	2	76.80	276.80	910.00	251,888.00	2004	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	50	2,315,700.00	174,300.00	426,188.00	-	426,188.00	-	-
2358	โฉนด	2399	65576	หมู่ ต.เกาะลอย	4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เกาะลอยบางหัก อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	โฉนด	2439	66685	หมู่ ต.เกาะลอย	2	0	3	62.10	362.10	910.00	329,511.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,511.00	-	329,511.00	-	-
2360	โฉนด	2635	66234	หมู่ 2 ต.เกาะลอย	4	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท